



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ
ՈՍԿԵՏԱՓ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ԱՔՐԱՀԱՄՅԱՆ
РА, АРАРАТСКИЙ МАРЗ, СО ВОСКЕТАП
РА, МАРЗ АРАРАТ, В. ВОСКЕТАП

6-30-15

Կ 119

Որոշում

05.08.2011թ.

Համայնքային սեփականություն
հանդիսացող գյուղատնտեսական
գործիքների աճուրդ-վաճառք
կազմակերպելու համար

կավարվելով ՀՀ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքով.

որոշում եմ

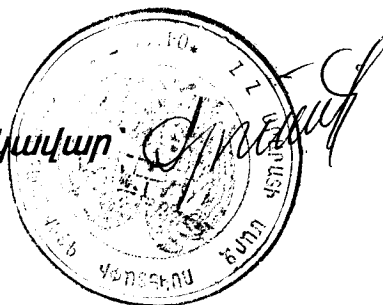
1. Ս/թ սեպտեմբերի 6-ին ժամը 11⁰⁰-ին գյուղապետարանի շենքում կազմակերպել
համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական գործիքների աճուրդ-
վաճառք.

1.Շարքացան 1 հատ, մեկնարկային գինը 380.000 (երեք հարյուր ու թսու ն հազար) դրամ:

2.Խոտինձիչ 1 հատ, մեկնարկային գինը 180.000 (հարյուր ու թսու ն հազար) դրամ:

2. Տալ ԶԼՄ-ում հայտարարություն:

Ոսկետափ համայնքի ղեկավար



Ս. Արրահանյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ
ՈՍԿԵՏԱՓ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ԱՔՐԱՏԻԱՆ
РА, АРАРАТСКИЙ МАРЗ, СО ВОСКЕТАП
RA, MARZ ARARAT, V. VOSKETAP

6-30-15

Կ 118

Որոշում

26.07.2011թ.

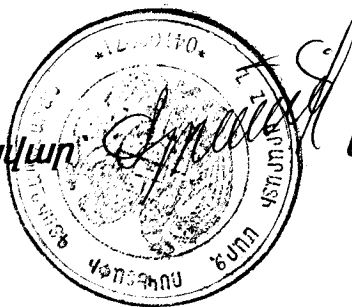
Շագան Էդուարդին բնակարանի
փոփոխության, ավտոտնակի և
պարսպի շինարարության
թույլտվություն տալու մասին

Զվի առնելով Շագան Էդուարդի դիմումը բնակարանի փոփոխության, ավտոտնակի և պարսպի
արարության թույլտվություն տալու մասին, ղեկավարվելով ՏԻՄ օրենքի 37 հոդվածի 5 կետի
մասնցներով.

որոշում եմ

Շագան Էդուարդին տալ բնակարանի փոփոխության, ավտոտնակի և պարսպի շինարարության
թույլտվություն:

Ոսկետափ համայնքի ղեկավար



Ս. Աբրահամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ
ՈՍԿԵՏԱՓ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ
РА, АРАРАТСКИЙ МАРЗ, СО ВОСКЕТАП
RA, MARZ ARARAT, V. VOSKETAP

6-30-15

117

Որոշում

22.07.2011թ.

Արամայիս Թեմուրի Գրիգորյանին
սեփականության իրավունքով պատկանող
146-024 ծածկագրով 1.4202հա գյուղ.
նշանակության հողամասում շինարարության
թույլտվություն տալու և համապատասխան
չափի հողամասի նպատակային
նշանակությունը փոխելու մասին.

Իմք ընդունելով Արամայիս Գրիգորյանի դիմումը Ոսկետափ համայնքում գտնվող, իրեն
սեփականության իրավունքով պատկանող 146-024 ծածկագրով 1.4202հա գյուղ. նշանակության
հողամասում, օրենքով սահմանված կարգով 975քմ գյուղ. արտադրական նշանակության շենք-
կառույցների կառուցման թույլտվություն տալու վերաբերյալ.

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ կետի և 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն
որոշման պահանջներով.

որոշում եմ

1. Թույլատրել Արամայիս Գրիգորյանին սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող
Ոսկետափ համայնքում գտնվող 146-024 ծածկագրով 1.4202հա գյուղ. նշանակության
հողամասում կառուցել 975քմ գյուղ. արտադրական շինություն և շվաքարան
քաղաքաշինական փաստաթղթերին համապատասխան, նորմերի և կանոնների
պահպանման, համաձայն որոշման անբաժանելի մաս հանդիսացող հատակագծի:
2. Տրամադրել 975քմ գյուղ. արտադրական շինության և շվաքարանի կառուցման
ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք և համապատասխան նախագծային
փաստաթղթերի առկայությամբ շինարարության թույլտվություն:

ինարարության թույլտվություն տրամադրելուց հետո 975քմ գյուղ. արտադրական շինության շվաքարանի համապատասխան չափի նպատակային նշանակությունը համարելով 22 հողային օրենսգրքի հիման վրա, համաձայն որոշման անբաժանելի մասանդիսացող հատակագծի 975քմ արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողերը՝ գյուղ. արտադրական օբյեկտների տղամաս, արտացույցի համայնքի հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշռում:

975քմ արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության շինությանը և շվաքարանին տրամադրել Արցախի փողոց N 81/1 հասցեն:

Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

Ոսկետափ համայնքի ղեկավար



Աբրահամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ
ՈՍԿԵՏԱՓ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ԱՔՐԱՀԱՄՅԱՆ
РА, АРАРАТСКИЙ МАРЗ, СО ВОСКЕТАП
РА, МАРЗ АРАРАТ, В. ВОСКЕТАП

6-30-15

ԻՎ 116

Որոշում

22.07.2011թ.

Համայնքի ղեկավարի 08.04.2009թ.-ի

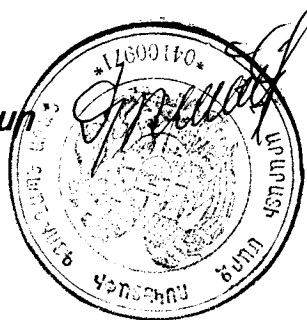
թիվ 40 որոշումը չեղյալ համարելու
մասին.

աշվի առնելով այն հանգամանքը, որ համայնքի ղեկավարի 2008թ.-ի 04.08.2009թ. թիվ 55
շումով Կառլեն Ղազարյանին շնորհվել է 3-րդ դասի առաջատար դասային աստիճան, ուստի

որոշում եմ

առլեն Ղազարյանին կրկին նույն դասային աստիճանը շնորհելու մասին 2009թ. ապրիլի 8-ի թիվ
որոշումը համարել չեղյալ:

Ոսկեստափ համայնքի ղեկավար



Ս. Աբրահամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ
ՈՍԿԵՏԱՓ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ
РА, АРАРАТСКИЙ МАРЗ, СО ВОСКЕТАП
РА, МАРЗ АРАРАТ, В. ВОСКЕТАП

6-30-15

Կ 115

Որոշում

22.07.2011թ.

Ոսկետափ համայնքի ղեկավարի
աշխատակազմի համայնքային
ծառայության պաշտոնների
անձնագրերը հաստատելու մասին.

Ղեկավարվելով <<Համայնքային ծառայության մասին >> ՀՀ օրենքի 10-րդ հոդվածի 1-ին կետի
առաջնությունով.

որոշում եմ

1. Հաստատել Ոսկետափ գյուղական համայնքի ղեկավարի աշխատակազմի համայնքային
այության պաշտոնների անձնագրերը համաձայն 1-6 հավելվածների:

Համայնքի ղեկավարի աշխատակազմի քարտուղար /ծածկագիր՝ 1.2-1/, հավելված 1:

Համայնքի ղեկավարի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ /ծածկագիր՝ 2.3-1/, հավելված 2

Համայնքի ղեկավարի աշխատակազմի առաջատար մասնագետ /ծածկագիր՝ 3.1-1/, հավելված 3

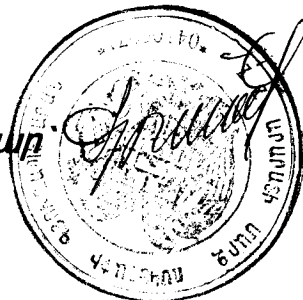
Համայնքի ղեկավարի աշխատակազմի առաջատար մասնագետ /ծածկագիր՝ 3.1-2/, հավելված 4

Համայնքի ղեկավարի աշխատակազմի առաջին կարգի մասնագետ /ծածկագիր՝ 3.2-1/, հավելված 5

Համայնքի ղեկավարի աշխատակազմի երկրորդ կարգի մասնագետ /ծածկագիր՝ 3.3-1/, հավելված 6

2. Ուիժը կորցրած ճանաչել համայնքի ղեկավարի 2009թ. մարտի 6-ի համայնքային ծառայության
պաշտոնների անձնագրերը հաստատելու մասին թիվ 18 որոշումը:

Ոսկետափ համայնքի ղեկավար



Ս. Արրահամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ
ՈՍԿԵՏԱԾ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ԱՐԱՅԱՄՅԱՆ
РА, АРАРАТСКИЙ МАРЗ, СО ВОСКЕТАП
RA, MARZ ARARAT, V. VOSKETAP

6-30-15

Կ 114

Որոշում

22.07.2011թ.

Ոսկետափի բնակիչ Շագան Էդուարդին
շինության քանդման թույլտվություն
տալու մասին

Չվի առնելով Շագան Էդուարդի դիմումը և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման
ին» օրենքով.

որոշում եմ

Ոսկետափի բնակիչ Շագան Էդուարդին տալ թիվ 5 շինության քանդման թույլտվություն:

Ոսկետափի համայնքի ղեկավար  Աբրահամյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ
ՈՍԿԵՏԱԾ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ԱՐՐԱԽԱՆՅԱՆ
РА, АРАРАТСКИЙ МАРЗ, СО БОКЕТАП
РА, МАРЗ АРАРАТ, В. ВОСКЕТАП

6-30-15

4 113

Որոշում

18.07.2011թ.

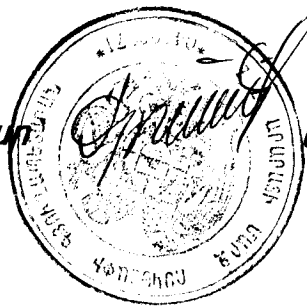
Արամայիս Գրիգորյանին գյուղատնտեսական
շինության և շվաքարանի կառուցման
շինարարության թույլտվություն տալու մասին

Հավի առնելով Արամայիս Գրիգորյանի դիմումը և նախագծի առկայությունը գյուղատնտեսական
շինության և շվաքարանի կառուցման շինարարության թույլտվություն տալու մասին,
ավարվելով ՏԻՄ օրենքի 37 հոդվածի 5-րդ կետի պահանջներով.

որոշում եմ

Արամայիս Գրիգորյանին տալ գյուղատնտեսական շինության և շվաքարանի կառուցման
արարության թույլտվություն:

Ոսկետափ համայնքի ղեկավար



Ս. Արրախանյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ
ՈՍԿԵՏԱՓ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ԱՔՐԱՀԱՄՅԱՆ
РА, АРАРАТСКИЙ МАРЗ, СО ВОСКЕТАП
РА, МАРЗ АРАРАТ, В. ВОСКЕТАП

6-30-15

112

Որոշում

18.07.2011թ.

Մայրանուշ Դանիելյանին օժանդակ
շինության շինարարության
թույլտվություն տալու մասին

Առաջի առնելով Մայրանուշ Դանիելյանի դիմումը և նախագծի առկայությունը օժանդակ
շինության շինարարության թույլտվություն տալու մասին, ղեկավարվելով ՏԻՄ օրենքի 37 հոդվածի
ընդ կետի պահանջներով.

որոշում եմ

Մայրանուշ Դանիելյանին տալ օժանդակ շինության շինարարության թույլտվություն:

Ոսկեստափ համայնքի ղեկավար



Ս. Աբրահամյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ
ՈՍԿԵՏԱԾ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ԱՔՐԱՀԱՍՅԱՆ
РА, АРАРАТСКИЙ МАРЗ, СО БОКЕТАП
РА, МАРЗ АРАРАТ, В. ВОСКЕТАП

6-30-15

ԹԻՎ 111

Որոշում

15.07.2011թ.

Նամայնքի ղեկավարի աշխատակազմի
համայնքային ծառայության մրցութային
և ատեստավորման հանձնաժողովների
աշխատակարգերը հաստատելու մասին

Ղեկավարվելով «Համայնքային ծառայության մասին» ՀՀ օրենքի 13-րդ հոդվածի 3-րդ մասով և ՀՀ արածքային Կառավարման Համակարգող նախարարի 2006թ.-ի օգոստոսի 29-ի «Համայնքային ծառայության մրցութային և ատեստավորման հանձնաժողովների օրինակելի աշխատակարգերը հաստատելու մասին» թիվ 12-Ն հրամանով.

որոշում եմ

1. Հաստատել Ոսկետափի համայնքի ղեկավարի աշխատակազմի համայնքային ծառայության մրցութային հանձնաժողովի աշխատակարգը՝ համաձայն թիվ 1 հավելվածի:
2. Հաստատել Ոսկետափի համայնքի ղեկավարի աշխատակազմի համայնքային ծառայության ատեստավորման հանձնաժողովի աշխատակարգը՝ համաձայն թիվ 2 հավելվածի:
3. Ուժը կորցրած ճանաչել 2009թ.-ի հոկտեմբերի 7-ի Ոսկետափի համայնքի ղեկավարի աշխատակազմի «Համայնքային ծառայության մրցութային և ատեստավորման հանձնաժողովների աշխատակարգերը հաստատելու մասին» թիվ 90 որոշումը:

Ոսկետափի համայնքի ղեկավար



Արրահամյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ

ՈՍԿԵՏԱՓ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ

РА, АРАРАТСКИЙ МАРЗ, СО БОКЕТАП

RA, MARZ ARARAT, V. VOSKETAP

6-30-15

Թիվ 110

Որոշում

15.07.2011թ.

Ներքոհիշյալ ընտանիքներին
դրամական օգնություն
տալու մասին.

Հաշվի առնելով ներքոհիշյալ ընտանիքների սոցիալական վիճակը և դիմումները.
որոշում եմ

ներքոհիշյալ ընտանիքներին տալ դրամական օգնություն նշված չափով.

1. Աղբալյան Սիլվա 20000դր
2. Աբրահամյան Սամվել 20000դր
3. Մարտիրոսյան Ժորա 15000դր
4. Արզումանյան Ալեքսանդր 19000դր
5. Հովհաննիսյան Սրբուհի 20000դր
6. Հարությունյան Լաուրա 20000դր
7. Թադևոսյան Մովսես 18000դր
8. Ստեփանյան Ժուլետա 18000դր
9. Եվադյան Արմիդա 20000դր
10. Սարգսյան Սերժիկ 17000դր
11. Խաչատուրյան Անահիտ 14000դր
12. Առուստամյան Էլման 16000դր
13. Բաբայան Լաուրա 19000դր
14. Հակոբյան Տաճատ 20000դր
15. Սարգսյան Գրիշա 18000դր
16. Բարսեղյան Հասմիկ 18000դր
17. Բուդաղյան Գեննադի 20000դր
18. Հովսեփյան Մանուկ 20000դր
19. Սիմոնյան Զեփյուռ 17000դր
20. Մանուկյան Վադինակ 20000դր
21. Շահինյան Միքայել 20000դր
22. Հարությունյան Սիմոն 17000դր
23. Սարգսյան Գայանե 20000դր
24. Մանուկյան Միշա 20000դր
25. Սիմոնյան Ժորա 18000դր

Ընդամենը՝ 464000 (չորս հարյուր վաթսուհինգ հազար) դրամ

Ոսկետափ համայնքի ղեկավար



Ս. Աբրահամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ
ՈՍԿԵՏԱՓ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ԱՐՐԱԽԱՆՅԱՆ
РА, АРАРАТСКИЙ МАРЗ, СО ВОСКЕТАП
РА, МАРЗ АРАРАТ, В. ВОСКЕТАП

30-15

109

Որոշում

15.07.2011թ.

Դավթյան Զորիկին
հուղարկավորման նպաստ
տալու մասին.

Դավթյան Զորիկի ընտանիքին, հոր՝ Սուրիկ Դավթյանի հուղարկավորման կապակցությամբ տալ
հուղարկավորման նպաստ հետևյալ չափով.

Դավթյան Զորիկ 30000դր

նդամենը՝ 30000 (երեսուն հազար) դրամ:

Ոսկետափ համայնքի ղեկավար  Ս. Արրախանյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ
ՈՍԿԵՏԱՓ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ԱՐԱՐԱՅԱՄՅԱՆ
РА, АРАРАТСКИЙ МАРЗ, СО ВОСКЕТАП
RA, MARZ ARARAT, V. VOSKETAP

30-15

108

Որոշում

11. 07. 2011թ.

ՀՀ Արարատի մարզի Ոսկետափ համայնքում
գտնվող Մարտին Հենրիկի Մխիթարյանին
սեփականության իրավունքով պատկանող
անասնագոմի զբաղեցրած, պահպանման և
սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի
հողհատկացման հիմքերը վերականգնելու մասին

Հիմք ընդունելով Մարտին Հենրիկի Մխիթարյանի դիմումը՝ Ոսկետափ համայնքում գտնվող իրեն
սեփականության իրավունքով պատկանող անասնագոմի զբաղեցրած, պահպանման և
սպասարկման համար առանձնացված հողամասի հողհատկացման հիմքերը վերականգնելու
վերաբերյալ, կատարվել է ուսումնասիրություն և պարզվել է, որ Մարտին Հենրիկի Մխիթարյանը
Ոսկետափ համայնքում սեփականության իրավունքով ունի գյուղ. արտադրական նշանակության
անասնագոմ /հիմք նախկին գույքագրման բյուրոյի կողմից 08.09.1997թ. ին տրված սեփականության
կայագիր/, որի զբաղեցրած, պահպանման և սպասարկման համար առանձնացված է 5000քմ
հողամաս Ոսկետափի գյուղխորհրդի գործադիր կոմիտեի 1995թ.-ի հուլիսի 13-ի թիվ 5 որոշմամբ:
Համայնքի կադաստրային քարտեզագրման ժամանակ վերը նշված հողամասը առանձին չի
արտեզագրվել, ըստ այդմ գյուղապետարանի կողմից կազմվել է փաստացի օգտագործվող և
իրապետվող տարածքին համապատասխան հատակագիծ, 5000քմ հողամասի մակերեսով:

Նկատի ունենալով, որ Ոսկետափ համայնքում գտնվող Մարտին Հենրիկի Մխիթարյանին
սեփականության իրավունքով պատկանող անասնագոմի զբաղեցրած, պահպանման և
սպասարկման համար առանձնացված հողամասը, ըստ կազմված հատակագծի, ընդգրկված չէ ՀՀ
դրային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, որ ՀՀ կառավարության
12.2003թ.-ի թիվ 1816-Ն որոշմամբ նշված հողամասը անհատույց սեփականության իրավունքով
իրանցվել է Ոսկետափ գյուղական համայնքին արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ

արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր նպատակային նշանակությամբ /եզրագծի համար 75/, այսինքն, նախատեսված չէ այլ նպատակային կամ գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար, որ հողամասը չի ընդգրկված ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների տարման գոտիներում և սպասարկման համար նախատեսված տարածքներում:

Նկարվարվողով ՀՀ Հողային օրենսգրքի 64-րդ, 118-րդ հոդվածների, Տեղական ինքնակառավարման օրենքի և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով:

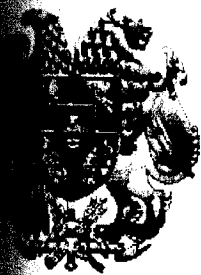
որոշում եմ

1. Վերականգնել ՀՀ Արարատի մարզի Ոսկետափ համայնքում գտնվող Մարտին Հենրիկի Մխիթարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գյուղ. արտադրական նշանակության շինության՝ անասնագոմի զբաղեցրած, պահպանման և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի հողհատկացման հիմքերը 0.5000հա մակերեսով, համաձայն որոշման անբաժանելի մաս հանդիսացող հատակագծի:
2. Մարտին Հենրիկի Մխիթարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գյուղ. արտադրական նշանակության շինության՝ անասնագոմի զբաղեցրած, պահպանման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.5000հա հողամասին տրամադրել Նրևանյան խճուղի, 1-ին փակուղի N 9 հասցեն:
3. Որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ օրենքի ուժով ճանաչել Մարտին Հենրիկի Մխիթարյանի սեփականության իրավունքը՝ օրենքով սահմանված պայմանով:
4. ՀՀ Արարատի մարզի Ոսկետափ համայնքի հողային հաշվեկշռում օրենքով սահմանված կարգով կատարել համապատասխան փոփոխություն:
5. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

Ոսկետափ համայնքի ղեկավար



Ս. Աբրահամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ
ՈՍԿԵՏԱՓ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ Ս. ԱՐԱՐԱՅԱՍՅԱՆ
РА, АРАРАТСКИЙ МАРЗ, СО ВОСКРЕТАП
РА, МАРЗ АРАРАТ, В. ВОСКРЕТАП

6-30-15

ԹԻՎ 107

Որոշում

11. 07. 2011թ.

ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՈՍԿԵՏԱՓ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ՃԱՆԱՉՄԱՆ ԵՎ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արսեն Գազիկի Հովսեփյանի դիմումը, ՀՀ Արարատի մարզի Ոսկետափ համայնքում գտնվող համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասում ինքնակամ կառուցված հասարակական նշանակության շինության օրինականացման խնդրանքով, Ոսկետափի գյուղապետարանի համապատասխան մասնագետի ուսումնասիրության արդյունքները, նկատի ունենալով, որ համայնքի քարտեզագրման ժամանակ Արսեն Գազիկի Հովսեփյանի կողմից ինքնակամ կառուցված հասարակական նշանակության շինությունը՝ վարսավիրանոցը, հաշվառվել է 037-003 ծածկագրով, հողատարածքի եկտ, հաշվի առնելով, որ ինքնակամ կառույցի համար առանձնացվել է զբաղեցրած և պահպանման ու սպասարկման համար 110քմ հողամաս, որը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60 հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, ընդգրկված չէ համայնքային նշանակության քաղաքաշինության համալիր ծրագրերի համար նախատեսված գոտիներում, ինքնակամ շինությունը համապատասխանում է ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ կետով սահմանված օրինականացման պայմաններին և առկա է ինքնակամ կառույց իրականացրած Արսեն Գազիկի Հովսեփյանի ինքնակամ կառույցը և զբաղեցրած, պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով օրենքով սահմանված կարգով՝ ուղղակի վաճառքով, ձեռք բերելու վերաբերյալ գրավոր համաձայնությունը:

Ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի, «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ.-ի թիվ 912-Ն ի ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ.-ի թիվ 2387-Ն որոշումների պահանջներով:

որոշում եմ

1. Ոսկետափ համայնքի կադաստրային քարտեզում 037-003 ծածկագրով հողամասում ընդգրկված բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման հողամասի վրա Արսեն Գազիկի Հովսեփյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 11.9քմ մակերեսով հասարակական նշանակության շինության՝ վարսավիրանոցի նկատմամբ ճանաչել Ոսկետափ համայնքի սեփականության իրավունքը:
2. Օրինական ճանաչված կառույցի զբաղեցրած, պահպանման և սպասարկման համար առանձնացնել համայնքի կադաստրային քարտեզում 037-003 ծածկագրով հողատարածքում ընդգրկված

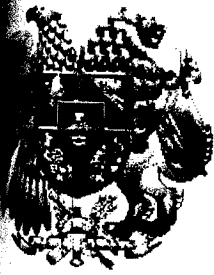
բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման 110քմ մակերեսով հողամաս, որոշման անբաժանելի մաս հանդիսացող գլխավոր հատակագծի համաձայն:

3. Օրինականացված անշարժ գույքին՝ 11.9քմ մակերեսով ինքնակամ կառուցված հասարակական նշանակության շինությունը՝ վարսավիրանոցին, և դրա զբաղեցրած, պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված 110քմ հասարակական կառուցապատման հողամասին, տրամադրել Մաշտոցի 2/1 հասցեն:
4. Օրենքով սահմանված կարգով ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի Վեդու տարածքային ստորաբաժանումում պետական գրանցում իրականացնելուց հետո սույն որոշման 3-րդ կետում նշված անշարժ գույքի ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ.-ի 912-Ն որոշմամբ սահմանված գներով ուղղակի վաճառքով, օտարել Արսեն Գագիկի Հովսեփյանին, որը կազմում է, շինության համար՝ $11.9 \times 90000 \times 0.11 = 117810$ դրամ, հողամասի համար՝ $110 \times 810 = 89100$ դրամ: Ընդամենը՝ 206910 դրամ:
5. Պարտավորեցնել Արսեն Գագիկի Հովսեփյանին 30-օրյա ժամկետում վճարել օրինականացված կառույցի և դրա համար առանձնացված հողամասի սույն որոշման 4-րդ կետով սահմանված վաճառքի գները:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից և ենթակա է պետական գրանցման:

Ոսկետափ համայնքի ղեկավար



Աբրահամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ
ՈՍԿԵՏԱՓ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ԱՔՐԱՀԱՄՅԱՆ
РА, АРАРАТСКИЙ МАРЗ, СО ВОСКЕТАП
РА, МАРЗ АРАРАТ, В. ВОСКЕТАП

Ք6-30-15

ԹԻՎ 106

Որոշում

07. 07. 2011թ.

Ա/Ձ Էդիկ Միրզիկյանին

ոգելից խմիչքների

արտադրանքի վաճառքի

թույլտվություն տալու մասին.

Հաշվի առնելով Ա/Ձ Էդիկ Միրզիկյանի դիմումը և համապատասխան փաստաթղթերի առկայությունը.

որոշում եմ

Ա/Ձ Էդիկ Միրզիկյանին տալ համապատասխան թույլտվություն իրեն պատկանող առևտրի սրահում զբաղվելու ոգելից խմիչքների արտադրանքի վաճառքով (I,II,III,IV) եռամսյակների համար:

Ոսկեստափ համայնքի ղեկավար



Արրահամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ
ՈՍԿԵՏԱՓ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ԱՐԱՐԱՅԱՅԱՆ
РА, АРАРАТСКИЙ МАРЗ, СО ВОСКЕТАП
RA, MARZ ARARAT, V. VOSKETAP

6-30-15

ԹԻՎ 105

Որոշում

07. 07. 2011թ.

Ա/Չ Էդիկ Միրզիկյանին

ծխախոտի արտադրանքի

վաճառքի թույլտվություն

տալու մասին.

Հաշվի առնելով Ա/Չ Էդիկ Միրզիկյանի դիմումը և համապատասխան փաստաթղթերի առկայությունը.

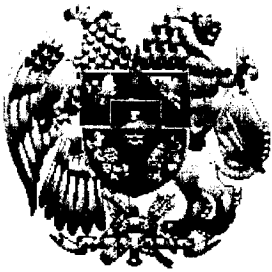
որոշում եմ

Ա/Չ Էդիկ Միրզիկյանին տալ համապատասխան թույլտվություն իրեն պատկանող առևտրի սրահում զբաղվելու ծխախոտի արտադրանքի վաճառքով (I, II III, IV) եռամսյակների համար:

Ոսկետափ համայնքի ղեկավար՝



Ա. Արահամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ
ՈՍԿԵՏԱՓ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ԱՔՐԱՀԱՄՅԱՆ
РА, АРАРАТСКИЙ МАРЗ, СО БОКЕТАП
РА, МАРЗ АРАРАТ, В. ВÕSKETAP

☎6-30-15

ԹԻՎ 104

Որոշում

06. 07. 2011թ.

033-136 ծածկագիրը կրող
հողի վրա կառուցված
շինությանը հասցե
տրամադրելու մասին.

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387 Ն որոշման պահանջներով.

որոշում եմ

1. Ոսկետափ համայնքում գտնվող Մարտին Մխիթարյանին պատկանող 033-136 ծածկագիրը կրող անշարժ գույքին տրամադրել Երևանյան 1-ին փակուղի N 9 հասցե:
2. Սույն որոշումը ենթակա է գրանցման անշարժ գույքի տարածքային գրանցման բաժանմունքում:

Ոսկետափ համայնքի ղեկավար՝ Արա համյան

