ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ
ԱՐԱԼԵԶԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի
Արալեզ համայնք. Չարենցի փողոց թիվ 12 հեռ. 0-234-6-05-01

էլ. փոստ. aralezgg@gmail.com
0606

N 71
22.04.2021թ.

ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶՊԵՏ՝
ՊԱՐՈՆ Ռ. ԹԵՎՈՆՅԱՆԻՆ

Կից ուղարկվում է Արալեզ համայնքի ավագանու 2021թ.-ի թիվ 3 նիստի 8,9 և 10 որոշումները :

Բաղկացած՝ 6 /վեց / էջից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Մ. Հ. ԹԵՎՈՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱԼԵԶ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արալեզ համայնք
ՀՀ, Արարատի մարզ, գ. Արալեզ, 6-05-01, aralezgg@gmail.com, aralez.ararat@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 ԱՊՐԻԼԻ 2021թվականի N 8

ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԻ ՀԱՍՏԱՏՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստան Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ կետի պահանջներով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Է՝

Հաստատել N 3 ավագանու նիստի հետևյալ օրակարգը՝

1. Համայնքի 2021թ. բյուջեում փոփոխություններ կատարելու մասին

/ զեկ. հ/պ-ի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ՝ Հ.Վ.Դեմիրճյան/

2. Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ 8 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի Արալեզի համայնքի գլխավոր հատակագծի նախաագիծը / գոտևվորման նախաագիծը / հաստատելու մասին:

/ զեկ, հ/ղ, Մ,Հ,Թևոնյան/

Կողմ -5 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ԱՆԴՐԱՆՅԱՆ ԲԵՆԻԿ

ԱՐՇԱԿՅԱՆ ԱԻԴԱ

ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ ԱՐԾՐՈՒՆ

ՉԱԹԱԼՅԱՆ ՆՇԱՆ

ՏԵՐՏԵՐՅԱՆ ՍՈՒՍԱՆ

Համայնքի ղեկավար՝ **ՄԱՐՏԻԿ ԹԵՎՈՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱԼԵԶ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արալեզ համայնք
ՀՀ, Արարատի մարզ, գ. Արալեզ, 6-05-01, aralezgg@gmail.com, aralez.ararat@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

15 ԱՊՐԻԼԻ 2021թվականի N 9

ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2021Թ. ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետությա օրենքի 18-րդ հոդվածի 5-րդ մասի պահանջներով

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Է՝

1.<<Ճանապարհային տրանսպորտ >> գործառնական դասակարգման ծրագրի 04.05.01.51 տնտեսական դասակարգման 5113 հոդվածի պլանը պակասեցնել 1 000 000 մեկ միլիոն դրամով :

2. <<Ոռոգման ցանցի կառուցում >> գործառնական դասակարգման / 04.02.04/ տնտեսական դասակարգման 5113 հոդվածի պլանը սահմանել 1 000 000 / մեկ միլիոն / դրամ:

3. Վարչական բյուջեի պահուստային ֆոնդից հատկացնել << Ճանապարհային տրանսպորտ >> գործառնական դասակարգման ծրագրի /04.05.01.51/ տնտեսագիտական դասակարգման 5134 հոդվածին 500 000 / հինգ հարյուր հազար / դրամ :

Կողմ -5 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ԱՆԴՐԱՆՅԱՆ ԲԵՆԻԿ

ԱՐՇԱԿՅԱՆ ԱԻԴԱ

ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ ԱՐԾՐՈՒՆ

ՉԱԹԱԼՅԱՆ ՆՇԱՆ

ՏԵՐՏԵՐՅԱՆ ՍՈՒՍԱՆ

Համայնքի ղեկավար՝ **ՄԱՐՏԻԿ ԹԵՎՈՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱԼԵԶ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արալեզ համայնք
ՀՀ, Արարատի մարզ, գ. Արալեզ, 6-05-01, aralezgg@gmail.com, aralez.ararat@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

15 ԱՊՐԻԼԻ 2021թվականի N 10

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏ 8 ՄԻԿՐՈՌԵԳԻՈՆԱԼ ՄԱԿԱՐԴԱԿԻ ՀԱՄԱԿՑՎԱԾ ՏԱՐԱԾԱԿԱՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ԱՐԱԼԵԶ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՆԱԽԱԳԻԾԸ (ԳՈՏԵՎՈՐՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾԸ) ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 29-րդ մասով, «Քաղաքաշինության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14 հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի 1920-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության վարչապետի 2009 թվական դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական հանձնաժողովի դրակա եզրակացությունն ու համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, համայնքի ավագանին

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Է՝

1. Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի Արալեզ համայնքի գլխավոր հատակագծի նախագիծը(գոտևորման նախագիծը) համաձայ հավելվածի:

2. Գլխավոր հատակագծով սահմանված՝ հողամասերի նպատակային կամ գործառնական նշանակությունները համարել փոփոխված «Քաղաքաշինության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14^3 հոդվածի 5-րդ մասի դրույթի պահանջի ապահովման պայմանով և հավելվածի «Հողերի օգտագործման սխեման (հողամասերի կատեգորիայի տրանսֆորմացիան)» գծագրին (Այսուհետ՝ Գծագիր) և նրանում սահմանված կառուցապատման փուլերին համապատասխան, ընդ որում՝

ԱրալեզհամայնքիհողամասերինպատակայիննգործառնականնշանակություններիփոփոխություններըՉև 1				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
1	2	3	4	5
I Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Գյուղատնտեսական	0,69		

			Բնակավայրերի	0,69
1	վարելահող	0,06	Հասարակական կառուցապատման	0,06
10	վարելահող	0,20	տնամերձ կառուցապատման	0,20
5	պտղատու այգի	0,43	տնամերձ կառուցապատման	0,43
	Գյուղատնտեսական	2,27		
			Արդյունաբ., ընդերքօգտ. և այլ արտ. նշանակութ. օբ.	2,27
2	վարելահող	1,20	Գյուղտնտեսական, արտադր.	1,20
4	պտղատու այգի	1,07	Գյուղտնտեսական, արտադր.	1,07
	Գյուղատնտեսական	0,01987		
			Էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակ. օբ.	0,01987
11	վարելահող	0,01987	կապի (կապի կայան)	0,01987
	Արդյունաբ., ընդերքօգտ. և այլ արտ. նշանակութ. օբ.	0,61		
			Բնակավայրերի	0,61
12	արդյունաբերության	0,61	Հասարակական կառուցապատման	0,61
	Հատուկ պահպանվող տարածքների	1,27	Էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակ. օբ.	1,27
9	պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	1,27	կոմունալ (գերեզմանոց)	1,27

ԱրալեզիհամայնքիհողամասերինպատակայինևգործառնականնշանակություններիփոփոխություններըՉև 1

Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/	Մակերեսը (հա)

			կամ գործառնական նշանակությունը	
1	2	3	4	5
II Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Գյուղատնտեսական	1,56		
			Բնակավայրերի	1,56
1	վարելահող	0,47	Հասարակական կառուցապատման	0,47
3	պտղատու այգի	0,40	Հասարակական կառուցապատման	0,40
6	այլ հողատեսքեր	0,69	ընդհանուր օգտագործման	0,69
	Գյուղատնտեսական	0,004		
			Ջրային	0,004
7	այլ հողատեսքեր	0,004	հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	0,004
	Գյուղատնտեսական	0,014		
			էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակ. օբ.	0,014
8	այլ հողատեսքեր	0,014	կոմունալ	0,014
	————			
	Հատուկ պահպանվող տարածքների	1,16	Էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակ. օբ.	1,16
9	պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	1,16	կոմունալ (գերեզմանոց)	1,16

3. Ճյուղային և համայնքային զարգացման ծրագրերում սահմանված կարգով ներառել գլխավոր հատակագծի

- իրականացման համապատասխան միջոցառումներն՝ ըստ սահմանված հերթականության և «Քաղաքաշինության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14 3 հոդվածի 14-րդ և 30-րդ մասերին համապատասխան՝ հողամասերի նպատակային նշանակության փոփոխությունները պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքի հողային ֆոնդի տարեկան ընթացիկ հաշվառման տվյալներում, համայնքի հողային հաշվեկշռում և արտացոլել համայնքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող օրվանից:

Կողմ -5 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ԱՆԴՐԱՆՅԱՆ ԲԵՆԻԿ

ԱՐՇԱԿՅԱՆ ԱԻԴԱ

ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ ԱՐԾՐՈՒՆ

ՉԱԹԱԼՅԱՆ ՆՇԱՆ

ՏԵՐՏԵՐՅԱՆ ՍՈՒՍԱՆ

Համայնքի ղեկավար՝ **ՄԱՐՏԻԿ ԹԵՎՈՆՅԱՆ**