



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ԿՅԱՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Նոր Կյանք համայնք  
ՀՀ, Արարատի մարզ, գ.Նոր Կյանք, 023462901, norkyang.ararat@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ՀՈՒԼԻՍԻ 2021թվականի N 20

ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ԿՅԱՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԹԻՎ 5 ԱՐՏԱԿԵՐԹ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով "Տեղական ինքնակառավարման մասին" Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ կետի պահանջներով՝

### Ավագանին որոշում է.

Հաստատել Նոր Կյանք համայնքի ավագանու արտահերթ նիստի օրակարգը.

- 1.Արարատի մարզի Նոր Կյանք համայնքի 2021 թվականի հողային հաշվեկշռին համաձայնություն տալու վերաբերյալ:
- 2.Համաձայնեցնել Արարատի մարզի Նոր Կյանք համայնքի ցամաքային տարածքի ծածկույթի դասակարգումը առ 01.07.2021 թվականի դրությամբ:

Կողմ -4

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ԷՄՄԱ

ԱՄԻՐՅԱՆ ՀՈՎԱՍԵՓ

ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ ԱՂՎԱՆ

ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՍԱՐԳԻՍ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՐԱՄ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ԿՅԱՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Նոր Կյանք համայնք  
ՀՀ, Արարատի մարզ, գ.Նոր Կյանք, 023462901, norkyanq.ararat@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ՀՈՒԼԻՍԻ 2021թվականի N 21- Ա

### ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ԿՅԱՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՂԱՅԻՆ ՀԱՇՎԵԿՇՈՒՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության 2000 թվականի հոկտեմբերի 23-ի " Հայաստանի Հանրապետության հողային հաշվեկշիռը կազմելու կարգը հաստատելու մասին" թիվ 656 որոշմամբ հաստատված կարգի 9-րդ կետի համաձայն.

Ավագանին որոշում է.

տալ համաձայնություն Նոր Կյանք համայնքի 2021 թվականի հողային հաշվեկշռին՝ ըստ ներկայացված Ձև 22 և 22 ա հավելվածների:

Կողմ -4

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ԷՄՄԱ

ԱՄԻՐՅԱՆ ՀՈՎՍԵՓ

ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ ԱՂՎԱՆ

ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՍԱՐԳԻՍ



ԱՐԱՄ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



Հայաստանի Հանրապետության ոռոգվող հողերի առկայության և բաշխման (ըստ նպատակային նշանակության, հողատեսքերի եւ սեփականության սուբյեկտների)

Մարզ<sup>ա</sup> Արարատ 3  
 (անվանումը) (կոդ)

Համայնք<sup>ա</sup> Նոր կյանք 198  
 (անվանումը) (կոդ)

NN	Նպատակային նշանակություն	Գործառնական նշանակություն, հողատեսք	կող N/N	Ընդամենը ոռոգվող հողեր $\text{¥}2+3+4+5+6^{\circ}$	Սեփականության սուբյեկտ					
					ՀՀ քաղաքացիների	ՀՀ փրավարան ական անձանց	հանայնքային	փետական	Օտարերկրյա	սեփականությունները
	Ա	Բ	Գ	1	2	3	4	5	6	
1.1	1. Գյուղատնտեսական	վարելահող		182.603	165.662		16.941			
1.2		բազմամյա տնկարկներ,		123.040	123.040					
1.2.1		այդ թվում <sup>ա</sup> պտղատու այգի		74.809	74.809					
1.2.2		խաղողի այգի		48.231	48.231					
1.2.3		այլ								
1.3		խոտհարք								
1.4		արոտ								
1.5		այլ հողատեսքեր								
1		Ընդամենը (1.1+1.2+1.3+1.4+1.5)			305.643	288.702		16.941		
2.1		2. Բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման		108.491	108.491				
2.1.1	այդ թվում տնամերձ հողեր			108.491	108.491					
2.1.2	այգեգործական (ամառանոցային)									
2.2	ընդհանուր օգտագործման									
2.3	այլ հողեր									
2	Ընդամենը (2.1+2.2+2.3)			108.491	108.491					
3	3. Արդյունաբ., ընդերքօգտ., և այլ արտ.									
4	4. Էներգետիկայի, տրանսպ., կապի, կոմունալ									
5	5. Հատուկ պահպանվող տարածքների									
6	6. Հատուկ նշանակության									
7.1	7. Անտառային	անտառ								
7.2		թփուտ								
7.3		վարելահող								
7.4		խոտհարք								
7.5		արոտ								
7.6		այլ հողեր								
7		Ընդամենը								
8	8. Ջրային									
9	9. Պահուստային									
ԸՆԴԱՄԵՆԸ ՈՐՈԳՎՈՂ ՀՈՂԵՐ $\text{¥}1+2+3+4+5+6+7+9^{\circ}$				414.134	397.194		16.941			



*[Signature]*  
 /ստորագրություն, կնիք/

*[Signature]*  
 /ստորագրություն/



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ԿՅԱՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Նոր Կյանք համայնք  
ՀՀ, Արարատի մարզ, գ.Նոր Կյանք, 023462901, norkyanq.ararat@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ՀՈՒԼԻՍԻ 2021թվականի N 22-Ա

ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՆԵԼ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ԿՅԱՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՑԱՄԱՔԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ԾԱԾԿՈՒՅԹԻ ԴԱՍԱԿԱՐԳՈՒՄԸ ԱՌ 01.07.2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴՐՈՒԹՅԱՄԲ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2019 թվականի ապրիլի 11-ի N 431-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 12-րդ և 13-րդ կետերի պահանջների համաձայն.

### Ավագանին որոշում է.

Համաձայնեցնել Արարատի մարզի Նոր Կյանք համայնքի ցամաքային տարածքի ծածկույթի դասակարգումը առ 01.07.2021 թվականի դրությամբ՝ կցվում է տեղեկատվությունը և աղյուսակը:

Կողմ -4

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ԷՄՄԱ

ԱՄԻՐՅԱՆ ՀՈՎՍԵՓ

ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ ԱՂՎԱՆ

ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՍԱՐԳԻՍ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՐԱՄ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



## ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Նոր Կյանք համայնքի ցամաքային տարածքի ծածկույթի դասակարգման վերաբերյալ առ 01.07.2021թ. դրությամբ

Նոր Կյանք համայնքի 496,89 հա ցամաքային տարածքի ծածկույթը ըստ դասերի կազմում է

- 1) մշակովի հողեր – 377,96 հա
- 2) մարգագետիններ – 9,38 հա
- 3) ծառածածկ տարածքներ – 0,89 հա
- 4) թփուտապատ տարածքներ – 0,17 հա
- 5) ջրածածկ տարածքներ – 0,14 հա
- 6) բուսականությունից զուրկ տարածքներ – 108,35 հա:

### **1. Մշակովի հողերի դասի կազմում ընդգրկվում են հողային ֆոնդի՝**

1.1 գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝ վարելահողերի 100 տոկոսը կամ 182,6 հա և բազմամյա տնկարկների 100 % կամ 123,04 հա:.

1.2 բնակավայրի հողերի բնակելի կառուցապատման՝ տնամերձ և այգեգործական հողերի 60 % . կամ 72,32 հա :

1.3 անտառային հողերից՝ վարելահողերի 100 % կամ 0 հա:

### **2. Մարգագետինների դասի կազմում ընդգրկվում են հողային ֆոնդի՝**

2.1 գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝ խոտհարքների 100 % կամ 0 հա, արոտավայրերի 100 % կամ 0 հա և այլ հողատեսքերի 20 % կամ 5,97 հա.

2.2 բնակավայրերի հողերից՝ խառը կառուցապատման հողերի 23.9% կամ 0 հա և ընդհանուր օգտագործման հողերի 7.1 % կամ 1,19 հա, հասարակական հողերի 10.9% կամ 0,47 հա և այլ հողերի 63.4 % կամ 1,05 հա.

2.3 հատուկ պահպանվող տարածքների հողերի 33.9% կամ 0,7 հա.

2.4 հատուկ նշանակության հողերի 17.8 % կամ 0 հա

2.5 անտառային հողերից՝ խոտհարքների 0 հա , արոտների 0 հա և այլ հողերի 0 հա:

### **3. Ծառածածկ տարածքների դասի կազմում ընդգրկվում են հողային ֆոնդի՝**

3.1 անտառային հողերից՝ անտառների 100 % կամ 0 հա

3.2 հատուկ պահպանվող տարածքների հողերի 43.5% կամ 0,89 հա

### **4. Թփուտապատ տարածքների դասի կազմում ընդգրկվում են հողային ֆոնդի՝**

4.1 անտառային հողերի թփուտների 100 տոկոսը կամ 0 հա.

4.2 հատուկ պահպանվող տարածքների 8.1 % կամ 0,17 հա:

### **5. Ջրածածկ տարածքների դասի կազմում ընդգրկվում են հողային ֆոնդի՝**

5.1 ջրային հողերի 90 տոկոսը կամ 0 հա

5.2 հատուկ պահպանվող տարածքները 6.5 % կամ 0,14 հա:

### **6. Բուսականությունից զուրկ տարածքների դասը բաժանվում է երկու խմբի՝ մարդածին (ծևավորված մարդու գործունեության արդյունքում) և բնածին (բնության կողմից ստեղծված)՝**

#### **6.1. մարդածին, բուսականությունից զուրկ տարածքների ծածկույթը ներառում է հողային ֆոնդի՝**

6.1.1 բնակավայրի հողերից բնակելի կառուցապատման հողերի (բացառությամբ տնամերձ և այգեգործական հողերի 60%-ի) 100 %-ը կամ 48,21 հա, հասարակական կառուցապատման հողերի 89% կամ 3,8 հա, այլ հողեր 36.5% կամ 0,6 հա, խառը կառուցապատման հողերի 76 % կամ 0 հա և ընդհանուր օգտագործման հողերի 92.9 % կամ 15,56 հա հողերը.

6.1.2 արդյունաբերության, ընդերքագտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողերի 100 % կամ 6,98 հա,

6.1.3 էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների հողերի 100 % կամ 8,84 հա,

6.1.4 հատուկ նշանակության հողերի 82.2% կամ 0 հա

6.1.5 պահուստային հողեր 0 հա.

**6.2 բնածին, բուսականությունից զուրկ տարածքների (լճերի ու գետերի ափեր, ավազուտներ, մերկ ժայռեր և մայր ապառներ) ծածկույթը ներառում է հողային ֆոնդի՝**

6.2.1 գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսքերի 80 տոկոսը կամ 23,86 հա,

6.2.2 անտառային նշանակության այլ հողերի 80 տոկոսը կամ 0 հա,

6.2.3 հատուկ պահպանվող տարածքների հողերը 24.5% կամ 0,5 հա

6.2.4 ջրային հողերի 10 տոկոսը կամ 0 հա:



Նոր Կյանք համայնքի ղեկավար՝

Ա. Գրիգորյան

Ա Ղ Յ ՈՒ Ս Ա Կ

ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ԿՅԱՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՑԱՄԱՔԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ԾԱԾԿՈՒՅՑԻ ԴԱՍԱԿԱՐԳՄԱՆ ԴՐՈՒԹՅԱՄԲ

առ 01.07.2021թ

(հեկտար)

1. Մշակովի հողերի դաս													
Հողային ֆոնդի կատեգորիաները/գործառնական նշանակությունը													
գյուղատնտեսական				բնակավայրի				անտառային					
վարելահողեր (100%)		բազմամյա տնկարկներ (100%)		բնակավայրի կառուցապատման					վարելահողեր (100%)				
				(տնամերձ՝ 60%)		(այգեգործական՝ 60%)							
182,60		123,04		72,32		0			0				
<b>Ընդամենը</b>				<b>377,96</b>									
2. Մարզագետիների դաս													
Հողային ֆոնդի կատեգորիաները/գործառնական նշանակությունը													
գյուղատնտեսական			բնակավայրի				հատուկ պահպանվող տարածքների		հատուկ նշանակության		անտառային		
խոտհարքեր (100%)	արոտավայրեր (100%)	այլ հողատեսքեր 20%	խառը կառուցապատման	ընդհանուր օգտագործման	հասարակական կառուցապատման	այլ հողեր			խոտհարքեր (100%)	արոտներ (100%)	այլ հողատեսքեր (20%)		
0,00	0,00	5,97	0	1,19	0,47	1,05	0,7	0	0	0	0		
<b>Ընդամենը</b>			<b>9,38</b>										
3. Ծառածածկ տարածքների դաս													
Հողային ֆոնդի կատեգորիաները/գործառնական նշանակությունը													
անտառային						հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր							
անտառներ (100%)													
0,00						0,89							
<b>Ընդամենը</b>			<b>0,89</b>										
4. Թփուտապատ տարածքների դաս													
Հողային ֆոնդի կատեգորիաները/գործառնական նշանակությունը													
անտառային						հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր							
թփուտներ (100%)													
0						0,17							
<b>Ընդամենը</b>			<b>0,17</b>										
5. Ջրածածկ տարածքների դաս													
Հողային ֆոնդի կատեգորիաները/գործառնական նշանակությունը													
ջրային հողեր (90%)						հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր							
0						0,14							
<b>Ընդամենը</b>			<b>0,14</b>										
6. Բուսականությունից զուրկ տարածքների դաս													
մարդածին										բնածին			
հողային ֆոնդի կատեգորիաները/գործառնական նշանակությունը										հողային ֆոնդի կատեգորիաները/գործառնական նշանակությունը			
բնակավայրի հողեր						արդյունաբերության, կապի, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության	լներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների	հատուկ նշանակության	պահուստային	գյուղատնտեսական	անտառային	հատուկ պահպանվող տարածքների	ջրային
բնակելի կառուցապատման (առանց տնամերձ և այգեգործական հողերի՝ 60%) (100%)	հասարակական կառուցապատման		այլ հողերի	խառը կառուցապատման	ընդհանուր օգտագործման	100%	100%		100%	այլ հողատեսքեր (80%)	այլ հողեր (80%)		(10%)
48,21	3,80		0,60	0,00	15,56	6,98	8,84	0,00	0	23,86	0	0,50	0,00
<b>Ընդամենը</b>			<b>108,35</b>										
<b>Ընդամենը (1+2+3+4+5+6)</b>			<b>496,89</b>										