ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՄԱՐԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Մարմարաշեն համայնք
ՀՀ, Արարատի մարզ, գ.Մարմարաշեն, (0236) 6-46-25, hakobyan.edik@yandex.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

25 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2017թվականի N 29-Ա

ՄԱՐՄԱՐԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 25.10.2017 Թ. ԹԻՎ 09 ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ կետի պահանջներով .

ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

Հաստատել Մարմարաշեն համայնքի ավագանու 25.10.2017 թ. թիվ 10 նիստի օրակարգը

1.ՄԱՐՄԱՐԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2017 Թ. ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
2.ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՄԱՐԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ (ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ) ՊԱՐԶԵՑՎԱԾ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՄՇԱԿՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
3. ՄԱՐՄԱՐԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԱՆՎԱՆԱԿՈՉՄԱՆ ՄԱՍԻՆ
4.ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԱՃՈՒՐԴ_ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
5.ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ԽԱՆՈՒԹԸ ԵՎ ՆՐԱ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Կողմ -6 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

1. ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ԿԱՐԵՆ
2. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԱՐՍԵՆ
3. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԿԱՐԵՆ
4. ՍԱՖԱՐՅԱՆ ՌՈՒԲԻԿ
5. ՕՀԱՆՅԱՆ ԱՐՏԱԿ
6. ՕՀԱՆՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԷԴՎԱՐԴ ՀԱԿՈԲՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՄԱՐԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Մարմարաշեն համայնք
ՀՀ, Արարատի մարզ, գ.Մարմարաշեն, (0236) 6-46-25, hakobyan.edik@yandex.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2017թվականի N 30-Ն

ՄԱՐՄԱՐԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2017 Թ. ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով << Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 5-րդ կետի պահանջներով.

Ավագանին որոշում է

1.Մարմարաշեն համայնքի 2017 թ. վարչական բյուջեի եկամուտներն ավելացնել 315,0 հազ. դրամով
ն/թ ա/ Այլ ոչ հարկային եկամուտներից մուտքերն ավելացնել 315.0 հազ. դրամով.
2.Մարմարաշեն համայնքի 2017 թ. վարչական բյուջեի <<Պահուստային ֆոնդն >> ավելացնել 315.0 հազ. դրամով:
3.Մարմարաշեն համայնքի 2017 թ. վարչական բյուջեի 9-8-1՝ <<Կրթություն>> ծրագիրն ավելացնել 420.0 հազ. դրամով, ն/թ
ա/ 4639 հոդվածն ավելացնել 420.0 հազ. դրամով:

Կողմ -6 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

1. ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ԿԱՐԵՆ
2. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԱՐՍԵՆ
3. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԿԱՐԵՆ
4. ՍԱՖԱՐՅԱՆ ՌՈՒԲԻԿ
5. ՕՀԱՆՅԱՆ ԱՐՏԱԿ
6. ՕՀԱՆՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԷԴՎԱՐԴ ՀԱԿՈԲՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՄԱՐԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Մարմարաշեն համայնք
ՀՀ, Արարատի մարզ, գ.Մարմարաշեն, (0236) 6-46-25, hakobyan.edik@yandex.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2017թվականի N 31-Ն

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՄԱՐԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ (ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ) ՊԱՐԶԵՑՎԱԾ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՄՇԱԿՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 29-ին մասով, 12-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, «Քաղաքաշինության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14^3 հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական հանձնաժողովի դրական եզրակացությունն ու համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը,

Ավագանին որոշում է

1. Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Մարմարաշեն Համայնքի (բնակավայրի) պարզեցված գլխավոր հատակագծի մշակման նախագիծը՝ (այսուհետ՝ Պարզեցված գլխավոր հատակագիծ) համաձայն հավելվածի:

1. Գլխավոր հատակագծով սահմանված՝ հողամասերի նպատակային կամ գործառնական նշանակությունները համարել փոփոխված «Քաղաքաշինության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14^3 հոդվածի 5-րդ մասի դրույթի պահանջի ապահովման պայմանով և հավելվածի «Հողերի օգտագործման սխեման (հողամասերի կատեգորիայի տրանսֆորմացիան)» գծագրին (Այսուհետ՝ Գծագիր) և նրանում սահմանված կառուցապատման փուլերին համապատասխան, ընդ որում.

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները					
N	Ինդեքսը գծագրի վրա	Առկա նպատակային նշանակությունը	Տարածքի մակերեսը	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային նշանակությունը	Տարածքի մակերեսը (հա)
1	2	3	4	5	6
Առաջնահերթ (մինչև 5 տարի)					
1	7.9576 հա գյուղատնտեսական հողեր, որից			Բնակավայրերի հողեր	
	Գ-I	Վարելահող	0.27 հա	Հաս. նշ. հող	0.27 հա
	Գ-II	Վարելահող	0.5 հա	Հաս. նշ. հող	0.5 հա

	Գ-IV	Այլ հողատեսքեր	0.03 հա	Հաս. նշ. հող	0.03 հա
	Գ-V	Այլ հողատեսքեր	0.0216 հա	Հաս. նշ. հող	0.0216 հա
	Գ-VI	Այլ հողատեսքեր	0.32 հա	Հաս. նշ. հող	0.32 հա
	Գ-VII	Այլ հողատեսքեր	0.26 հա	Հաս. նշ. հող	0.26 հա
	Գ-VIII	Այլ հողատեսքեր	0.04 հա	Հաս. նշ. հող	0.04 հա
	Գ-IX	Վարելահող	0.04 հա	Հաս. նշ. հող	0.04 հա
	Գ-X	Վարելահող	0.05 հա	Հաս. նշ. հող	0.05 հա
	Գ-XI	Այլ հողատեսքեր	0.11 հա	Հաս. նշ. հող	0.11 հա
	Գ-XII	Վարելահող	0.92հա	Տնամերձ հողեր	0.92հա
	Գ-XIII	Վարելահող	0.59 հա	Տնամերձ հողեր	0.59 հա
	Գ-XIV	Վարելահող	1.46 հա	Ընդհանուր օգտ. (փողոցներ)	1.46 հա
	Գ-XV	Վարելահող	0.63 հա	Տնամերձ հողեր	0.63 հա
	Գ-XVI	Վարելահող	1.016 հա	Տնամերձ հողեր	1.016 հա
	Գ-XVIII	Վարելահող	0.43 հա	Տնամերձ հողեր	0.43 հա
	Գ-XIX	Այլ հողատեսքեր	0.53 հա	Տնամերձ հողեր	0.53 հա
	Գ-XX	Այլ հողատեսքեր	0.32հա	Հաս. նշ. հող	0.12 հա
	Գ-XXI	Այլ հողատեսքեր	0.22 հա	Հաս. նշ. հող	0.22 հա
	Գ-XXII	Այլ հողատեսքեր	0.19 հա	Հաս. նշ. հող	0.19 հա
	Գ-XXXIII	Վարելահող	0.21 հա	Հաս. նշ. հող	0.21 հա
ընդհանուր					7.9576 հա
2	0.06 հա էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի և կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝			Բնակավայրի հողեր	
	Է-I	Կոմունալ	0.06 հա	Հաս. նշ. հող	0.06 հա
ընդհանուր					0.06 հա
3	0.27 հա արդյունաբերության, ընդերքօգտագործմաննայլարտադրականնշ անակությանօբյեկտներիհողեր, որից ՝			Բնակավայրի հողեր	
	Ա-I	Գյուղ. արտադրական	0.11 հա	Հաս. նշ. հող	0.11 հա
	Ա-II	Գյուղ. արտադրական	0.16 հա	Տնամերձ հողեր	0.16 հա
ընդհանուր					0.27 հա

4	0.25 հա բնակավայրի հողեր, որից ՝			Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործմաննայլարտ ադրականն2. օբյեկտների	
	Բ-I	Հաս. նշ.	0.25 հա	Արտադրական	0.25 հա
ընդհանուր					0.25 հա
	0.2795 հա բնակավայրի հողեր, որից ՝			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի և կոմունալ ենթակառուցվածքների	
	Բ-II	Այլ հողատեսքեր	0.01 հա	Էներգետիկայի (ենթակայան)	0.01 հա
	Բ-III	Այլ հողատեսքեր	0.01 հա	Էներգետիկայի (ենթակայան)	0.01 հա
	Բ-IV	Այլ հողատեսքեր	0.01 հա	Էներգետիկայի (ենթակայան)	0.01 հա
	Բ-V	Հաս. նշ.	0.025 հա	տրանսպորտի	0.025 հա
	Բ-VI	Ընդհանուր օգտ. (փողոցներ)	0.076 հա	տրանսպորտի	0.076 հա
	Բ-VII	Ընդհանուր օգտ. (փողոցներ)	0.1485 հա	տրանսպորտի	0.1485 հա
ընդհանուր					0,2795 հա
	1.38607 հա գյուղատնտեսական հողեր, որից ՝			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի և կոմունալ ենթակառուցվածքների	
	Գ-III	Արոտ	0.03607 հա	տրանսպորտի	0.3607 հա
	Գ-XVII	Այլ հողատեսքեր	0.0325 հա	տրանսպորտի	0.325 հա
	Գ-XXIII	Այլ հողատեսքեր	0.5267 հա	տրանսպորտի	0.5267 հա
	Գ-XXIV	Այլ հողատեսքեր	0.35 հա	տրանսպորտի	0.35 հա
	Գ-XXV	Այլ հողատեսքեր	0.0092 հա	տրանսպորտի	0.0092 հա
	Գ-XXVI	Արոտ	0.0173 հա	տրանսպորտի	0.0173 հա
	Գ-XXVII	Արոտ	0.0664 հա	տրանսպորտի	0.0664 հա
	Գ-XXVIII	Այլ հողատեսքեր	0.19 հա	տրանսպորտի	0.19 հա
	Գ-XXIX	Արոտ	0.0843 հա	տրանսպորտի	0.0843 հա
	Գ-XXX	Արոտ	0.0235 հա	տրանսպորտի	0.0235 հա
	Գ-XXXI	Այլ հողատեսքեր	0.0147 հա	տրանսպորտի	0.0147 հա
	Գ-XXXII	Այլ հողատեսքեր	0.0354 հա	տրանսպորտի	0.0354 հա
ընդհանուր					1.38607 հա
Միջնաժամկետ (5-10 տարի)					
5	5.4 հա գյուղատնտեսական հողեր, որից ՝			Բնակավայրիի հողեր	
	Գ-V	Վարելահող	1.33 հա	Տնամերձ հողեր	1.33 հա

	Գ-VII	Վարելահող	1.88 հա	Տնամերձ հողեր	1.88 հա
	Գ-VIII	Վարելահող	0.10 հա	Ընդհանուր օգտ. (այգի)	0.10 հա
	Գ-IX	Վարելահող	0.29 հա	Խառը կառուցապ. հողեր	0.29 հա
	Գ-X	Վարելահող	0.36 հա	Հաս. նշ. (մանկապարտեզ)	0.36 հա
	Գ-XI	Վարելահող	1.00 հա	Ընդհանուր օգտ. (փողոցներ)	1.00 հա
	Գ- XVI	Խոտհարք	0.44 հա	Տնամերձ հողեր	0.44 հա
ընդհանուր					**5.4 հա**
6	**0.1 հա** Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործմաննայլարտադրականնշանակությանօբյեկտներիհողեր			**Բնակավայրի հողեր**	
	Ա-XVI	Արդյունաբերական	0.1 հա	Տնամերձ հողեր	0.1 հա
ընդհանուր					**0.1 հա**
7	2.19 հա գյուղատնտեսական հողեր, որից ՝			Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործմաննայլարտադրականնշանակությանօբյեկտներիհողեր	
	Գ-XIV	Արոտ	0.09 հա	գյուղ. արտադր.	0.09 հա
	Գ- XV	Արոտ	2.1 հա	Արդյունաբերական	2.1 հա
ընդհանուր					2.19 հա
8	**0.39 հա** գյուղատնտեսական հողեր, որից ՝			**Ջրային հողեր**	
	Գ-XIII	Արոտ	0.24 հա	Ջրամբարներ	0.24 հա
	Գ-XVII	Արոտ	0.15 հա	Ջրամբարներ	0.15 հա
ընդհանուր					**0.39 հա**
			Հեռանկարային (10-15տարի)		
9	**6.05 հա** գյուղատնտեսական հողեր, որից ՝			**Բնակավայրի հողեր**	
	Գ-I	Վարելահող	1.65 հա	Տնամերձ հողեր	1.65 հա
	Գ-II	Արոտ	0.21 հա	Տնամերձ հողեր	0.21 հա
	Գ-III	Արոտ	0.40 հա	Ընդհանուր օգտ. (փողոցներ)	0.40 հա
	Գ-IX	Վարելահող	0.15 հա	Տնամերձ հողեր	0.15 հա
	Գ-X	Վարելահող	1.84 հա	Տնամերձ հողեր	1.84 հա
	Գ-XIII	Վարելահող	1.80 հա	Տնամերձ հողեր	1.80 հա
ընդհանուր					**6.05 հա**
10	**1.08 հա** գյուղատնտեսական հողեր, որից ՝			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի և կոմունալ ենթակառուցվածքների	

	Գ-IV	Վարելահող	0.57 հա	Կոմունալ (մաքրման կայան)	0.57 հա
	Գ-V	Վարելահող	0.51 հա	Կոմունալ (աղբավայր)	0.51 հա
ընդհանուր					1.08 հա
11	4.77 հա գյուղատնտեսական հողեր, որից ՝			Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործմաննայլարտ ադրականնշանակությանօբյեկ տների	
	Գ-VI	Այլ հողատեսքեր	4.77 հա	Արտադրական	4.77 հա
ընդհանուր					4.77 հա
12	0.77 հա գյուղատնտեսական հողեր, որից ՝			Ջրային հողեր	
	Գ- XI	Այլ հողատեսքեր	0.77 հա	ջրամբարներ	0.77 հա
ընդհանուր					0.77 հա

Հողամասերիգործառականնշանակություններիփոփոխությունները					
N	Ինդեքսըգծա գրիվրա	Առկա ֆունկցիոնալ նշանակությունը	Տարածքի մակերեսը	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված ֆունկցիոնալ նշանակությունը	Տարածքի Մակերեսը (հա)
1	2	3	4	5	6
Առաջնահերթ (մինչև 5 տարի)					
1	1.43հա բնակավայրի հողեր, որից՝				
	Ֆ-I	Բնակավայրիայլ	0.2 հա	բնակելիկառուցապ. (անհատական)	0.2 հա
	Ֆ-II	Բնակավայրիայլ	0.03 հա	հասարակական	0.03 հա
	Ֆ-III	Բնակավայրի այլ	0.06 հա	Ընդհանուր օգտագործման (կանաչ)	0.06 հա
	Ֆ-IV	Բնակավայրի այլ	0.34 հա	հասարակական	0.34 հա
	Ֆ-V	Բնակավայրի այլ	0.05 հա	հասարակական	0.05 հա
	Ֆ-VI	Բնակավայրի այլ	0.39 հա	Ընդհանուր օգտագործման (կանաչ)	0.39 հա
	Ֆ-VII	Բնակավայրի այլ	0.13 հա	հասարակական	0.13 հա
	Ֆ-VIII	Բնակավայրի այլ	0.23 հա	Տնամերձ հողեր	0.23 հա
ընդհանուր					1.43հա

3. Ճյուղային և համայնքային զարգացման ծրագրերում սահմանված կարգով ներառել գլխավոր հատակագծի իրականացման համապատասխան միջոցառումներն՝ ըստ սահմանված հերթականության և «Քաղաքաշինության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14³ հոդվածի 14-րդ և 30-րդ մասերին համապատասխան՝ հողամասերի նպատակային նշանակության փոփոխությունները պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքի հողային ֆոնդի տարեկան ընթացիկ հաշվառման տվյալներում, համայնքի հողային հաշվեկշռում և արտացոլել համայնքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող օրվանից:

Կողմ -6 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

1. ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ԿԱՐԵՆ կողմ ձև
2. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԱՐՍԵՆ կողմ ձև
3. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԿԱՐԵՆ կողմ ձև
4. ՍԱՖԱՐՅԱՆ ՌՈՒԲԻԿ կողմ ձև
5. ՕՀԱՆՅԱՆ ԱՐՏԱԿ կողմ ձև
6. ՕՀԱՆՅԱՆ ՆԱՐԵԿ կողմ ձև

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԷԴՎԱՐԴ ՀԱԿՈԲՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՄԱՐԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Մարմարաշեն համայնք
ՀՀ, Արարատի մարզ, գ.Մարմարաշեն, (0236) 6-46-25, hakobyan.edik@yandex.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

25 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2017թվականի N 32-Ա

ՄԱՐՄԱՐԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԱՆՎԱՆԱԿՈՉՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005 թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով

Ավագանին որոշում է

1.Անվանակոչել <<1-ԻՆ ԹԱՂԱՄԱՍ>> Արարատի մարզի Մարմարաշեն համայնքի Երևան-Մեղրի մայրուղու ձախակողմյան տարածքը՝ պարփակված 18-րդ փողոցի սկզբնամասով, 16-րդ փողոցի վերջնամասով, 16-րդ փողոցի 3-րդ փակուղով և Մասիսի խճուղուն հատող ջրանցքով /կադաստրային ծածկագիր՝ 03-058-0238/:

2. <<1-ԻՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 1-ին փողոց>> ՝ Երևան-Մեղրի մայրուղու ձախ կողմում, մայրուղու ուղղությամբ սկսած՝ 16-րդ և 18-րդ փողոցների հարևան մասից դեպի հասարակական նշանակության կիսակառույց շենքի ետնամասով մինչև Մասիսի խճուղուն հատող ջրանցք:

3. <<1-ԻՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 2-րդ փողոց>> ՝ 1-ին փողոցի ուղղությամբ սկսած 16-րդ փողոցի վերջին՝ թիվ 76 հողամասի դիմացից մինչև Մասիսի խճուղուն հատող ջրանցք:

4.Հանձնարարել Մարմարաշենի համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջատար մասնագետ Օ.Ստեփանյանին գյուղի հասցեավորման հատակագծում կատարել նոր առաջացած հասցեների հաշվառումը:

Կողմ -6 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

1. ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ԿԱՐԵՆ

2. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԱՐՍԵՆ

3. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԿԱՐԵՆ

4. ՍԱՖԱՐՅԱՆ ՌՈՒԲԻԿ

5. ՕՀԱՆՅԱՆ ԱՐՏԱԿ

6. ՕՀԱՆՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԷԴՎԱՐԴ ՀԱԿՈԲՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՄԱՐԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Մարմարաշեն համայնք
ՀՀ, Արարատի մարզ, գ.Մարմարաշեն, (0236) 6-46-25, hakobyan.edik@yandex.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2017թվականի N 33-Ա

ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ԽԱՆՈՒԹԸ ԵՎ ՆՐԱ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 20-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության <<Հողային օրենսգրքի>> 66-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թ.-ի մայիսի 18-ի <<Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին>> թիվ 912-Ն որոշման պահանջներով.

ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1.Արարատի մարզի Մարմարաշեն համայնքի սեփականություն հանդիսացող Երևան-Արտաշատ խճուղի թիվ 51/1 հասցեում գտնվող խանութը /արտաքին մակերեսը՝ 7,6 քմ, ներքին մակերեսը՝ 4,1 քմ/ և նրա սպասարկման ու պահպանման համար օգտագործվող բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամասը /մակերեսը՝ 0,00076 հա, ծածկագիր ՝ 03-058-0080-0023/ Արարատի մարզի Մրգավան համայնքի բնակիչ՝ Սպարտակ Աշոտի Խալաթյանին ուղղակի վաճառքով օտարելու համար տալ թույլտվություն:

2.Սպարտակ Աշոտի Խալաթյանից 7,6 քմ խանութի ուղղակի վաճառքի համար գանձել 75240 /յոթանասունհինգ հազար երկու հարյուր քառասուն / դրամ, հողամասի համար՝6160 /վեց հազար հարյուր վաթսուն/ դրամ:

Կողմ -6 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

1. ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ԿԱՐԵՆ
2. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԱՐՍԵՆ
3. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԿԱՐԵՆ
4. ՍԱՖԱՐՅԱՆ ՌՈՒԲԻԿ
5. ՕՀԱՆՅԱՆ ԱՐՏԱԿ
6. ՕՀԱՆՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԷԴՎԱՐԴ ՀԱԿՈԲՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՄԱՐԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Մարմարաշեն համայնք

ՀՀ, Արարատի մարզ, գ.Մարմարաշեն, (0236) 6-46-25, hakobyan.edik@yandex.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

25 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2017թվականի N 34-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԱՃՈՒՐԴ_ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության <<Հողային օրենսգրքի>> 67-րդ հոդվածի պահանջներով և Հայաստանի Հանրապետության <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով << Հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմաների համաձայնեցման միջգերատեսչական հանձնաժողովի>> 26.08.2015 թ.-ի իվ 131 դրական եզրակացությունը

ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1.Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Մարմարաշեն համայնքի սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողերից /ծածկ`. 03-058-0238-ից / 1,1 հա հողամասը ըստ սույն որոշմանը կից հողամասերի բաժանման հատակագծի` /ընդամենը 22 միավոր , յուրաքանչյուր միավորի մակերեսը 0,0500 հա/ աճուրդ-վաճառքի միջոցով օտարելու համար տալ թույլտվություն:

2.Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Մարմարաշեն համայնքի սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողերից /ծածկ.` 03-058-0238-ից/ 1,1944 հա հողամասը ըստ սույն որոշմանը կից հողամասերի բաժանման հատակագծի.

/ընդամենը 14 միավոր, որից

1 միավոր - № 1 հողամաս` մակերեսը 0,1265 հա

12 միավոր - `№ 2-ից № 13 հողամաս` յուրաքանչյուրի մակերեսը 0,0800 հա

1 միավոր - № 14 հողամաս` մակերեսը 0,1079 հա/

աճուրդ վաճառքի միջոցով օտարելու համար տալ թույլտվություն:

3.Աճուրդ-վաճառքի մեկնարկային գինը սահմանել հողի կադաստրային արժեքի 100%-ի չափով:

Կողմ -6 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

1. ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ԿԱՐԵՆ
2. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԱՐՍԵՆ
3. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԿԱՐԵՆ
4. ՍԱՖԱՐՅԱՆ ՌՈՒԲԻԿ
5. ՕՀԱՆՅԱՆ ԱՐՏԱԿ
6. ՕՀԱՆՅԱՆ ՆԱՐԵԿ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԷԴՎԱՐԴ ՀԱԿՈԲՅԱՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԱԺԱՆՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

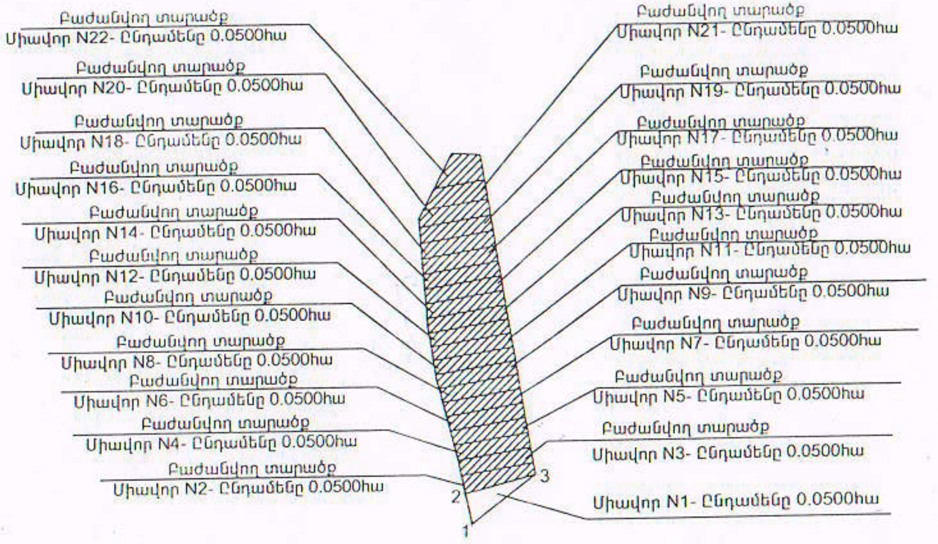
Հաստատում եմ՝
Կ.տ.
« » 201 թ.

Մարմարաշեն համայնք — ին — Հողհատկացման հիմքը
Անուն, ազգանուն

Արարատ — Մարմարաշեն — Հասցե
Մարզ — Համայնք

Մասշտաբ 1:5000

- Միավոր N1 - Ընդամենը 0.0500հա հող
- Միավոր N2 - Ընդամենը 0.0500հա հող
- Միավոր N3 - Ընդամենը 0.0500հա հող
- Միավոր N4 - Ընդամենը 0.0500հա հող
- Միավոր N5 - Ընդամենը 0.0500հա հող
- Միավոր N6 - Ընդամենը 0.0500հա հող
- Միավոր N7 - Ընդամենը 0.0500հա հող
- Միավոր N8 - Ընդամենը 0.0500հա հող
- Միավոր N9 - Ընդամենը 0.0500հա հող
- Միավոր N10 - Ընդամենը 0.0500հա հող
- Միավոր N11 - Ընդամենը 0.0500հա հող
- Միավոր N12 - Ընդամենը 0.0500հա հող
- Միավոր N13 - Ընդամենը 0.0500հա հող
- Միավոր N14 - Ընդամենը 0.0500հա հող
- Միավոր N15 - Ընդամենը 0.0500հա հող
- Միավոր N16 - Ընդամենը 0.0500հա հող
- Միավոր N17 - Ընդամենը 0.0500հա հող
- Միավոր N18 - Ընդամենը 0.0500հա հող
- Միավոր N19 - Ընդամենը 0.0500հա հող
- Միավոր N20 - Ընդամենը 0.0500հա հող
- Միավոր N21 - Ընդամենը 0.0500հա հող
- Միավոր N22 - Ընդամենը 0.0500հա հող



ՀՈՂԱՄԱՍԻ	
Մակերեսը ընդամենը (քմ,հա)	0.0500 հա
Ծածկագիրը	0238-ից
Նպատակային նշանակությունը	Բնակավայրերի
Գործառական նշանակությունը	Հաս. կառ.
Հողամասը ծանրաբեռնված է	

Կետի հ/հ	Y	X	Հեռավորություն (մետր)
1	8453833.9006	4436476.4802	20.87
2	8453829.7148	4436496.9281	48.00
3	8453876.0670	4436509.3973	53.49
1	8453833.9006	4436476.4802	

ՇԵՆՔ, ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ

Սահմանակից սեփականատիրոջ (օգտագործողի) անուն, ազգանունը (անվանումը)	Համարը, որը կառուցված է	Գործառական նշանակությունը (անվանումը)

Կատարող ________ (ստորագրություն) Գ.Առաքելյան (Անուն, ազգանուն)

01.09.2017 թ. (Տրման ամիս ամսաթիվ)

Որակավորման վկայականի համարը 050 տրման ամիս, ամսաթիվը 15.12.2011

Իրավաբանական անձի 271.62890 (պետական գրանցման համարը) · ԱՁ Գ.Առաքելյան (անվանումը) ________ (ստորագրություն) Գ.Առաքելյան

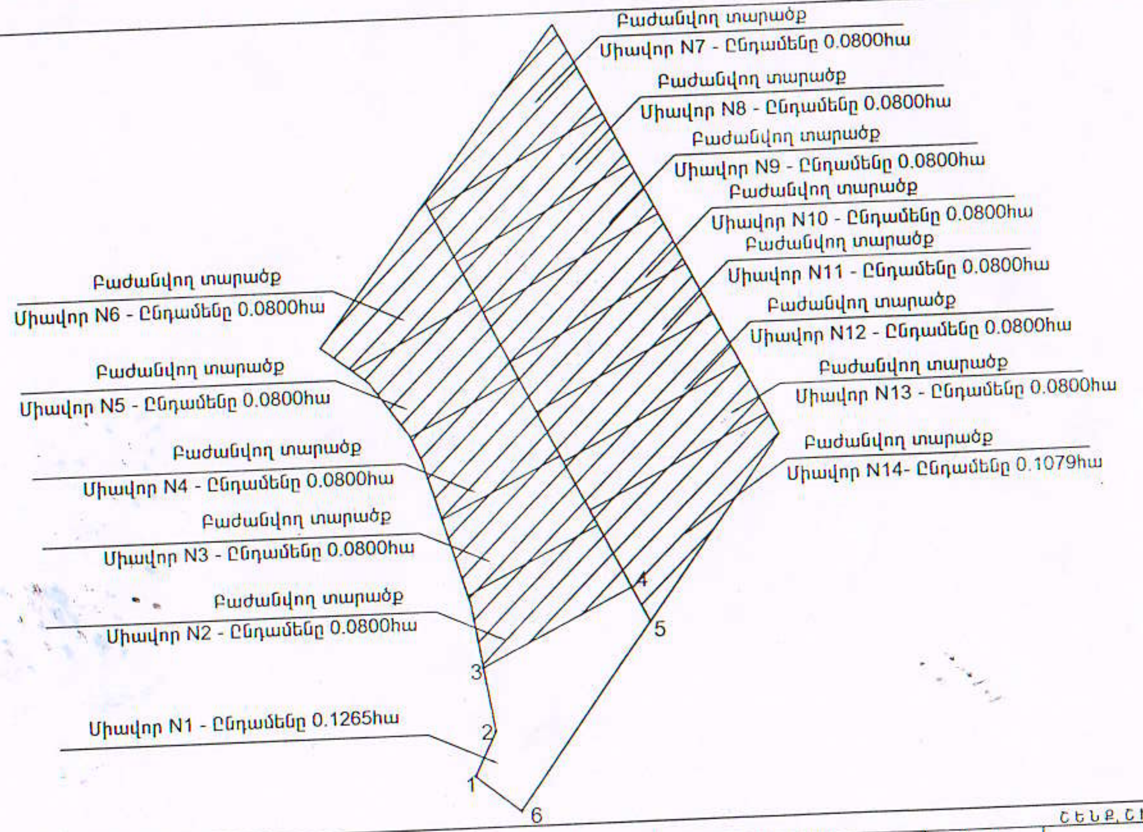
Հաստատում եմ՝
Կ.Տ.
« » 201 թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԱԺԱՆՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Մարմարաշեն համայնք ին Հողհատկացման հիմքը
Անուն, ազգանուն

Արարատ Մարմարաշեն Հասցե
Մարզ Համայնք

Մասշտաբ 1:2000



- Միավոր N1 - Ընդամենը 0.1265 հա հող
- Միավոր N2 - Ընդամենը 0.0800 հա հող
- Միավոր N3 - Ընդամենը 0.0800 հա հող
- Միավոր N4 - Ընդամենը 0.0800 հա հող
- Միավոր N5 - Ընդամենը 0.0800 հա հող
- Միավոր N6 - Ընդամենը 0.0800 հա հող
- Միավոր N7 - Ընդամենը 0.0800 հա հող
- Միավոր N8 - Ընդամենը 0.0800 հա հող
- Միավոր N9 - Ընդամենը 0.0800 հա հող
- Միավոր N10 - Ընդամենը 0.0800 հա հող
- Միավոր N11 - Ընդամենը 0.0800 հա հող
- Միավոր N12 - Ընդամենը 0.0800 հա հող
- Միավոր N13 - Ընդամենը 0.0800 հա հող
- Միավոր N14 - Ընդամենը 0.1079 հա հող

ՀՈՂԱՄԱՍ	
Մակերեսը ընդամենը (քմ,հա)	0.1265 հա
Ծածկագիրը	0238-հց
Նպատակային նշանակությունը	Բնակավայրերի
Գործառական նշանակությունը	Բն.կառուցապատում
Հողամասը ծանրաբեռնված է	

Կետի hի	Y	X	Հեռավորություն (մետր)
1	8453901.3134	4436285.0685	13.10
2	8453907.1735	4436296.7802	17.11
3	8453904.3587	4436313.6569	44.93
4	8453944.5653	4436333.7148	10.37
5	8453949.1542	4436324.4110	60.75
6	8453913.4676	4436275.2495	15.62
1	8453901.3134	4436285.0685	

ՇԵՆՔ, ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆ

Սահմանակից սեփականատիրոջ (օգտագործողի) անուն, ազգանունը (անվանումը)	Հարկայնությունը կառուցման տարեթիվը	Գործառական նշանակությունը (անվանումը)

01.09.2017 թ.
(Տրման ամիս ամսաթիվ)

Կատարող __________ Գ.Առաքելյան
(ստորագրություն) (Անուն, ազգանուն)

Որակավորման վկայականի համարը 050 տրման ամիս, ամսաթիվը 15.12.2011

Իրավաբանական անձի 271.62890 ԱՁ Գ.Առաքելյան

(ստորագրություն) Գ.Առաքելյան