ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՈՒՐՑԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Ուրցաձոր համայնք
ՀՀ, Արարատի մարզ, գ.Ուրցաձոր,(0234)86590 (0234) 86-486, urtsadzor90@gmail.com,
urtsadzor.ararat@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐ 2016 թվականի N 16 -Ն

ՈՒՐՑԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԼԱՆՋԱՆԻՍՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ <<Յուքոմ>>ՍՊԸ-ին ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով << Յուքոմ>> ՍՊԸ գլխավոր տնօրեն՝ Հայկ Եսայանի 29.09.2016թ. N 4674 հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխման մասին դիմումը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 8/1 կետի, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 16-րդ հոդվածի 27-րդ կետի և ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. N 1920-Ն որոշման պահանջներով, և հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի ներկայացրած առաջարկությունը՝ համայնքի ավագանին որոշում է

Հաստատել ՀՀ Արարատի մարզի Ուրցաձոր համայնքի Լանջանիստ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 03-046-0105-0088 ծածկագրով << Յուքոմ>> ՍՊԸ-ին պատկանող 0.02 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության արոտավայր հողատեսքը,<<Յուքոմ>> ընկերության կողմից բջջային կապի կայան տեղադրման նպատակով, փոխադրել էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների հողերի նպատակային նշանակության, առաջարկությունը:

Կողմ -9 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

1. ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՌՈՒԶԱՆՆԱ
2. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԳՈՌ
3. ԲԱԴԱԼՅԱՆ ԱՐՄԵՆ
4. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ ՄԱՐՈ
5. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ՄՀԵՐ
6. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ՎԱՐԴԳԵՍ
7. ՄԻՐԶՈՅԱՆ ԱՐՍԵՆ
8. ԿԻՐԱԿՈՍՅԱՆ ԱՐՏՅՈՄ
9. ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ ՆՈՐԻԿ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՌԱՖԻԿ ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆ

«Յուքոմ» ՍՊԸ
«Երևան Պլազա» բիզնես կենտրոն
Գ. Լուսավորիչ 9
Երևան 0015, ՀՀ
Հեռ.՝ + 374 (11) 400 400
Ֆաքս՝ + 374 (11) 400 401
Էլ.փոստ՝ info@ucom.am
www.ucom.am

ՀՀ, Արարատի մարզի
Ուրցաձոր համայնքի ղեկավար
Ռաֆիկ Անդրեասյանին

«ՅՈՒՔՈՄ» ՍՊԸ
ԵԼՔ N 4674
«29» 09 2016թ

Հարգելի պարոն Անդրեասյան ,

Սույն գրությամբ հայտնում ենք, որ բջջային ցանցի բարելավման նպատակով «Յուքոմ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը ցանկանում է Արարատի մարզի ՈՒրցաձոր համայնքի վարչական սահմաններում՝ Լանջանիստ գյուղի հարևանությամբ, տեղակայել բջջային կապի կայան: Վերջինիս շրջանակներում խնդրում ենք Ձեր աջակցությունը հողատարածք հատկացնելու, ինչպես նաև դրա նպատակային նշանակությունը փոփոխելու հարցում: Կից ներկայացվում են հողամասի չափագրման տվյալները, ՀՀ մշակույթի նախարարության, ինչպես նաև կոմունալ ծառայությունների կողմից տրված համաձայնությունների պատճենները:

Հարգանքով՝

«Յուքոմ» ՍՊԸ

Գլխավոր տնօրեն՝ Հայկ Եսայան

ՅՈՒՔՈՄ
ЮКОМ
UCOM
00024873

Կատարող՝ Հայկ Մելքումյան

Հեռ՝ 095 988 347

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

1) Նպատակային նշանակությունը՝

2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/հ	Կադաստրային ծածկագիրը	Տեսակը	Մակերեսի չափը	Գրանցված իրավունքի տեսակը

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ Գարիկ Կարախանյան

զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի ռեգիստր

Կ.Տ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

Սույն վկայականով հաստատվում է «26» Օգոստոսի 2016 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ (ՆԵՐ)

«ՅՈՒՔՈՄ» ՍՊԸ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Արարատ, համայնք Լանջանիստ

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Անշարժ գույքի առուվաճառքի 25.08.2016թ. ս/մ 2138 պայմանագիր

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 03-046-0105-0088

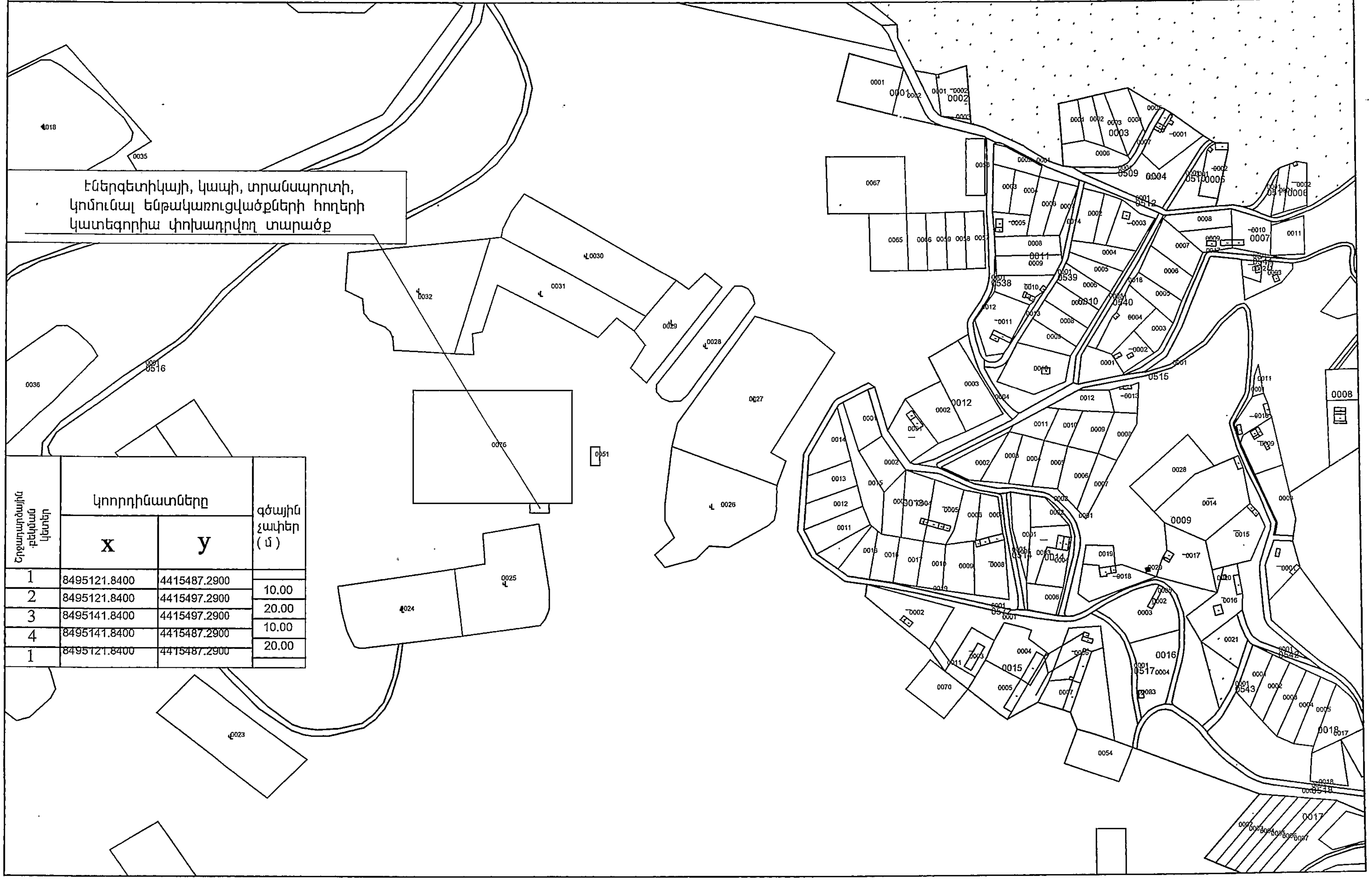
Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.02

Նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Արոտավայր

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՈՒՐՑԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ԳՅՈՒՂ ԼԱՆՋԱՆԻՍՏԻ
ՀՈՂԵՐԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՎՈՐ ՍԽԵՄԱ Մ 1:5000



էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողերի կատեգորիա փոխադրվող տարածք

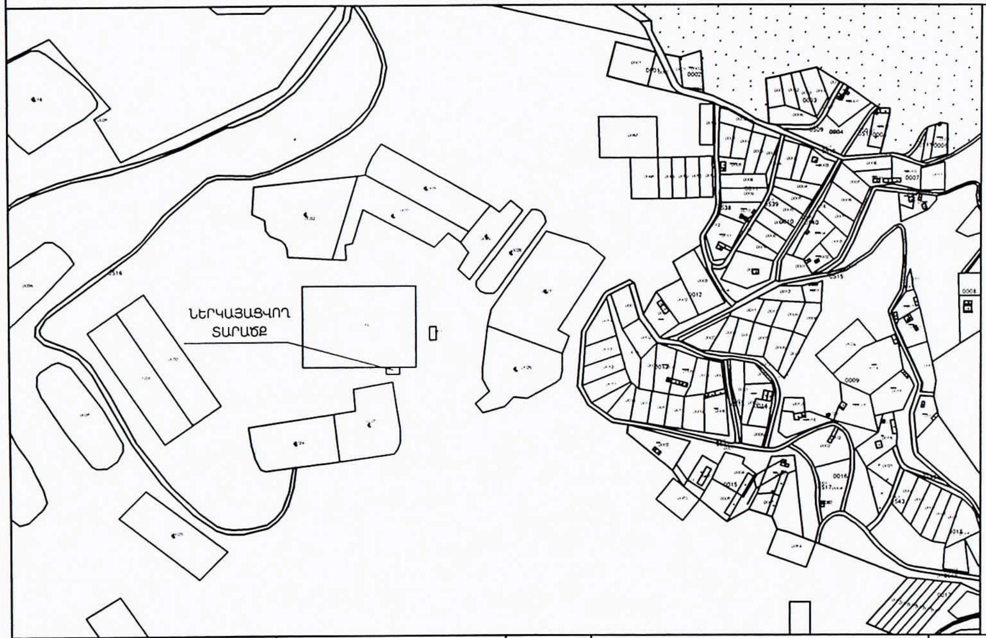
Շրջագծման կետերի համարները	կոորդինատները x	կոորդինատները y	գծային չափեր (մ)
1	8495121.8400	4415487.2900	
			10.00
2	8495121.8400	4415497.2900	
			20.00
3	8495141.8400	4415497.2900	
			10.00
4	8495141.8400	4415487.2900	
			20.00
1	8495121.8400	4415487.2900	

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

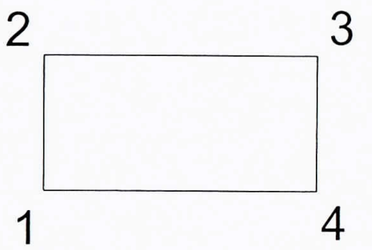
ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ ԵՄ՝
Ռ.Անդրեասյան ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
....
« ____ » ______________ 2016թ.

ՏՐԱՄԱԴՐՎԱԾ Է Ուրցաձոր համայնք ԻՆ ______________ (հողամաս տրամադրողը) « ___ » ____________ 20....թ. ԹԻՎ ______ ՈՐՈՇՄԱՄԲ

Մ 1 : 10000



Մ 1 : 500



		անկյան բեկման կետ	կոորդինատներ X	կոորդինատներ Y	Գծային չափեր	Սահմանակից հողօգտագործողներ
Մակերեսը /Հա/	0.02000					
Ծածկագիր	03-046-0105-0088	1	8495121.8400	4415487.2900		
		2	8495121.8400	4415497.2900	10.00	
Նպատակային նշանակությունը	գյուղատնտեսական	3	8495141.8400	4415497.2900	20.00	
		4	8495141.8400	4415487.2900	10.00	
		1	8495121.8400	4415487.2900	20.00	
Գործառնական նշանակությունը	արոտավայրերի					
Հողամասը ծանրաբեռնված է						

կատարող՝ ______________ (ստորագրություն) Արթուր Ամիրաղյան (Անուն, Ազգանուն) 05.10.2016թ. (Ամիս, ամսաթիվ)

Որակավորման վկայական N 038, տրված « 15 » դեկտեմբեր 2011 թ.

Իրավաբանական անձի 81.110.780563 (պետական գրանցման համարը) <<Գեոպրոեկտ>> ՍՊԸ (անվանումը) ______________ (ստորագրություն)

Կ.Տ.

«ԳԵՈՊՐՈԵԿՏ» GEOPROJECT «ГЕОПРОЕКТ» 07610541

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ՆԱԽԱՐԱՐԻ ՏԵՂԱԿԱԼ

N 01/14.2/4316-16 06. 09. 2016 թ.

«Անի» ՍՊԸ տնօրեն
պրն Դ. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ

Հարգելի պարոն Գրիգորյան

Ի պատասխան Ձեր 2016 թ. հուլիսի 11-ի և ի լրումն ներկայացված օգոստոսի 31-ի գրությունների՝ հայտնում ենք, որ նախարարության մասնագետներն ուսումնասիրել են ՀՀ Արարատի մարզի Լանջանիստ, ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Գեղամավան, Մաքենիս, Գեղամասար և Վահան համայնքների վարչական տարածքներում «Յուքոմ» ընկերության բջջային կապի կայանների տեղադրման համար հատկացվող 0.02 հա տարածքները:

Ուսումնասիրությամբ պարզվել է, որ այդ հողամասերում պատմամշակութային հուշարձաններ չկան, ինչի պատճառով նախարարությունը չի առարկում կայանների շինարարության համար տարածքների հատկացմանը:

Հարգանքով՝ Ա. ՍԱՄՈՒԵԼՅԱՆ

ՊՄՀՊ գործակալություն
Կատ.՝ Ս. Ճաքարյան

0010, Երևան, Վազգեն Սարգսյան 3, Կառավարական տուն 2, Հեռ./Тел./Tel.: (010, 011) 52 93 49, ֆաքս/факс/fax (374 11) 52 39 22,
0010, Ереван, ул. Вазгена Саргсяна 3, Дом правительства 2, Government House 2, Vazgen Sargsyan str. 3, Yerevan 0010,
Էլ-փոստ/Эл.почта/E-mail: info@mincult.am, www.mincult.am