



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՄՐԳԱՎԵՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Մրգավետ համայնք  
ՀՀ, Արարատի մարզ, գ.Մրգավետ, (0235)63355, (0235)63311, m8gavet0@mail.ru

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 հունվարի 2017թվականի N 04

### ՄՐԳԱՎԵՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԹԻՎ 2-ՐԴ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 12-րդ հոդվածով  
Հաստատել Մրգավետ համայնքի թիվ 2-րդ նիստի հետևյալ օրակարգը՝

1. Մրգավետ համայնքի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի նոր կազմը հաստատելու մասին
2. Հողի հարկի արտոնություն տալու մասին
3. Համայնքի 2017թվականի տեղական տուրքերի և վճարների դրույքաչափերի սահմանման մասին
4. Մրգավետ համայնքի քաղաքաշինության կանոնադրությունը հաստատելու մասին
5. Մրգավետ համայնքի 2016 թվականի քյուլջի կատարման տարեկան հաշվետվությունը հաստատելու մասին

Կողմ -7

Դեմ -0

Չեմնակահ -0

1. ԱՆՂՐԵԱՍՅԱՆ ԱՐԿԱՐԻ
2. ԱՐՇԱԿՅԱՆ ԱՐԱՄ
3. ԱՐՇԱԿՅԱՆ ԼՈՒՍԻՆԵ
4. ԲԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՄՅԻՄ
5. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ ԱՐՏԱԿ
6. ԴԱՆՉՅԱՆ ՅՈՒՍԿ
7. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ ՍԵՅՐԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԼԵԿԻԿ ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՄՐԳԱՎԵՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Մրգավետ համայնք  
ՀՀ, Արարատի մարզ, գ.Մրգավետ, (0235)63355, (0235)63311, m8gavet0@mail.ru

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 հունվարի 2017թվականի N 05

### ՄՐԳԱՎԵՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԽՆԱՄԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՀՈԳԱՔԱՐԾՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ ՆՈՐ ԿԱԶՄԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016թվականի հունիսի 2-ի թիվ 631-Ն որոշմամբ, Հայաստանի Հանրապետության «Շնորհաբեր» 109 հոդվածով, «Իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 72-րդ հոդվածով ավագանին որոշում է՝

1. Հաստատել Մրգավետ համայնքի խնամակալության և հոգաբարձության նոր հանձնաժողովի կազմը՝

Հրայր Խուրդյան-դպրոցի փոխտնօրեն-հանձնաժողովի նախագահ

Շուշանիկ Ավագյան-դպրոցի հոգեբան

Լուսինե Արշակյան-ավագանու անդամ

Ծովիկ Գողոպյան-բուժ. ամբուլատորիայի գլխ. բժիշկ

Արայիկ Գրիգորյան-աշխատակազմի առաջատար մասնագետ

2. Ուժը կորցրած ճանաչել համայնքի ավագանու 30.09.2014թվականի «Մրգավետ համայնքի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի կազմը հաստատելու մասին» թիվ 17 որոշումը:

Կողմ -7

Դեմ -0

Չեռնված -0

- 1. ԱՆՂՐԵՍԱՅԱՆ ԱՐԿԱՂԻ
- 2. ԱՐԵՍԿՅԱՆ ԱՐԱՄ
- 3. ԱՐԵՍԿՅԱՆ ԼՈՒԻՍԻՆԵ
- 4. ԲԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՄԱՅԻՍ
- 5. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ ԱՐՏԱԿ
- 6. ԴԱՆԵՅԱՆ ՅՈՒՆԱԿ
- 7. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ ՍԵՅՐԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՉԵԿԱՎԱՐ



ԼԵՎԻԿ ԱՔՐԱՀԱՄՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՄՐԳԱՎԵՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԿԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Մրգավետ համայնք  
ՀՀ, Արարատի մարզ, գ. Մրգավետ, (0235)63355, (0235)63311, m8gavet0@mail.ru

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 հունվարի 2017 թվականի N 06

### ՀՈՂԻ ՀԱՐԿԻ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ռեկավարվելով «Հողի հարկի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի պահանջներով ավագանին որոշում է՝

Հարգել Մրգավետ համայնքի սեփականատեր Կարեն Մինասյանի դիմումը և նրան ազատել հողի հարկից 2017 թվականից մինչև 2021 թվականը ներառյալ, քանի որ նա 0,235 հա վարելահողի վրա հիմնել է կորիզավոր այգի /ծիրան/, 0,19 հա վարելահողի վրա՝ պտղատու այգի/դեղձենի/, 0,41 հա վարելահողի վրա՝ պտղատու այգի /կեռամ/:

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

Կողմ -7

- 1. ԱՆՈՐԵՍԱՅԱՆ ԱՐԿԱՐԻ *ՄԻ*
- 2. ԱՐՇԱԿՅԱՆ ԱՐԱՍ *Արսակ*
- 3. ԱՐՇԱԿՅԱՆ ԼՈՒՍԻՆԵ *Լուսինե*
- 4. ԲԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՄԱՅԻՍ *Արամայիս*
- 5. ԳԵԿՈՐԳՅԱՆ ԱՐՏԱԿ *Արտակ*
- 6. ԴԱՆԵՅԱՆ ՅՈՒՍԿ *Յուսկ*
- 7. ՍԱՐԿԻՐՈՅԱՆ ՍԵՅՐԱՆ *Սեյրան*

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



ԼԵՎԻԿ ԱՐՈՒՀԱՄՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՄՐԳԱՎԵՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Մրգավետ համայնք  
ՀՀ, Արարատի մարզ, գ.Մրգավետ, (0235)63355, (0235)63311, m8gavet0@mail.ru

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 հունվարի 2017թվականի N 07-Ն

### ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2017 ԹՎԱԿԱՆԻ ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԵՐԻ ԵՎ ՎՃԱՐՆԵՐԻ ԴՐՈՒՅՔԱԶՄՓԵՐԻ ՍԱՀՄԱՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 18-րդ կետով և «Իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 72-րդ հոդվածի դրույթներով՝ ավագանին որոշում է՝

1. Հաստատել Մրգավետ համայնքի 2017 թվականի տեղական տուրքերի և վճարների դրույթաչափերը համաձայն հավելվածի
2. Ուժը կորցրած ճանաչել Մրգավետ համայնքի ավագանու 30.11.2016թվականի «Մրգավետ համայնքի 2017թվականի տեղական տուրքերի և վճարների դրույթաչափերի սահմանման մասին» թիվ 27-Ն որոշումը:

Կողմ -7

Դեմ -0

Չեմնակախ -0

1. ԱՆՂՐԵԱՍՅԱՆ ԱՐԿԱՐԻ *[Signature]*
2. ԱՐԵԱԿՅԱՆ ԱՐԱՍ *[Signature]*
3. ԱՐԵԱԿՅԱՆ ԼՈՒՍԻՆԵ *[Signature]*
4. ԲԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՄԱՅԻՍ *[Signature]*
5. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ ԱՐՏԱԿ *[Signature]*
6. ԴԱՆՅՅԱՆ ՅՈՒԱԿ *[Signature]*
7. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ ՍԵՅՐԱՆ *[Signature]*

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԼԵԿԻԿ ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ





Հավելված  
Մրգավետ համայնքի ավագանու  
2017 թվականի հունվարի 25-ի  
թիվ 07-Ն որոշման

ՄՐԳԱՎԵՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2017 ԹՎԱԿԱՆԻ ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԵՐԻ ԵՎ ՎՃԱՐՆԵՐԻ  
ԴՐՈՒՅՔԱԶԱՓԵՐԸ

Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծին համապատասխան՝ համայնքի վարչական տարածքում նոր շենքերի, շինությունների և ոչ հիմնական շինությունների շինարարության (տեղադրման) (բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված շինարարության թույլտվություն չպահանջվող դեպքերի) թույլտվության համար.

1. հիմնական շենքերի և շինությունների համար՝

ա) մինչև 300 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող անհատական բնակելի, այդ թվում՝ այգեգործական (ամառանոցային) տների, ինչպես նաև մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հասարակական և արտադրական նշանակության օբյեկտների համար՝ 15000 դրամ.

բ) սույն կետի «ա» ենթակետով չնախատեսված օբյեկտների համար՝

բա) 201-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար՝ 30000 դրամ.

բբ) 501-ից մինչև 1000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար՝ 50000 դրամ.

բգ) 1001-ից մինչև 3000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար՝ 50 000 դրամ.

բդ) 3001-ից և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար՝ 100 000 դրամ.

ոչ հիմնական շինությունների տեղադրման համար՝

գ) մինչև 20 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար՝ 3000 դրամ.

դ) 20 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար՝ 5000 դրամ:

2. Համայնքի վարչական տարածքում շենքերի, շինությունների, քաղաքաշինական այլ օբյեկտների վերակառուցման, ուժեղացման, վերականգնման, արդիականացման, աշխատանքների (բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված շինարարության թույլտվություն չպահանջվող դեպքերի) համար, եթե սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծով՝

ա) չի նախատեսվում կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում՝ ստորգետնյա) հետևանքով օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացում կամ շենքերի գործառական նշանակության փոփոխություն՝ 3000 դրամ.

բ) բացի օբյեկտի վերակառուցման, ուժեղացման, վերականգնման կամ արդիականացման աշխատանքներից, նախատեսվում է նաև կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում՝ ստորգետնյա) հետևանքով օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացում կամ շենքերի գործառական նշանակության փոփոխություն, ապա, բացի սույն կետի «ա» ենթակետով սահմանված դրույքաչափի, կիրառվում են նաև նոր շինարարության համար սույն հոդվածի 1-ին կետով սահմանված նորմերը՝ օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացման կամ շենքերի գործառական նշանակության փոփոխության մասով.

գ) նախատեսվում է միայն կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում՝ ստորգետնյա) շինարարություն կամ շենքերի գործառական նշանակության փոփոխություն, ապա, սույն օրենքի իմաստով, այն համարվում է նոր շինարարություն, որի նկատմամբ կիրառվում են նոր շինարարության համար սույն հոդվածի 1-ին կետով սահմանված նորմերը:



3. Համայնքի վարչական տարածքում շենքերի, շինությունների, քաղաքաշինական այլ օբյեկտների քանդման թույլտվության համար տեղական տուրքը սահմանվում է 5000 դրամ:

1-ին, 2-րդ և 3-րդ կետերով սահմանված դրույքաչափերը հաշվարկվում են 0.5 գործակցի կիրառմամբ:

4. Համայնքի տարածքում տեղական տուրքը սահմանվում է՝

1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքի վաճառքի թույլտվության համար՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար՝

ա. մինչև 26 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ 8.330 դրամ,

բ. 26-ից մինչև 50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ 10.500 դրամ,

գ. 51-ից մինչև 100 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ 13.200 դրամ,

դ. 101-ից մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ 21.000 դրամ,

ե. 201-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ 41.000 դրամ,

զ. 501 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ 95.000 դրամ:

2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվության համար՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար՝

ա. մինչև 26 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ 8.330 դրամ,

բ. 26-ից մինչև 50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ 10.500 դրամ,

գ. 51-ից մինչև 100 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ 13.200 դրամ,

դ. 101-ից մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ 21.000 դրամ,

ե. 201-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ 41.000 դրամ,

զ. 501 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ 95.000 դրամ:

5. Համայնքի տարածքում՝

ա) բացօթյա առևտուր կազմակերպելու թույլտվության համար տեղական տուրքը սահմանվում է յուրաքանչյուր օրվա համար 350 դրամ՝ մեկ քառակուսի մետրի համար.

բ) հեղուկ վառելիքի, սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային գազերի մանրածախ առևտրի կետերում հեղուկ վառելիքի և (կամ) սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային գազերի և տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվության համար տեղական տուրքը օրացուցային տարվա համար սահմանվում է 200 000 դրամ.

գ) խանութներում, կրպակներում, հեղուկ վառելիքի, սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային գազերի մանրածախ առևտրի կետերում կամ ավտոմեքենաների տեխնիկական սպասարկման և նորոգման ծառայության օբյեկտներում տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվության համար տեղական տուրքը օրացուցային տարվա համար սահմանվում է 60 000 դրամ.

գա) համայնքի վարչական տարածքում՝ համայնքային կանոններին համապատասխան, հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվության համար տեղական տուրքը յուրաքանչյուր եռամսյակի համար սահմանվում է՝

հիմնական շինությունների ներսում՝

ա. մինչև 26 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ 5000 դրամ,

բ. 26-ից մինչև 50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ 10.000 դրամ,

գ. 51-ից մինչև 100 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ 13.000 դրամ.



- դ. 101-ից մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ 16.000 դրամ,
- ե. 201-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ 22.000 դրամ,
- զ. 501 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ 31.000 դրամ,
- ոչ հիմնական շինությունների ներսում՝
  - ա. մինչև 26 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ 1000 դրամ,
  - բ. 26-ից մինչև 50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ 1500 դրամ,
  - գ. 51-ից մինչև 100 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ 4000 դրամ,
  - դ. 101-ից մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ 8000 դրամ,
  - ե. 201-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ 15.000 դրամ,
  - զ. 501 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ 25.000 դրամ:

6. Համայնքի վարչական տարածքում՝ առևտրի, հանրային սննդի, գվարձանքի, շահումով խաղերի և վիճակախաղերի կազմակերպման օբյեկտները, բաղնիքները (սաունաները), խաղատները ժամը 24.00-ից հետո աշխատելու թույլտվության համար՝ տեղական տուրքը օրացույցային տարվա համար սահմանվում է՝

- ա) առևտրի օբյեկտների համար՝ 25 000 դրամ,
- բ) հանրային սննդի և գվարձանքի օբյեկտների համար՝ 50 000 դրամ,
- գ) բաղնիքների (սաունաների) համար՝ 200 000 դրամ,
- դ) խաղատների կազմակերպման համար՝ 500 000 դրամ,
- ե) շահումով խաղերի կազմակերպման համար՝ 250 000 դրամ,
- զ) վիճակախաղերի կազմակերպման համար՝ 100 000 դրամ:

4-րդ, 5-րդ և 6-րդ կետերով սահմանված դրույքաչափերը հաշվարկվում են 0.3 գործակցի կիրառմամբ:

7. ավագանու կողմից սահմանված կարգին ու պայմաններին համապատասխան՝ համայնքի վարչական տարածքում արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար, բացառությամբ երևան քաղաքի և միջպետական ու հանրապետական նշանակության ավտոմոբիլային ճանապարհների օտարման շերտերում և պաշտպանական գոտիներում տեղադրվող գովազդների թույլտվությունների, յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝

- ա) ավտոմոբիլային սպիտակ պարունակությունը մինչև 20 ծավալային տոկոս արտադրանք գովազդող արտաքին գովազդի համար՝ 2000 դրամ,
- բ) թունդ ավտոմոբիլային (սպիտակ պարունակությունը 20 և ավելի ծավալային տոկոս) արտադրանք գովազդող արտաքին գովազդի համար՝ 3500 դրամ,
- գ) այլ արտաքին գովազդի համար՝ 500 դրամ,
- ե) սոցիալական գովազդի համար՝ 0 դրամ:

7.1. Համայնքի տարածքում յուրաքանչյուր ամսվա համար արտաքին գովազդի դատարկ գովազդային վահանակների մեկ քառակուսի մետրի դիմաց սահմանվում է տեղական տուրք՝ տվյալ համայնքում օրենքով նախատեսված կարգով այլ արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար սահմանված տուրքի 25 %-ի չափով:

7.2. Եթե արտաքին գովազդ տարածող գովազդակիրը տեղաբաշխել և տարածել է իր կազմակերպության գովազդը, ապա համապատասխան բյուջե պետք է վճարի յուրաքանչյուր քառակուսի մետրի համար օրենքով նախատեսված կարգով տվյալ համայնքում այլ արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար սահմանված տուրքի 10 %-ը՝ այդ գովազդի մակերեսին համապատասխան:

8. Համայնքի տարածքում մարդատար տաքսու (բացառությամբ երթուղային տաքսիների) ծառայություն իրականացնելու թույլտվության համար տեղական տուրքը ընթացիկ տարվա համար սահմանվում է 10 000 դրամ:



ՏԵՂԱԿԱՆ ԿՃԱՐՆԵՐԻ ԴՐՈՒՅՔԱԶԱՓԵՐԻ ՍԱՀՄԱՆՈՒՄԸ

Բնակչի պահանջով սեփականչնորիված և տնամերձ հողերը չափելու համար, որպես վարձավճարի չափ սահմանել՝ 1000 դրամ

Տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից մրցույթներ և աճուրդներ կազմակերպելու հետ կապված ծախսերի փոխհատուցման համար՝ մասնակիցներից վճար՝ 500 դրամ:

Աղբահանության տեղական վճար՝ 0 դրամ

Աշխատակազմի քարտուղար՝

Ն. Կարապետյան



01.02.2017

Ավագանու որոշումներ



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՄՐԳԱՎԵՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Մրգավետ համայնք  
ՀՀ Արարատի մարզ, գ. Մրգավետ, (0235)63355, (0235)63311, m8gavet0@mail.ru

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 հունվարի 2017 թվականի N 08-Ն

### ՄՐԳԱՎԵՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿԱՆՈՆԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ունեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 28-րդ կետի պահանջներով ավագանին որոշում է՝

Հաստատել Մրգավետ համայնքի քաղաքաշինական կանոնադրությունը համաձայն հավելվածի

Կողմ -7

Դեմ -0

Չեմպահ -0

1. ԱՆՈՐԵՍԱՅԱՆ ԱՐԿԱՐԻ *[Signature]*

2. ԱՐԵԱՎՅԱՆ ԱՐԱՄ *[Signature]*

3. ԱՐԵԱՎՅԱՆ ԼՈՒՍԻՆԵ *[Signature]*

4. ԲԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՄԱՅԻՍ *[Signature]*

5. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ ԱՐՏԱԿ *[Signature]*

6. ԴԱՆՉՅԱՆ ՅՈՒՍԿ *[Signature]*

7. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ ՍԵՅՐԱՆ *[Signature]*

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՆԱԿԱՐ



ԼԵԿԻԿ ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ



## ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ԿԱՆՈՆԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՄՐԳԱՎԵՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ

Սույն կանոնադրությամբ սահմանվում են Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Մրգավետ համայնքի տարածքում քաղաքաշինական գործունեության իրականացման առանձնահատկությունները՝ ելնելով համայնքի պատմականորեն ձևավորված ավանդույթների և պատմաճարտարապետական միջավայրի պահպանման անհրաժեշտությունից:

### I. ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԴՐՈՒՅԹՆԵՐ

1.1. Համայնքի քաղաքաշինական կանոնադրությունը, որպես կանոն, մշակվում և հաստատվում է գոտևորման նախագծի կազմում՝ հավելվածի տեսքով:

1.2. Համայնքի ավագանու որոշմամբ քաղաքաշինական կանոնադրությունը կարող է մշակվել նաև մինչև զխավոր հատակագծի և (կամ) գոտևորման նախագծի մշակումը՝ որպես առանձին փաստաթուղթ: Այս դեպքում կանոնադրությունը կցվում է նախագծային առաջադրանքին և պարտադիր հաշվի է առնվում համայնքի քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի նախագծման ընթացքում:

1.3. Համայնքի ավագանու կողմից հաստատվելուց հետո քաղաքաշինական կանոնադրությամբ ամրագրված պայմանները ներառվում են համայնքի ղեկավարի կողմից կառուցապատողին տրամադրվող ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքում՝ համապատասխան դրույթներ ամրագրելով առաջադրանքի ձևի «Լրացուցիչ պայմաններ» բաժնում:

### II. ՀԱՄԱՅՆՔԻ (ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ) ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ԱՎԱՆԴՐՈՒԹՅՆԵՐԸ (Ճարտարապետության առանձնահատկությունները և շինարարության տեխնոլոգիաները)

2.1. Համայնքի տարածքում գտնվող կարևոր շենքերի և շինությունների ճարտարապետական ոճի, կրկնվող և հաճախ կիրառվող տարրերի, ձևկատների ձևավորման առանձնահատկությունների, օգտագործված շինանյութի և կառուցման եղանակի նկարագրությունը:

2.2. Նկարագրությունը հիմնավորվում է համապատասխան լուսանկարներով, գծագրերով:

### III. ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ԱՌԿԱ ՊԱՏՄԱՄՇԱԿՈՒԹԱՅԻՆ ՀՈՒՇԱՐՁԱՆՆԵՐԸ

3.1. Համայնքի տարածքում գտնվող պատմամշակութային հուշարձանների նկարագրությունը, դրանց ներկայիս վիճակը, վերականգնման ու պահպանման հետ կապված խնդիրները:

3.2. Տվյալները հիմնավորվում են պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանների պետական ցուցակներով, համապատասխան լուսանկարներով:

### IV. ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ԵՆԹԱԿԱ ՇԵՆՔԵՐ, ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

4.1. Նկարագրվում են համայնքի տարածքում գտնվող համայնքի համար կարևոր նշանակություն ունեցող շենքերը և շինությունները, բերվում են դրանց հետ առնչվող պատմությունները, ներկայացվում են շենքերի և շինությունների ներկա վիճակը, վերականգնման պահպանման հետ կապված խնդիրները:

4.2. Տվյալները հիմնավորվում են համապատասխան լուսանկարներով, գծագրերով:

### V. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԽՐԱԽՈՒՄՎՈՂ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՈՃԸ ԵՎ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՏԵԽՆՈԼՈԳԻԱՆ

5.1. Թվարկվում են այն ճարտարապետական ոճերը, հնարքները, ղեկորատիվ տարրեր ձևկատների ձևավորման առանձնահատկությունները, դրաների, պատուհանների



համաչափությունները, շինարարական նյութերը և կառուցման եղանակը, որոնք պահպանվելու են համայնքի տարածքում և խրախուսվելու են նոր շենքերի կառուցման ժամանակ:

1. Շենքերի և շինությունների ծավալային ու ճարտարապետահատակագծային լուծումներին, ինչպես նաև դրանց առանձին մասերին ներկայացվող պահանջները

ա. շենքի մասշտաբը, ճակատային լուծումներն ու դրանք շեշտադրող տարրերը (զարդաքանդակները, շքամուտքը (պորտալը), որմնախորշերը, շվաքարանները, քիվերը, կամարները և այլն), ըստ ճարտարապետակահատակագծային առաջադրանքի,

բ. շենքի ճակատային մասի արտաքին բացվածքների (դռներ, պատուհաններ, ցուցափեղկեր) ձևավորումը, ըստ ճարտարապետակահատակագծային առաջադրանքի,

գ. շենքի տանիքներն ու շենքերի հորիզոնական հարթությունները («հինգերորդ ճակատ»), ինչպես նաև ճակտոնները (ֆրոնտոնները), մանսարդները, ձեղնանցքները, եզրապատերը (պարապետները) և այլն, ըստ ճարտարապետակահատակագծային առաջադրանքի,

դ. շվաքարանները (տենտերը, մարկիզաները), ըստ ճարտարապետակահատակագծային առաջադրանքի,

ե. շենքի ճակատների և տանիքի հարդարման նյութերն ու երանգավորումը, արտաքին լուսավորությունը, ըստ ճարտարապետակահատակագծային առաջադրանքի,

2. Փողոցների, անցումների, հետիոտն ճանապարհների ու հեծանվաուղիների (ճանապարհային ցանց), հրապարակների, ներքին բակերի, շքաբակերի (կուրդոյներների) և հարթակների կառուցվածքին ու ձևավորմանը, ավտոկայանատեղիների կազմակերպմանը ներկայացվող պահանջները

ա. ճանապարհային ծածկույթը (նյութը, դեկորատիվ տարրերը և գունային լուծումները), ըստ ճարտարապետակահատակագծային առաջադրանքի և կազմավորված քաղաքաշինական միջավայրի պայմանների,

բ. համայնքն սպասարկող տրանսպորտի համար նախատեսված կանգառների ձևավորումը, ըստ ճարտարապետակահատակագծային առաջադրանքի և կազմավորված քաղաքաշինական միջավայրի պայմանների,

գ. հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժուն խմբերի տեղաշարժման համար անհրաժեշտ կահավորանքը (թեքահարթակներն ու հատուկ հարմարանքները՝ լուսային, ձայնային և այլ նախազգուշացման միջոցներով), ըստ ճարտարապետակահատակագծային առաջադրանքի և կազմավորված քաղաքաշինական միջավայրի պայմանների,

դ. ֆունկցիոնալ ձևավորումը, կանաչապատումը և կահավորանքը (փոքր ճարտարապետական ձևեր կամ դեկորատիվ արվեստի նմուշներ, զրուցարաններ, շվաքարաններ, նստարաններ, շատրվաններ, դեկորատիվ ջրավազաններ, կանաչ տնկարկներ, այդ թվում՝ ուղղահայաց կանաչապատում և այլն),

ըստ ճարտարապետակահատակագծային առաջադրանքի և կազմավորված քաղաքաշինական միջավայրի պայմանների,

ե. ճանապարհային ցանցին հարող պարիսպների, ցանկապատերի (այդ թվում՝ դալար ցանկապատերի) կառուցվածքին, նյութին ու ձևավորմանը ներկայացվող պահանջները,

ըստ ճարտարապետակահատակագծային առաջադրանքի և կազմավորված քաղաքաշինական միջավայրի պայմանների,



3. Լանդշաֆտին, այգեպուրակային շինարարությանը և կանաչապատմանը ներկայացվող պահանջները

ա. ընդհանուր օգտագործման կանաչ տարածքների և հետիոտն շարժման ակտիվ գոտիների կանաչապատումն ու բարեկարգումը (փոքր ճարտարապետական ծներ, ջրային մակերեսներ, շատրվաններ, նստարաններ, տաղավարներ, գրուցարաններ և բարեկարգման այլ տարրեր),

ըստ ճարտարապետակահատակագծային առաջադրանքի և կազմավորված քաղաքաշինական միջավայրի պայմանների,

բ. այգեպուրակային շինարարության կազմը (հենապատեր, ժառուղիներ, հարթակներ, աստիճաններ, ինչպես նաև ծառեր, թփեր, սիզամարգեր, ծաղկաթմբեր և գալարվող բույսեր, դեկորատիվ բուսական ծածկույթ, բազմամյա և միամյա բույսերի տեսակներ, կանաչապատման և բարեկարգման այլ միջոցներ),

ըստ ճարտարապետակահատակագծային առաջադրանքի և կազմավորված քաղաքաշինական միջավայրի պայմանների,

գ. անհրաժեշտության դեպքում՝ քանու դեմ պաշտպանական գոտու ստեղծման միջոցառումները (ծառատունկ, կանաչ ծածկույթների իրականացում տեղական ավանդական տնկանյութերի տեսակներից՝ տարբեր բարձրության բույսերի զուգակցմամբ),

ըստ ճարտարապետակահատակագծային առաջադրանքի և կազմավորված քաղաքաշինական միջավայրի պայմանների :

ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԶԱՐԿՈՒՄ



Ն.ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՄՐԳԱՎԵՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Մրգավետ համայնք  
ՀՀ, Արարատի մարզ, գ.Մրգավետ, (0235)63355, (0235)63311, m8gavet0@mail.ru

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 հունվարի 2017թվականի N 09-Ն

### ՄՐԳԱՎԵՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2016ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՏԱՐԵԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 3-րդ կետով և 69-րդ հոդվածի պահանջներով ավագանին որոշում է՝

Հաստատել Մրգավետ համայնքի 2016թվականի բյուջեի տարեկան կատարողականը համաձայն հավելվածի

Կողմ -7

Դեմ -0

Չեղևակահ -0

1. ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆ ԱՐԿԱՂԻ

2. ԱՐԵԱՎՅԱՆ ԱՐԱՄ

3. ԱՐԵԱՎՅԱՆ ԱՐԽԻՆԵ

4. ԲԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՄԱՅԻՍ

5. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ ԱՐՏԱԿ

6. ԴԱՆԵՅԱՆ ՅՈՒՍԿ

7. ԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ ՄԵՅՐԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ:



ԼԵԿԻԿ ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ



Հավելված  
Մրգավետ համայնքի ավագանու  
2017թվականի հունվարի 25-ի  
թիվ 09-Ն որոշման

22 Արարատի մարզի Մրգավետ համայնքի 2016թ.

բյուջեի եկամուտներ  
կատարողական

N	Հ/Հ	Եկամուտների անվանումը	2016թ.	
			ալան	կատարողական փաստացի %
		<b>ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԲՅՈՒՋԵ</b>	47609.9	47701.288 100
1		Հարկեր և տուրքեր, այդ թվում	9273.0	936.388 101
	1/1	Գույքային հարկեր անշարժ գույքից, այդ թվում	4983.0	4994.988 100
		Գույքահարկ շենքի և շինությունների, որից	183.0	184.988 101
		ֆիզիկական անձանցից	182.0	184.0 100
		Իրավաբանական անձանցից	1.0	0.988 100
		Հողի հարկ, այդ թվում՝	4800.0	4810.0 100
		ֆիզիկական անձանցից	4800.0	4810.0 100
		Իրավաբանական անձանցից		
	1/2	Գույքահարկ փոխադրամիջոցներից	4000.0	4009.9 100
	1/3	Ապրանքների օգտագործման և իրացման թույլտվության համար այդ թվում	290.0	357.5 123
		Տեղական տուրքեր, որից	290.0	357.5 123
		Շինությունների շինարարության թույլտվության համար, որից	15.0	82.5 550
		Հիմնական շինությունների համար		
		Ոչ հիմնական շինությունների համար		
		Շենքերի և շինությունների վերակառուցման թույլտվություն		
		Շինությունների քանդման թույլտվություն	5.0	5.0 100
		Ծխախոտի վաճառքի թույլտվություն	135.0	135.0 100
		Խմիչքների իրացման համար	135.0	135.0 100
		Բացօթյա վաճառքի համար		
		Վառելիքի վաճառքի համար		
		ժամը 24-ից հետո աշխատելու համար		
		Արտաքին գովազդի համար		
		Տաքսի ծառայության թույլտվության համար		
		Այլ տեղական տուրք		
	1/4	Ապրանքների մատակարարման և ծառայությունների մատուցման այլ պարտադիր վճարներ, այդ թվում՝		
		Պետական տուրքեր, այդ թվում՝		
		Զագս		
		Նոտար		
	1/5	Այլ հարկային եկամուտներ / տույժեր և տուգանքներ/		
2		Պաշտոնական դրամաշնորհներ, այդ թվում՝	38168.9	38168.9 100
	2/5	Ընթացիկ ներքին դրամաշնորհներ /դրտացիա/	37792.6	37792.6 100
		Այլ դրտացիա	1.3	1.3 100
		Ընթացիկ սուբվենցիաներ համայնքներին	375.0	375.0 100
3		Այլ եկամուտներ, այդ թվում	168.0	170.0 100
	3/3	Գույքի վարձակալությունից մուտքեր, որից՝	168.0	168.0 100
		Հողերի վարձակալություն	168.0	168.0 100



	Այլ գույքի վարձակալություն			
3/4	Համայնքի բյուջեի եկամուտներ ասրանքներ մատակարարումից և ծառայությունների մատուցումից, այդ թվում Պատվիրակված լիազորություններ			
3/5	Վարչական գանձումներ, այդ թվում Տեղական վճարներ Շենքերի օրինականացման վճարներ Ծնողական գումարներ		2.0	
3/6	Մուտքեր տույժերից տուգանքներից, այդ թվում Վարչական իրավախախտումների համար			
4.	Վարչական բյուջեի մնացորդ որն ուղղվում է նախորդ տարիների պարտքերի մարմանը <b>Վարչական Բյուջեի Եկամուտները Ընդամենը</b>	3498.752	3608.405	103
	<b>ՖՈՆԴԱՅԻՆ ԲՅՈՒՋԵ</b>			
1.	Համայնքային սեփականություն համարվող գույքի օտարումից մուտքեր	2500.0	2864.653	114
2.	Հողի օտարումից մուտքեր			
3.	Վարկերի փոխառությունների ձևով ներգրավված միջոցներ	255.0	-	
4.	Հատկացումներ վարչական բյուջեի պահուստային ֆոնդից	735.035	735.035	100
5.	Տարեսկզբի ազատ մնացորդ-վարչական բյուջե	8.717	8.717	100
6.	Տարեսկզբի ազատ մնացորդ - ֆոնդային բյուջե <b>Եկամուտներ Ընդամենը</b>	50853.652	51309.693	

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԳԼՆ . ՄԱՅՆԱԳԵՏ



Լ. ԱՐՈՒՀԱՄՅԱՆ

Ա. ՄԵՍՐՈՅԱՆ











