



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐԱՄԱՐԳ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Նորամարգ համայնք
ՀՀ, Արարատի մարզ, գ. Նորամարգ, 0236 6-13-18 noramarghamaynq@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՀՈՒՆԻՍԻ 2015թվականի N 17

ՕՐԱԿԱՐԳԻ ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 12-րդ հոդվածով. համայնքի ավագանին որոշեց՝

Հաստատել Նորամարգ համայնքի ավագանու 2015 թվականի հուլիսի 30-ի թիվ 6 նիստի
օրակարգը՝

1. Նորամարգ համայնքի 2015թվականի վարչական բյուջեի ծախսային մասում
փոփոխություններ կատարելու մասին.
2. Նորամարգ համայնքի քաղաքաշինական կանոնադրության հաստատում.

Կողմ -7

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

1. ԱՐԶՈՒՄԱՆՅԱՆ ՍԱԶՈ

2. ԳԱԶԱՐՅԱՆ ՅՈՒՐԻ

3. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԳՐԻՇԱ

4. ԹՈՐՈՍՅԱՆ ՄՈՒՐԱԴ

5. ԾԱՏՈՒՅԱՆ ԳՐԻՇԱ

6. ԿՅԱԶՈՒՄՅԱՆ ՍԵՐՇ

7. ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԳԵՂԱՄ



Համայնքի ղեկավար՝

ՍԱՐԳԻՍ ԳԱԼՍՏՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐԱՄԱՐԳ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Նորամարգ համայնք
ՀՀ, Արարատի մարզ, գ. Նորամարգ, 0236 6-13-18 noramarghamaynq@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՀՈՒՆԻՍԻ 2015թվականի N 18-Ն

ՆՈՐԱՄԱՐԳ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2015ԹՎԱԿԱՆԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԲՅՈՒՋԵԻ ԾԱԽՍԱՅԻՆ ՄԱՍՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով "Տեղական ինքնակառավարման մասին" Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 3-րդ կետով **ավագանին որոշում է.**

1. Հաստատել համայնքի 2015թվականի վարչական բյուջեի ծախսային մասում համայնքի ղեկավարի առաջարկած հետևյալ փոփոխությունները՝

2015թվականի վարչական բյուջեի ծախսային մասի 11-1-2 ՀՀ համայնքների պահուստային ֆոնդ հատվածի 4891 հոդվածը պակասացնել 250,0 հազ. դրամի չափով.

2015թվականի վարչական բյուջեի ծախսային մասի 4-2-1 Գյուղատնտեսություն հատվածի 4239 հոդվածը ավելացնել 100.0 հազ. դրամով. մթնոլորտային երևույթների դեմ ակտիվ ներգործություն իրականացնելու նպատակով հակակարկտային կայանների գազագլանոթները հեղուկ պրոպան-բութան գազով լիցքավորելու համար.

2015թվականի վարչական բյուջեի ծախսային մասի 1-6-1 Ընդհանուր բնույթի հանրային ծառայություններ հատվածի 4232 հոդվածը ավելացնել 29.0 հազ. դրամով. ինտերնետային տեղեկատվական կայքում ներկայացնելու համայնքը մեկ էջով, իր կողմից տրամադրված համապատասխան ինֆորմացիայի գովազդային նյութերի տեղեկատվության նպատակով.

2015թվականի վարչական բյուջեի ծախսային մասի 1-6-1 Ընդհանուր բնույթի հանրային ծառայություններ հատվածի 4819 հոդվածը ավելացնել 21.0 հազ. դրամով. համայնքային միությանը դրամական աջակցություն ցույց տալու նպատակով.

2015թվականի վարչական բյուջեի ծախսային մասի 1-6-1 Ընդհանուր բնույթի հանրային ծառայություններ հատվածի 4241 հոդվածը ավելացնել 100.0 հազ. դրամով. մասնագիտական ծառայությունների ձեռք բերման նպատակով.

Կողմ -7

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

1. ԱՐԶՈՒՄԱՆՅԱՆ ՍԱԶՈ

2. ԳԱԶԱՐՅԱՆ ՅՈՒՐԻ

3. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԳՐԻՇԱ

4. ԹՈՐՈՍՅԱՆ ՍՈՒՐԱԴ

5. ԾԱՏՈՒՐՅԱՆ ԳՐԻՇԱ

6. ԿՅԱԶՈՒՄՅԱՆ ՍԵՐՈ

7. ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԳԵՂԱՍ



Համայնքի ղեկավար՝

ՍԱՐԳԻՍ ԳԱԼՍՏՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐԱՄԱՐԳ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Նորամարգ համայնք
ՀՀ, Արարատի մարզ, գ. Նորամարգ, 0236 6-13-18 noramarghamaynq@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՀՈՒՆԻՍԻ 2015թվականի N 19-Ն

ՆՈՐԱՄԱՐԳ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲԱՂԱՔԱՇԽՆԱԿԱՆ ԿԱՆՈՆԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով ՀՀ Կառավարության 2015թվականի հունիսի 4-ի N 680-Ն որոշումը

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի առաջին մասի 28-րդ կետով.

Համայնքի ավագանին որոշում է՝

1. Հաստատել Նորամարգ համայնքի քաղաքաշինական կանոնադրությունը համաձայն
հավելվածի:

Կողմ -7

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

1. ԱՐԶՈՒՄԱՆՅԱՆ ՍԱԲՈՒ

2. ԳԱԶԱՐՅԱՆ ՅՈՒՐԻ

3. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԳՐԻՇԱ

4. ԹՈՐՈՍՅԱՆ ՄՈՒՐԱԴ

5. ԾԱՏՈՒՅԱՆ ԳՐԻՇԱ

6. ԿՅԱԶՈՒՄՅԱՆ ՍԵՐԺ

7. ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԳԵՂԱՄ



Համայնքի ղեկավար՝

ՍԱՐԳԻՍ ԳԱԼՍՏՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐԱՄԱՐԳ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ
ԿԱՆՈՆԱԴՐՈՒԹՅԱՆ

Սույն կանոնադրությամբ սահմանվում են Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Նորամարգ համայնքի տարածքում քաղաքաշինական գործունեության իրականացման առանձնահատկությունները՝ ելնելով համայնքի պատմականորեն ձևավորված ավանդույթների և պատմաճարտարապետական միջավայրի պահպանման անհրաժեշտությունից:

I. ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԴՐՈՒՅԹՆԵՐ

1.1. Համայնքի քաղաքաշինական կանոնադրությունը, որպես կանոն, մշակվում և հաստատվում է գոտևորման նախագծի կազմում՝ հավելվածի տեսքով:

1.2. Համայնքի ավագանու որոշմամբ քաղաքաշինական կանոնադրությունը կարող է մշակվել նաև մինչև զլխավոր հատակագծի և (կամ) գոտևորման նախագծի մշակումը՝ որպես առանձին փաստաթուղթ: Այս դեպքում կանոնադրությունը կցվում է նախագծային առաջադրանքին և պարտադիր հաշվի է առնվում համայնքի քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի նախագծման ընթացքում:

1.3. Համայնքի ավագանու կողմից հաստատվելուց հետո քաղաքաշինական կանոնադրությամբ ամրագրված պայմանները ներառվում են համայնքի ղեկավարի կողմից կառուցապատողին տրամադրվող ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքում՝ համապատասխան դրույթներ ամրագրելով առաջադրանքի ձևի «Լրացուցիչ պայմաններ» բաժնում:

II. ՀԱՄԱՅՆՔԻ (ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ) ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ԱՎԱՆԴՈՒՅԹՆԵՐԸ

(Ճարտարապետության առանձնահատկությունները և շինարարության տեխնոլոգիաները)

2.1. Համայնքի տարածքում գտնվող կարևոր շենքերի և շինությունների ճարտարապետական ոճի, կրկնվող և հաճախ կիրառվող տարրերի, ճակատների ձևավորման առանձնահատկությունների, օգտագործված շինանյութի և կառուցման եղանակի նկարագրությունը:

2.2. Նկարագրությունը հիմնավորվում է համապատասխան լուսանկարներով, գծագրերով:

III. ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ԱՌԿԱ ՊԱՏՄԱՄՇԱԿՈՒԹԱՅԻՆ ՀՈՒՇԱՐՁԱՆՆԵՐԸ

3.1. Համայնքի տարածքում գտնվող պատմամշակութային հուշարձանների նկարագրությունը, դրանց ներկայիս վիճակը, վերականգնման ու պահպանման հետ կապված խնդիրները:

3.2. Տվյալները հիմնավորվում են պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանների պետական ցուցակներով, համապատասխան լուսանկարներով:

IV. ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ԵՆԹԱԿԱ ՇԵՆՔԵՐ, ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

4.1. Նկարագրվում են համայնքի տարածքում գտնվող համայնքի համար կարևոր նշանակություն ունեցող շենքերը և շինությունները, բերվում են դրանց հետ առնչվող պատմությունները, ներկայացվում են շենքերի և շինությունների ներկա վիճակը, վերականգնման և պահպանման հետ կապված խնդիրները:

4.2. Տվյալները հիմնավորվում են համապատասխան լուսանկարներով, գծագրերով:

V. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԽՐԱԽՈՒՍՎՈՂ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՈՃԸ ԵՎ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ
ՏԵԽՆՈԼՈԳԻԱՆ

5.1. Թվարկվում են այն ճարտարապետական ոճերը, հնարքները, ղեկորատիվ տարրերը, ճակատների ձևավորման առանձնահատկությունները, դրների, պատուհանների համաչափությունները, շինարարական նյութերը և կառուցման եղանակը, որոնք պահպանվելու են համայնքի տարածքում և խրախուսվելու են նոր շենքերի կառուցման ժամանակ:

1. Շենքերի և շինությունների ծավալային ու ճարտարապետահատակագծային լուծումներին, ինչպես նաև դրանց առանձին մասերին ներկայացվող պահանջները

ա. շենքի մասշտաբը, ճակատային լուծումներն ու դրանք շեշտադրող տարրերը (զարդաքանդակները, շքամուտքը (պորտալը), որմնախորշերը, շվաքարանները, քիվերը, կամարները և այլն),

բ. շենքի ճակատային մասի արտաքին բացվածքների (դռներ, պատուհաններ, ցուցափեղկեր) ձևավորումը,

գ. շենքի տանիքներն ու շենքերի հորիզոնական հարթությունները («հինգերորդ ճակատ»), ինչպես նաև ճակտոնները (ֆրոնտոնները), մանսարդները, ձեղնանցքները, եզրապատերը (պարապետները) և այլն,

դ. շվաքարանները (տենտերը, մարկիզաները),

ե. շենքի ճակատների և տանիքի հարդարման նյութերն ու երանգավորումը, արտաքին լուսավորությունը.

2. Փողոցների, անցումների, հետիոտն ճանապարհների ու հեծանվաուղիների (ճանապարհային ցանց), հրապարակների, ներքին բակերի, շքաբակերի (կուրդոնյերների) և հարթակների կառուցվածքին ու ձևավորմանը, ավտոկայանատեղիների կազմակերպմանը ներկայացվող պահանջները

ա. ճանապարհային ծածկույթը (նյութը, դեկորատիվ տարրերը և գունային լուծումները),

բ. համայնքն սպասարկող տրանսպորտի համար նախատեսված կանգառների ձևավորումը,

գ. հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժուն խմբերի տեղաշարժման համար անհրաժեշտ կահավորանքը (թեքահարթակներն ու հատուկ հարմարանքները՝ լուսային, ձայնային և այլ նախագգուշացման միջոցներով),

դ. ֆունկցիոնալ ձևավորումը, կանաչապատումը և կահավորանքը (փոքր ճարտարապետական ձևեր կամ դեկորատիվ արվեստի նմուշներ, զրուցարաններ, շվաքարաններ, նստարաններ, շատրվաններ, դեկորատիվ ջրավազաններ, կանաչ տնկարկներ, այդ թվում՝ ուղղահայաց կանաչապատում և այլն),

ե. ճանապարհային ցանցին հարող պարիսպների, ցանկապատերի (այդ թվում՝ դալար ցանկապատերի) կառուցվածքին, նյութին ու ձևավորմանը ներկայացվող պահանջները.

3. Լանդշաֆտին, այգեպուրակային շինարարությանը և կանաչապատմանը ներկայացվող պահանջները

ա. ընդհանուր օգտագործման կանաչ տարածքների և հետիոտն շարժման ակտիվ գոտիների կանաչապատումն ու բարեկարգումը (փոքր ճարտարապետական ձևեր, ջրային մակերեսներ, շատրվաններ, նստարաններ, տաղավարներ, զրուցարաններ և բարեկարգման այլ տարրեր),

բ. այգեպուրակային շինարարության կազմը (հենապատեր, ծառուղիներ, հարթակներ, աստիճաններ, ինչպես նաև ծառեր, թփեր, սիզամարգեր, ծաղկաթմբեր և գալարվող բույսեր, դեկորատիվ բուսական ծածկույթ, բազմամյա և միամյա բույսերի տեսակներ, կանաչապատման և բարեկարգման այլ միջոցներ),

գ. անհրաժեշտության դեպքում՝ քամու դեմ պաշտպանական գոտու ստեղծման միջոցառումները (ծառատունկ, կանաչ ծածկույթների իրականացում տեղական ավանդական տնկանյութերի տեսակներից՝ տարբեր բարձրության բույսերի գուգակցմամբ),