ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ
ՌԱՆՉՊԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Գ. ՌԱՆՉՊԱՐ

Ranchpar.ararat@mta.gov.am

ՀԵՌ. 077-775-775

08.12.2016թ. ՈՐՈՇՈՒՄ N 29

ՌԱՆՉՊԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 08.12.2016 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ
10-ՐԴ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին >> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 12-րդ հոդվածի 5-ին կետի պահանջներով
Արարատի մարզի Ռանչպար համայնքի ավագանին

Ո Ր Ո Շ Ե Ց

Հաստատել Ռանչպար համայնքի ավագանու 10-րդ նիստի օրակարգը

1. Ռանչպար համայնքին պատկանող օբյեկտների, գյուղապետարանի, մսուր – մանկապարտեզի և գրադարանի 2016թվականի գույքագրման արդյունքների հաստատման մասին:
2. Տեղական տուրքերի և վճարների դրույքաչափերի սահմանման մասին:
3. Ամանորի կապակցությամբ միջոցառում կազմակերպելու մասին:
4. Ռանչպար համայնքի 2017 թվականի վարչական բյուջեի հաստատում:

Կողմ՝ Ժ.Թունիյան
Կողմ՝ Վ.Ջուլհակյան
Կողմ՝ Ի. Պետրոսյան
Կողմ՝ Ա. Թամոյան
Կողմ՝ Լ.Կոլիյան

Ռանչպար համայնքի
Ղեկավար Ս.Օհանյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ
ՌԱՆՉՊԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Գ. ՌԱՆՉՊԱՐ

Ranchpar.ararat@mta.gov.am

ՀԵՌ. 077-775-775

08.12.2016թ. ՈՐՈՇՈՒՄ N 30

ՌԱՆՉՊԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ, ԳՅՈՒՂԱՊԵՏԱՐԱՆԻ, ՄՍՈՒՐ – ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶԻ ԵՎ ԳՐԱԴԱՐԱՆԻ 2016 ԹՎԱԿԱՆԻ ԳՈՒՅՔԱԳՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՀԱՍՏԱՏՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն կանոնադրության և համայնքապետի 2016 թվականի մայիսի 25 թիվ 5 կարգադրությամբ ստեղծված հանձնաժողովի Արարատի մարզի Ռանչպար համայնքի ավագանին

Ո Ր Ո Շ Ե Ց

Հաստատել Ռանչպար համայնքին պատկանող օբյեկտների 2016 թվականի դեկտեմբերին իրականացված զույքագրումը:

Կողմ՝ Ժ.Թունիյան
Կողմ՝ Վ.Զուլհակյան
Կողմ՝ Ի. Պետրոսյան
Կողմ՝ Ա. Թամոյան
Կողմ՝ Լ. Կոլիյան

Ռանչպար համայնքի
Ղեկավար՝ Ս.Օհանյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ
ՌԱՆՉՊԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Գ. ՌԱՆՉՊԱՐ

Ranchpar.ararat@mta.gov.am

ՀԵՌ. 077-775-775

08.12.2016թ. ՈՐՈՇՈՒՄ N 31

ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԵՐԻ ԵՎ ՎՃԱՐՆԵՐԻ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԵՐԻ ՍԱՀՄԱՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական տուրքերի և վճարների մասին >> Հայաստանի Հանրապետության օրենքով
Արարատի մարզի Ռանչպար համայնքի ավագանին

Ո Ր Ո Շ Ե Ց

Ռանչպար համայնքում 2017թ. համար սահմանել տեղական տուրքերի հետևյալ միասնական դրույքաչափերը.

1.Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծին համապատասխան Ռանչպար համայնքի տարածքում նոր շենքերի, շինությունների (ներառյալ՝ ոչ հիմնական) շինարարության (տեղադրման) թույլտվության համար տեղական տուրքը սահմանվում է՝

Հիմնական օբյեկտների համար

ա/ մինչև 300 քմ. ընդհանուր մակերես ունեցող անհատական բնակելի, այդ թվում այգեգործական /ամառանոցային/ տների, ինչպես նաև միչև 200քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հասարակական և արտադրական նշանակության օբյեկտների համար 5000 դրամ;

բ/ սույն կետի <<Ա>> ենթակետով չնախատեսված օբյեկտների համար՝

բա/ 201-ից մինչև 500քմ ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար 10000 դրամ

բբ/501-ից մինչև 1000քմ ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար 15000 դրամ

բգ/ 1001-ից մինչև 3000քմ ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար 20000 դրամ

բդ/ 3001-ից և ավելի քմ ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար 30000 դրամ

ոչ հիմանական շինությունների տեղադրման համար

գ/ մինչև 20քմ ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար 1000 դրամ

դ/ 20 քմ և ավելի քմ ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար 2500 դրամ

2.Համայնքի վարչական տարածքում շենքերի, շինությունների, քաղաքաշինական այլ օբյեկտների վերակառուցման, ուժեղացման, վերականգնման, արդիականացման աշխատանքների / բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված՝ շինարարության թույլտվություն չպահանջվողդեպքերի/ համար, եթե սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինական նախագծով՝

ա/ չի նախատեսվում կցակառույցների, վերակառույցների, շենքերի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների / այդ թվում՝ ստորգետնյա/ հետևանքով օբյեկտիիի ընդհանուր մակերեսի ավելացում կամ շենքերի գործառական նշանակության փոփոխության 1500 դրամ
բ/ բացի օբյեկտի վերակառուցման , ուժեղացման, վերականգնման կամ արդիականացման աշխատանքներից, նախատեսվում է նաև կցակառույցների , վերակառույցների , շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների /այդ թվում՝ ստորգետնյա/ հետևանքով օբյեկտի ընդհանուր մակաերեսի ավելացում կամ շենքի գործառնական նշանակության փոփոխություն ապա, բացի սույն կետի <<Ա>> ենթակետով սահմանված դրույքաչափի , կիրառվում են նաև նոր շինարարության համար սույն հոդվածի 1-ին կետով սահմանված նորմերը՝ օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացման ակմ շենքի գործառնական նշանակության փոփոխության մասով
գ/ նախատեսվում է միայն կցակառույցների, վերակառույցների, շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների /այդ թվում ստորգետնյա/ շինարարություն կամ շենքի գործառնական նշանակության փոփոխություն, ապա սույն օրենքի իմաստով, այն համարվում է նոր շինարարություն, որի նկատմամբ կիրառվում են նոր շինարարության համար սույն հոդվածի 1-ին կետով սահմանված նորմերը
3. Համայնքի վարչական տարածքում շենքերի, շինությունների քաղաքաշինական այլ օբյեկտների քանդման թույլտվության համար տեղական տուրք սահմանել 2500 դրամ
4. Համայնքի տարածքում տեղական տուրք սահմանել՝
1/ ոգելից և ալկահոլային խմիչքի թույլտվության համար ՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար՝
ա/ մինչև 26 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում 6000 դրամ
բ/ 26-ից մինչև 50քմ քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում 8000 դրամ
գ/51-ից մինչև 100 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում 15000 դրամ
դ/ 101-ից մինչև 200 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում 20000 դրամ
ե/ 201-ից մինչև 500 քմ քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում 40000 դրամ
զ/ 501-ից և ավելի քմ քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում 70000 դրամ
2/ ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվության համար ՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար
ա/ մինչև 26 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում 6000 դրամ
բ/ 26-ից մինչև 50քմ քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում 8000 դրամ
գ/51-ից մինչև 100 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում 15000 դրամ
դ/ 101-ից մինչև 200 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում 20000 դրամ
ե/ 201-ից մինչև 500 քմ քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում 40000 դրամ

զ/ 501-ից և ավելի քմ քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում 70000 դրամ
5/Համայնքի տարածքում՝
ա/ բացօթյա առևտուր կազմակերպելու թույլտվության համար տեղական տուրք սահմանել յուրաքանչյուր օրվա համար 350 դրամ մեկ քառակուսի մետր համար
բ/ հեղուկ վառելիքի, սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային գազերի մանրածախ առևտրի կետերում հեղուկ վառելիքի և /կամ/ սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային գազերի և տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվության համար տեղական տուրքը ընթացիկ տարվա համար սահմանել 150000 դրամ
գ/ խանութներում , կրպակներում հեղուկ վառելիքի, սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային գազերի մանրածախ առևտրի կետերում կամ ավտոմեքենաների տեխնիկական սպասարկման և նորոգման ծառայության օբյեկտներում վաճառքի տեղական տուրքը ընթացիկ տարվա համար սահմանել 30000 դրամ
դ/ / համայնքի տարածքում հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվության համար տեղական տուրքը յուրաքանչյուր եռամսյակի համար սահմանել
դա/ մինչև 26 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար 3000 դրամ
դբ/ 26-ից մինչև 50 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանարային սննդի օբյեկտի համար 5000 դրամ
դգ/ 51-ից մինչև 100 քմ քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանարային սննդի օբյեկտի համար 8000 դրամ
դդ/ 101-ից մինչև 200քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանարային սննդի օբյեկտի համար 10000 դրամ
դե/ 201-ից մինչև 500քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանարային սննդի օբյեկտի համար 23000 դրամ
դզ/ 501-ից և ավելի քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանարային սննդի օբյեկտի համար 42000 դրամ
ոչ հիմանական շինությունների ներսում
ա/ մինչև 26 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար 1000 դրամ
բ/ 26-ից մինչև 50 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանարային սննդի օբյեկտի համար 1500դրամ
գ/ 51-ից մինչև 100 քմ քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանարային սննդի օբյեկտի համար 2000 դրամ
դ/ 101-ից մինչև 200քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանարային սննդի օբյեկտի համար 3500 դրամ
ե/ 201-ից մինչև 500քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանարային սննդի օբյեկտի համար 11000 դրամ
զ/ 501-ից և ավելի քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանարային սննդի օբյեկտի համար 18000 դրամ
6. Համայնքի արխիվից փաստաթղթերի պատճեներ և կրկնօրինակներ տրամադրելու համար տեղական տուրքը ընթացիկ տարվա համար սահմանել 6000 դրամ
7. Համայնքի տարածքում քաղաքացիական հոգեհանգստի /հրաժեշտի/ ծիսակատարության ծառայություններ իրականացնելու և /կամ/ մատուցելու թույլտվության համար տեղական տուրքը ընթացիկ տարվա համար սահմանել 100000 դրամ
8. Համայնքի տարածքում աղբահանության վճար սահմանել յուրաքանչյուր ամսվա համար, յուրաքանչյուր բնակչի համար 10 դրամ

9. Համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողերի աճուրդներ և մրցույթներ կազմակերպելու համար մասնակցության վճար սահմանել 3000 դրամ;
Սույն որոշման առաջին, երկրորդ, երրորդ կետերի համար կիրառվել են 0,5 գործակիցը:

Կողմ՝ Ժ.Թունիյան
Կողմ՝ Վ.Զուլիակյան
Կողմ՝ Ի.Պետրոսյան
Կողմ՝ Ա.Թամոյան
Կողմ՝ Լ.Կոլիյան

Ռանչպար համայնքի
Ղեկավար՝ *Մ.Օհանյան*