



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԴԵՂՁՈՒՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՀայասՅՅ, Արարատի մարզ, գ.Դեղձուտ, (094)839565,
dexcuthamaynq@mail.ru,deghdzut.ararat@mta.gov.am

Ո Ր ՈՇ ՈՒ Մ

21 ՄԱՅԻՍԻ 2021թվականի N 6

ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԴԵՂՁՈՒՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 21,05,2021ԹՎԱԿԱՆԻ
ԹԻՎ 3 ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԻ ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ կետի պահանջներով ավագանին
որոշում է՝

հաստատել Արարատի մարզի Դեղձուտ համայնքի ավագանու
21,05,2021թվականիթիվ 3 հերթական նիստի օրակարգը.

1, Արարատի մարզի Դեղձուտ համայնքի ղեկավարի հաղորդումը
2021թվականի բյուջեի 1-ին եռամսյակի կատարողականի մասին: /Չեկուցող Գ.
Չոհրաբյան/

2 Դեղձուտ համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող անշարժ գույքի
սեփականատիրոջ կամ տիրապետողի իր տիրապետման տակ գտնվող անշարժ
գույքի և դրան հարակից ընդհանուր օգտագործման տարածքի պարտադիր
բարեկարգման եռվայունը, ծավալը, պայմանները և իրականացման կարգը
սահմանելու մասին: /Չեկուցող՝ Կ. Գիշյան/

Կողմ -3

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

Ավագանու անդամներ՝

Բաբկեն Ամիրխանյան

Կարինե Մովսիսյան

Արշակ Հովհաննիսյան

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՅՈՒՐԻԿ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ
ՄԱՐԶԻ ԴԵՂՁՈՒՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Դեղձուտ համայնք
ՀՀ, Արարատի մարզ, գ.Դեղձուտ, (094)839565,
dexcuthamaynq@mail.ru,deghdzut.ararat@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ՄԱՅԻՍԻ 2021թվականի N 7

ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԴԵՂՁՈՒՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՀԱՂՈՐԴՈՒՄԸ ԴԵՂՁՈՒՏ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2021ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ 1-ԻՆ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԿԱՏԱՐՈՂԱԿԱՆԻ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով „Տեղական ինքնակառավարման մասին „ Հայաստանի
Հանրապետության 18-րդ հոդվածի 5-րդ կետի պահանջներով ավագանին

որոշում է՝

Արարատի մարզի Դեղձուտ համայնքի 2021թվականի բյուջեի 1-ին եռամսյակի
կատարողականը համարել բավարար: /հավելվածը կցվում է/

Կողմ -3

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

Ավագանու անդամներ՝

Բաբկեն Ամիրխանյան

Կարինե Մովսիսյան

Արշակ Հովհաննիսյան

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՅՈՒՐԻԿ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

Հավելված
 ավագանու 21.05.2021 թվականի
 թիվ 3 նիստի թիվ 7
 որոշման
 համայնքի ղեկավար՝
 Յ.Մուրադյան



Եկամուտներ

հազ.դրամ

			սյլան	փաստացի	%
1	Գույքահարկ անշարժ գույքից /ֆիզիկական/	900415005884	3520.0	33.6	0.9
2	Գույքահարկ անշարժ գույքից /իրավաբանական/	900415005496	18.0	-	
	Համայնքի սեփականություն հանդիսացող գյուղ. նշանակության այլ հողատեսքերի վարձակալություն	900415168096	200.0	-	
3	Գույքահարկ քաղաքացիներից փոխադրամիջոցներից	900415168039	2581.0	1005.0	38.9
6	Ոգելից խմիչքի իրացում	900415168013	14.4	7.2	50
7	Ծխախոտի իրացում	900415168153	14.4	7.2	50
8	Աղբահանության վճար	900415000034	946.7	86.0	9.1
10	դոտացիա	900415168120	18191.7	4547.9	25
11	Վարչական իրավախախտում	900415168195	-	281.3	
12	Համ-ի տար-մ շին. Թույլտվ.	900415168138	-	10.0	
14	Վարչական բյուջե/ընդ. եկամուտներ/		25486.2	5978.2	23.4
15	Ֆոնդային բյուջե/ընդի. եկամուտներ/		11664.1	11664.1	100
	ընդամենը		37150.3	17642.3	47.4

Ծախսային մաս

	ծրագիր	պլան	փաստացի	%
1	Արտադարձական դաստ-ն/վարչական/	100.0	-	-
2	Արտաքին լուսավորության ցանց/վարչ/	100.0	-	-
3	Արտաքին լուսավորության ցանց/ֆոնդ/	950.0	-	-
4	Գույքի նկատմամբ իր գրանցում/վարչ/	100.0	-	-
5	Գույքի նկատմամբ իր գրանցում/ֆոնդ/	600.0	-	-
6	Գյուղ. կենդանիների պատվաստում/վարչ/	540.0	90.0	16.6
7	Թատերական ներկայացումներ/վարչ/	150.0	-	-
8	Կառավարման մարմնի պահպ./վարչ/	14420.0	2873.6	19.9
9	Կառավարման մարմնի պահպ./ֆոնդային/	1200.0	-	-
10	Հանրակրթական ուսուցում/վարչ/	100.0	-	-
11	Հաս-կան կազմ. Աջակցություն/վարչ/	100.0	-	-
12	Մայր-ի և փող.վերակառ. և հիմն./վարչ/	100.0	-	-
13	Մայր-ի և փող.վերակառ. և հիմն./ֆոնդ/	6800.0	-	-
14	Մշակ միջոցառումների իրական./վարչ/	4380.0	840.0	19.1
15	Սան մաքրում/վարչական/	900.0	150.0	16.6
16	Սոցիալապես անձանց աջակց/վարչ/	2600.0	160.0	6.1
17	Վարչական բյուջեի պ/մ	1896.2	-	-
18	Ֆոնդային բյուջեի պ/մ	2114.1	-	-
19	Վարչական բյուջե/ընդամենը/	25486.2	4113.6	16.2
20	Ֆոնդային բյուջե/ընդամենը/	11664.1	-	-
	ընդամենը	37150.3	4113.6	11

Քարտուղար՝



/Վ.Գիշյան/



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԴԵՂՁՈՒՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՀՀ, Արարատի մարզ, գ.Դեղձուտ, (094)839565,
dexcuthamaynq@mail.ru,deghdzut.ararat@mta.gov.am

Ո Ր ՈՇ ՈՒ Մ

21 ՄԱՅԻՍԻ 2021թվականի N 8-Ն

ԴԵՂՁՈՒՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏԵԿՈՂ ԱՆՇԱՐԺ
ԳՈՒՅՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՏԻՐՈՋ ԿԱՄ ՏԻՐԱՊԵՏՈՂԻ ՏԻՐԱՊԵՏՄԱՆ ՏԱԿ ԳՏԵԿՈՂ
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԵՎ ԴՐԱՆ ՀԱՐԱԿԻՑ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ
ՏԱՐԱԾՔԻ ՊԱՐՏԱԴԻՐ ԲԱՐԵԿԱՐԳՄԱՆ ԷՈՒԹՅՈՒՆԸ, ԾԱՎԱԼԸ,
ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ԵՎ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԿԱՐԳԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Դեկավարվելով „Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 36-րդ կետի պահանջներով
ավագանին

որոշում է՝

Սահմանել Դեղձուտ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող անշարժ գույքի
սեփականատիրոջ կամ տիրապետողի տիրապետման տակ գտնվող անշարժ գույքի
եվ դրան հարակից ընդհանուր օգտագործման տարածքի պարտադիր
բարեկարգման էությունը, ծավալը, պայմանները և իրականացման կարգը՝
համաձայն հավելվածի: /կցվում է/

Կողմ -3

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

Ավագանու անդամներ՝

Բաբկեն Ամիրխանյան

Կարինե Մովսիսյան

Արշակ Հրպիանիսյան

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՅՈՒՐԻԿ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

ԿԱՐԳ



**ԴԵՂՁՈՒՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՐԶԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ՁՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆԱՏԻՐՈՋ ԿԱՆ ՏԻՐԱՊԵՏՈՂԻ ԻՐ ՏԻՐԱՊԵՏՄԱՆ ՏԱԿ ՁՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ
ԵՎ ԴՐԱՆ ՀԱՐԱԿԻՑ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ՊԱՐՏԱԴԻՐ ԲԱՐԵԿԱՐԳՄԱՆ
ԷՈՒԹՅԱՆ, ԾԱՎԱԼԻ, ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ԵՎ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ**

1. Սույն կարգով /այսուհետ՝ Կարգ/ սահմանվում է Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Դեղձուտ համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող անշարժ գույքի սեփականատիրոջ կամ տիրապետողի իր տիրապետման տակ գտնվող անշարժ գույքի և դրան հարակից ընդհանուր օգտագործման տարածքի պարտադիր բարեկարգման էությունը, ծավալը, պայմանները և իրականացման կարգը /այսուհետ՝ պարտադիր բարեկարգում/:
2. Պարտադիր բարեկարգումը միջոցառումների համալիր է, որն ուղղված է Դեղձուտ համայնքի սանիտարական վիճակի և գեղագիտական տեսքի պահպանմանն ու բարելավմանը, բնակչության բնակվելու պայմանների հարմարավետության բարձրացմանը, ինչպես նաև համայնքի ճարտարապետական տեսքի պահպանմանը, որոնք իրականացվում են անշարժ գույքի պարտադիր ընթացիկ նորոգման, ընդհանուր օգտագործման տարածքների պարբերաբար մաքրման և բարեկարգման միջոցով:
3. Պարտադիր բարեկարգման օբյեկտներն են՝ շենքերը, շինությունները և այլ կառույցները, ինչպես նաև անշարժ գույքին հարակից ընդհանուր օգտագործման հողամասերն ու տարածքները:
4. Սույն կարգը տարածվում է Դեղձուտ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող առանձին տեղակայված հասարակական, արտադրական և այլ ոչ բնակելի նշանակության շենքերի, շինությունների և կառույցների, բացօթյա շուկաների /այսուհետ՝ օբյեկտներ/ սեփականատերերի կամ տիրապետողների վրա:
5. Պարտադիր բարեկարգման աշխատանքներն են՝
 - 1) անշարժ գույքի արտաքին մասի պատշաճ պահպանման և դրան հարակից ընդհանուր օգտագործման տարածքի պարբերաբար մաքրման աշխատանքները և մաքրության պահպանումը,
 - 2) կանաչապատման համար նախատեսված տարածքների, սիզամարգերի կանաչապատումը և դրանց անհրաժեշտ խնամքն ու պահպանումը,
 - 3) անհրաժեշտ լուսավորություն՝ անշարժ գույքի մուտքի համար:
6. Շինարարության թույլտվություն չպահանջող բարեկարգման աշխատանքներն ապահովում են տարածքների կանաչապատումը, ծառատնկումը, ինչպես նաև բարեկարգման տարրերի վերականգնումը, նորոգումը, փոխումը և փոխարինումը:
7. Պարտադիր բարեկարգման աշխատանքների համար Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ձանաչելու մասին» № 596-Ն որոշման համապատասխան շինարարության թույլտվություն չի պահանջվում:

8. Դեղծուտի համայնքապետարանի կողմից Կարգի կատարման նկատմամբ վերահսկողության իրականացման ընթացքում շենքի կամ շինության սեփականատիրոջը կամ տիրապետողին կարող են տրվել ցուցումներ անշարժ գույքի բարեկարգման և կատարվող այլ աշխատանքների իրականացման վերաբերյալ, հիմնավորելով դրանց անհրաժեշտությունը և նշելով ժամկետները:

9. Պարտադիր բարեկարգման պահանջներն են՝

1) խանութների, հասարակական սննդի, կենցաղսպասարկման և այլ նմանատիպ օբյեկտների ցուցափեղկերը և գովազդային վահանակները պետք է սարքավորված և ձևավորված լինեն պատշաճ ձևով, չխաթարեն միջավայրը և չխանգարեն հետիոտն և ավտոմոբիլային երթևեկությանը,

2) մայթերի բարեկարգման դեպքում պետք է կատարվեն հետևյալ պահանջները.

ա. ապահովված լինի տեսանելի մաքրությունը և անհրաժեշտ քանակով աղբամանների առկայությունը,

բ. ձմռանը պետք է իրականացվի տեղացած ձյան ամենօրյա մաքրումը,

գ. ձյան տեղումների ընդհատման ընթացքում մայթերի ասֆալտ-բետոնե ծածկերը և /կամ/ սալիկապատված հատվածները պետք է ամբողջությամբ մաքրվեն ձյան և սառույցի կուտակումներից,

դ. ձյան մաքրման ընթացքում արգելվում է ձյան և սառույցի կույտերը կուտակել երթևեկելի մասում: Թույլատրվում է միայն ժամանակավորապես կույտերը տեղավորել հասարակական տրանսպորտի կանգառների հետևանառում, սիզամարգերում կամ ճամփեզրին,

ե. ճանապարհների, փողոցների եզրաքարերը պետք է ամբողջությամբ մաքրված լինեն ձյունից և սառույցից:

10. Դեղծուտ համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող անշարժ գույքի և դրան հարակից ընդհանուր օգտագործման տարածքի պարտադիր բարեկարգումը իրականացնում է անշարժ գույքի սեփականատեր և /կամ/ տիրապետող հանդիսացող ֆիզիկական կամ իրավաբանական անձը:

11. Անշարժ գույքի սեփականատերը կամ տիրապետողը անշարժ գույքի արտաքին ճարտարապետական ցանկացած փոփոխություն, այդ թվում արտաքին գովազդի տեղադրումը, համաձայնեցնում է համայնքի ղեկավարի հետ:

12. Անշարժ գույքի սեփականատերը կամ տիրապետողը, Կարգի համապատասխան իր տիրապետման տակ գտնվող անշարժ գույքի և դրան հարակից ընդհանուր օգտագործման տարածքների պարտադիր բարեկարգման աշխատանքներն իրականացնում է ինքնուրույն կամ իր հաշվին մասնագիտացված կազմակերպությունների ներգրավման միջոցով:

13. Այն դեպքում, երբ անշարժ գույքի սեփականատեր կամ տիրապետող են հանդիսանում մի քանի անձ, ապա նրանցից յուրաքանչյուրի մասնակցությունը պարտադիր բարեկարգման աշխատանքներին որոշվում է սեփականության կամ տիրապետման իրավունքում նրանց մասնակցության բաժնին համամասնորեն:

14. Անշարժ գույքին հարակից ընդհանուր օգտագործման տարածքների պարտադիր բարեկարգման աշխատանքների ծավալը որոշվում է՝

1) կրպակների, տաղավարների, առևտուր իրականացնող այլ օբյեկտների, հանրային սննդի և գվարձանքի օբյեկտների, կենցաղային և այլ սպասարկման օբյեկտների, ավտոտնակների համար՝ հատկացված կամ զբաղեցրած տարածքի պարագծից մինչև 5 մետր, կառույցից դուրս՝ մինչև փողոցի երթևեկելի մասի եզրաքարը,

2) առանձնատների համար՝ հողամասի պարագծից մինչև 5 մետր, կամ մինչև փողոցի երթևեկելի մասի եզրաքարը,

3) առողջապահական և կրթական օբյեկտների համար՝ ամբողջ տարածքի պարագծից մինչև 10 մետր, կամ մինչև փողոցի երթևեկելի մասի եզրաքարը,

4) առանձին դեպքերում կարող են կիրառվել սույն կետի 1-5-րդ ենթակետերում նշված ծավալներից տարբերվող ծավալներ համայնքապետարանի համաձայնությամբ:

Աշխատակազմի քարտուղար՝

Կ. Գիշյան