ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՍԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի
Մասիսի քաղաքային համայնք, ք.Մասիս Կենտրոնական հրապարակ թիվ 4,
☎ /0236/ 4-30-40. 4-04-40, էլ.փոստ masismer@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«__» դեկտեմբերի 2011 թվականի N ____

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՍԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐՎՈՂ ՀՈՂԵՐԸ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 1-ին մասի 20-րդ կետի դրույթներով, հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝
համայնքի ավագանին որոշում է թույլատրել համայնքի ղեկավարին.

1. Համայնքային սեփականություն համարվող գյուղատնտեսական նշանակության հողերը աճուրդ-վաճառքի միջոցով օտարելու:
2. Հաստատել մեկնարկային գին տվյալ պահին գործող հողի կադաստրային արժեքը:

	ԿՈՂՄ ( )	ԴԵՄ ( )	ՁԵՌՆՊԱՀ ( )
ՍԵՐԳԵՅ ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ			
ԼԵՎՈՆ ԱԶԱՏԽԱՆՅԱՆ			
ԱՐՄԵՆ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ			
ԱՆԴՐԱՆԻԿ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ			
ՎԼԱԴԻՄԻՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ			
ԳԱԳԻԿ ԳԻԼՈՅԱՆ			
ՀԱՄԼԵՏ ԿԻՐԱԿՈՍՅԱՆ			
ԱՐԹՈՒՐ ՂԱԶԱՐՅԱՆ			
ՏԻԳՐԱՆ ՂԱՄԲԱՐՅԱՆ			
ՎԱՀԵ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ			
ՆՈՐԱՅՐ ՆԱՀԱՊԵՏՅԱՆ			
ՎԻԳԵՆ ՌՍԿԱՆՅԱՆ			
ԿԱՐԵՆ ՏՈՆՈՅԱՆ			

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԴՄԻՏՐԻ ՆԱԶԱՐՅԱՆ

Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի աճուրդ-վաճառք

լոտ	Անվանումը	Գտնվելու վայրը	Ծածկագիրը	Մակերեսը /հա/	Նպատակային նշանակությունը	Հողատեսքը	Գործառնական նշանակությունը	Մեկնարկային գին	Սահմանափակումներ
1	5-րդ կարգի արոտ	ք.Մասիս	410-001	2.57	գյուղատնտեսական	արոտ	5-րդ կարգի արոտ	147775	չունի
2	5-րդ կարգի արոտ	ք.Մասիս	409-001	0.67	գյուղատնտեսական	արոտ	5-րդ կարգի արոտ	38525	չունի
3	գ/նշ. այլ հող	ք.Մասիս	352-003	1.21	գյուղատնտեսական	այլ հող	այլ հող	69575	չունի

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ
ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝ Բ.ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՍԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի
Մասիսի քաղաքային համայնք, ք.Մասիս Կենտրոնական հրապարակ թիվ 4,
☎ /0236/ 4-30-40. 4-04-40, էլ.փոստ masismer@mail.ru

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

«09» դեկտեմբերի 2011 թվականի N 83-Ա

ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄԻ ԼԻԱԶՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՎԱՂԱԺԱՄԿԵՏ ԴԱԴԱՐԵՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16 հոդվածի 13-րդ կետի պահանջներով և ընդառաջելով Արթուր Ղազարյանի խնդրանքին՝ **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Վաղաժամկետ դադարեցնել ավագանու անդամ Արթուր Ղազարյանի լիազորությունները:

	ԿՈՂՄ ( )	ԴԵՄ ( )	ՁԵՌՆՊԱՀ ( )
ՍԵՐԳԵՅ ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ			
ԼԵՎՈՆ ԱԶԱՏԽԱՆՅԱՆ			
ԱՐՄԵՆ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ			
ԱՆԴՐԱՆԻԿ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ			
ՎԼԱԴԻՄԻՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ			
ԳԱԳԻԿ ԳԻԼՈՅԱՆ			
ՀԱՄԼԵՏ ԿԻՐԱԿՈՍՅԱՆ			
ԱՐԹՈՒՐ ՂԱԶԱՐՅԱՆ			
ՏԻԳՐԱՆ ՂԱՄԲԱՐՅԱՆ			
ՎԱՀԵ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ			
ՆՈՐԱՅՐ ՆԱՀԱՊԵՏՅԱՆ			
ՎԻԳԵՆ ՌՍԿԱՆՅԱՆ			
ԿԱՐԵՆ ՏՈՆՈՅԱՆ			

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԴՄԻՏՐԻ ՆԱԶԱՐՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՍԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի
Մասիսի քաղաքային համայնք, ք.Մասիս Կենտրոնական հրապարակ թիվ 4,
☎ /0236/ 4-30-40. 4-04-40, էլ.փոստ masismer@mail.ru

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

« 09 » դեկտեմբերի 2011 թվականի N 81-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՍԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐՎՈՂ ՀՈՂԸ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 1-ին մասի 20-րդ կետի դրույթներով, հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝
համայնքի ավագանին որոշում է թույլատրել համայնքի ղեկավարին.

1. Սեփականություն համարվող հասարակական կառուցապատման հողը աճուրդ-վաճառքի միջոցով օտարելու:
2. Հաստատել մեկնարկայինին գին տվյալ պահին գործող հողի կադաստրային արժեքը:

	ԿՈՂՄ ( )	ԴԵՄ ( )	ՁԵՌՆՊԱՀ ( )
ՍԵՐԳԵՅ ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ			
ԼԵՎՈՆ ԱՋԱՏԽԱՆՅԱՆ			
ԱՐՄԵՆ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ			
ԱՆԴՐԱՆԻԿ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ			
ՎԼԱԴԻՄԻՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ			
ԳԱԳԻԿ ԳԻԼՈՅԱՆ			
ՀԱՄԼԵՏ ԿԻՐԱԿՈՍՅԱՆ			
ԱՐԹՈՒՐ ՂԱԶԱՐՅԱՆ			
ՏԻԳՐԱՆ ՂԱՄԲԱՐՅԱՆ			
ՎԱՀԵ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ			
ՆՈՐԱՅՐ ՆԱՀԱՊԵՏՅԱՆ			
ՎԻԳԵՆ ՌՍԿԱՆՅԱՆ			
ԿԱՐԵՆ ՏՈՆՈՅԱՆ			

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ԴՄԻՏՐԻ ՆԱԶԱՐՅԱՆ

Բնակավայրի հասարակական կառուցապատման հողի աճուրդ-վաճառք

հ/հ	Անվանումը	Գտնվելու վայրը	Ծածկագիրը	Մակերեսը /հա/	Նպատակային նշանակությունը	Հողատեսքը	Գործառնական նշանակությունը	Մեկնարկային գինը	Սահմանափակումները
1	Հասարակական կառուցապատման	ն/թ թիվ17/28	0137-0363	0.00455	բնակավայրերի	բնակավայր	հասարակ. կառուց.	133770	չունի

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ
ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝ Բ.ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՍԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի
Մասիսի քաղաքային համայնք, ք.Մասիս Կենտրոնական հրապարակ թիվ 4,
☎ /0236/ 4-30-40. 4-04-40, էլ.փոստ masismer@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

«09» դեկտեմբերի 2011 թվականի N 80-Ա

Գ. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ ՍԵՐՎԻՏՈՒՏԻ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՎ ՏԱՐԱԾՔ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 16 հոդված 20 կետի, Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 210 և 211 հոդվածների, Հողային օրենսգրքի 50-րդ հոդվածի պահանջներով, նկատի ունենալով, որ նշված հողատարածքը դասվում է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում և ընդառաջելով Գագիկ Գրիգորյանի խնդրանքին՝ **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Պետական սեփականություն հանդիսացող 0790-0002 ծածկագրով դրենաժային առվի մի հատվածը իր շահագործման գոտով (ընդ. 0.029 հա) սերվիտուտի պայմանագրով 90 տարի ժամկետով տրամադրել Մասիս քաղաքի 1-ին թաղ. 1-ին փող. 1-ին նրբ. թիվ 10տան բնակիչ Գագիկ Գրիգորյանին հողամասով անցնելու և ջուր վերցնելու համար:
2. Սերվիտուտի տարեկան վարձավճարի չափը սահմանել 5000(հինգ հազար) ՀՀ դրամ:

	ԿՈՂՄ ( )	ԴԵՄ ( )	ՁԵՌՆՊԱՀ ( )
ՍԵՐԳԵՅ ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ			
ԼԵՎՈՆ ԱԶԱՏԽԱՆՅԱՆ			
ԱՐՄԵՆ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ			
ԱՆԴՐԱՆԻԿ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ			
ՎԼԱԴԻՄԻՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ			
ԳԱԳԻԿ ԳԻԼՈՅԱՆ			
ՀԱՄԼԵՏ ԿԻՐԱԿՈՍՅԱՆ			
ԱՐԹՈՒՐ ՂԱԶԱՐՅԱՆ			
ՏԻԳՐԱՆ ՂԱՄԲԱՐՅԱՆ			
ՎԱՀԵ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ			
ՆՈՐԱՅՐ ՆԱՀԱՊԵՏՅԱՆ			
ՎԻԳԵՆ ՌՍԿԱՆՅԱՆ			
ԿԱՐԵՆ ՏՈՆՈՅԱՆ			

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԴՄԻՏՐԻ ՆԱԶԱՐՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՍԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի
Մասիսի քաղաքային համայնք, ք.Մասիս Կենտրոնական հրապարակ թիվ 4,
☎ /0236/ 4-30-40. 4-04-40, էլ.փոստ masismer@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 09 » դեկտեմբերի 2011 թվականի N 79-Ա

Ա.ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ ՀԱՄԱՐԱԿԱԿԱՆ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ՆԱԽԱՄՈՒՏՔ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16 հոդված 20 կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 24.09.2001թ. թիվ 896 և 12.04.2001թ. թիվ 286 որոշումներով, նկատի ունենալով, որ նշված տարածքը գտնվում է Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60 հոդվածով սահմանված հողերի շարքին և ընդառաջելով Արտակ Սարգսյանի խնդրանքին՝ **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Արտակ Սարգսյանին տրամադրել 25 տարի ժամկետով, կառուցապատման իրավունքով Մասիս քաղաքի Կենտրոնական հրապարակի թիվ 3/37 հասցեով (ծածկագիր 0130-0105) բնակավայրի 8.4 քմ հողատարածք նախամուտք կազմակերպելու համար:
2. Կառուցապատման իրավունքով տրամադրված հողատարածքի տարեկան վարձավճարի չափը սահմանել 5000(հինգ հազար) ՀՀ դրամ:

	ԿՈՂՄ ( )	ԴԵՄ ( )	ՁԵՌՆՊԱՀ ( )
ՍԵՐԳԵՅ ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ			
ԼԵՎՈՆ ԱԶԱՏԽԱՆՅԱՆ			
ԱՐՄԵՆ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ			
ԱՆԴՐԱՆԻԿ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ			
ՎԼԱԴԻՄԻՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ			
ԳԱԳԻԿ ԳԻԼՈՅԱՆ			
ՀԱՄԼԵՏ ԿԻՐԱԿՈՍՅԱՆ			
ԱՐԹՈՒՐ ՂԱԶԱՐՅԱՆ			
ՏԻԳՐԱՆ ՂԱՄԲԱՐՅԱՆ			
ՎԱՀԵ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ			
ՆՈՐԱՅՐ ՆԱՀԱՊԵՏՅԱՆ			
ՎԻԳԵՆ ՈՍԿԱՆՅԱՆ			
ԿԱՐԵՆ ՏՈՆՈՅԱՆ			

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԴՄԻՏՐԻ ՆԱԶԱՐՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՍԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի
Մասիսի քաղաքային համայնք, ք.Մասիս Կենտրոնական հրապարակ թիվ 4,
☎ /0236/ 4-30-40. 4-04-40, էլ.փոստ masismer@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«09» դեկտեմբերի 2011 թվականի N 78-Ա

Ս. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻ ԽԱՆՈՒԹԻ ԸՆԴԼԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16 հոդվածի 20-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 66 հոդվածի ,Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286 որոշման պահանջներով, և ընդառաջելով Սարգիս Հարությունյանի խնդրանքին՝ **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Թույլատրել Մասիսի քաղաքային համայնքի սեփականություն հանդիսացող ք.Մասիս Հերացու փող. ն/թ թիվ 11/40 հասցեով (ծածկագիր 0131-0166) գտնվող բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման գործառական նշանակության 2.32 քմ հողատարածքը ուղղակի վաճառքով օտարելու Սարգիս Հարությունյանին:
2. Հողամասի ուղղակի վաճառքի գինը սահմանել տվյալ պահին գործող հողի կադաստրային արժեքի չափով:
3. Հողամասը օտարելուց հետո համայնքի հողային հաշվեկշռում կատարել համապատասխան փոփոխություն:

	ԿՈՂՄ ( )	ԴԵՄ ( )	ՁԵՌՆՊԱՀ ( )
ՍԵՐԳԵՅ ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ	բաց.		
ԼԵՎՈՆ ԱՋԱՏԽԱՆՅԱՆ			
ԱՐՄԵՆ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ			
ԱՆԴՐԱՆԻԿ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ	բաց.		
ՎԼԱԴԻՄԻՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ	բաց.		
ԳԱԳԻԿ ԳԻԼՈՅԱՆ			
ՀԱՄԼԵՏ ԿԻՐԱԿՈՍՅԱՆ			
ԱՐԹՈՒՐ ՂԱԶԱՐՅԱՆ	բաց.		
ՏԻԳՐԱՆ ՂԱՄԲԱՐՅԱՆ			
ՎԱՀԵ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ			
ՆՈՐԱՅՐ ՆԱՀԱՊԵՏՅԱՆ			
ՎԻԳԵՆ ՌՈՍՏԱՄՅԱՆ	բաց.		
ԿԱՐԵՆ ՏՈՆՈՅԱՆ	բաց.		

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԴՄԻՏՐԻ ՆԱԶԱՐՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՍԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի

Մասիսի քաղաքային համայնք, ք.Մասիս Կենտրոնական հրապարակ թիվ 4,

☎ /0236/ 4-30-40. 4-04-40, էլ.փոստ masismer@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

«09» դեկտեմբերի 2011 թվականի N 77-Ա

Հ. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԻՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ԸՆԴԼԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16 հոդվածի 20-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 66 հոդվածի ,Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286 որոշման պահանջներով, և ընդառաջելով Համլետ Պետրոսյանի խնդրանքին՝ **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Թույլատրել Մասիսի քաղաքային համայնքի սեփականություն հանդիսացող օրինական ճանաչված ք.Մասիս Հերացու փող. 3-րդ թաղ. թիվ 3/9 հասցեով (ծածկագիր 0106-0110) գտնվող բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման գործառական նշանակության 7.9 քմ հողատարածքը ուղղակի վաճառքով օտարելու Համլետ Պետրոսյանին:
2. Հողամասի ուղղակի վաճառքի գինը սահմանել տվյալ պահին գործող հողի կադաստրային արժեքի չափով:
3. Հողամասը օտարելուց հետո համայնքի հողային հաշվեկշռում կատարել համապատասխան փոփոխություն:

	ԿՈՂՄ ( )	ԴԵՄ ( )	ՁԵՌՆՊԱՀ ( )
ՍԵՐԳԵՅ ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ	բաց.		
ԼԵՎՈՆ ԱՋԱՏԽԱՆՅԱՆ			
ԱՐՄԵՆ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ			
ԱՆԴՐԱՆԻԿ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ	բաց		
ՎԼԱԴԻՄԻՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ	բաց		
ԳԱԳԻԿ ԳԻԼՈՅԱՆ			
ՀԱՄԼԵՏ ԿԻՐԱԿՈՍՅԱՆ			
ԱՐԹՈՒՐ ՂԱԶԱՐՅԱՆ	բաց		
ՏԻԳՐԱՆ ՂԱՄԲԱՐՅԱՆ			
ՎԱՀԵ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ			
ՆՈՐԱՅՐ ՆԱՀԱՊԵՏՅԱՆ			
ՎԻԳԵՆ ՌՍԿԱՆՅԱՆ	բաց.		
ԿԱՐԵՆ ՏՈՆՈՅԱՆ	բաց		

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԴՄԻՏՐԻ ՆԱԶԱՐՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՍԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի
Մասիսի քաղաքային համայնք, ք.Մասիս Կենտրոնական հրապարակ թիվ 4,
☎ /0236/ 4-30-40. 4-04-40, էլ.փոստ masismer@mail.ru

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

«09» դեկտեմբերի 2011 թվականի N 76-Ա

ԱՄԱՐԳՍՅԱՆԻՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16 հոդվածի 20-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 66 հոդվածի ,Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286 որոշման պահանջներով, և ընդառաջելով Արտակ Սարգսյանի խնդրանքին՝ **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Թույլատրել Մասիսի քաղաքային համայնքի սեփականություն հանդիսացող ք.Մասիս Կենտրոնական հրապարակ թիվ 3/36 հասցեով (ծածկագիր 0130-0107) գտնվող բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման գործառական նշանակության 8.0 քմ հողատարածքը ուղղակի վաճառքով օտարելու Արտակ Սարգսյանին:
2. Հողամասի ուղղակի վաճառքի գինը սահմանել տվյալ պահին գործող հողի կադաստրային արժեքի չափով:
3. Հողամասը օտարելուց հետո համայնքի հողային հաշվեկշռում կատարել համապատասխան փոփոխություն:

	ԿՈՂՄ ( )	ԴԵՄ ( )	ՁԵՌՆՊԱՀ ( )
ՍԵՐԳԵՅ ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ			
ԼԵՎՈՆ ԱՁԱՏԽԱՆՅԱՆ			
ԱՐՄԵՆ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ			
ԱՆԴՐԱՆԻԿ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ			
ՎԼԱԴԻՄԻՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ			
ԳԱԳԻԿ ԳԻԼՈՅԱՆ			
ՀԱՄԼԵՏ ԿԻՐԱԿՈՍՅԱՆ			
ԱՐԹՈՒՐ ՂԱԶԱՐՅԱՆ			
ՏԻԳՐԱՆ ՂԱՄԲԱՐՅԱՆ			
ՎԱՀԵ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ			
ՆՈՐԱՅՐ ՆԱՀԱՊԵՏՅԱՆ			
ՎԻԳԵՆ ՌՈՍԿԱՆՅԱՆ			
ԿԱՐԵՆ ՏՈՆՈՅԱՆ			

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԴՄԻՏՐԻ ՆԱԶԱՐՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՍԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի
Մասիսի քաղաքային համայնք, ք.Մասիս Կենտրոնական հրապարակ թիվ 4,
☎ /0236/ 4-30-40. 4-04-40, էլ.փոստ masismer@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«29» դեկտեմբերի 2011 թվականի N 60-Ն

ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔՈՒՄ 2012Թ. ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԵՐ ԵՎ ՎՃԱՐՆԵՐ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16 հոդվածի 18-րդ կետի պահանջներով՝ **համայնքի ավագանին որոշում է.**

Քաղաքում 2012թ. սահմանել տեղական տուրքեր և վճարներ հետևյալ դրույքաչափերով.

1. Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծին համապատասխան՝ նոր շենքերի, շինությունների (ներառյալ՝ ոչ հիմնական) շինարարության (տեղադրման) թույլտվության համար տեղական տուրքը սահմանել

<u>հիմնական օբյեկտների համար՝</u>

1) մինչև 300 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող անհատական բնակելի, այդ թվում՝ այգեգործական (ամառանոցային) տների, ինչպես նաև մինչև 200 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հասարակական և արտադրական նշանակության օբյեկտների համար 15000 դրամ.

2) սույն կետի 1-ին ենթակետով չնախատեսված օբյեկտների համար՝

ա. 201-ից մինչև 500 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար՝ 30000 դրամ

բ .501-ից մինչև 1000 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար՝ 50000 դրամ

գ. 1001 և ավելի քմ ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար՝ 70000 դրամ

<u>Ոչ հիմնական շինությունների տեղադրման համար՝</u>

3) մինչև 20 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար՝ 3000 դրամ

4) 20 և ավելի քմ ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար՝ 5000 դրամ

2. Համայնքի վարչական տարածքում շենքերի, շինությունների, քաղաքաշինական այլ օբյեկտների վերակառուցման, ուժեղացման, վերականգնման, արդիականացման, աշխատանքների (բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված՝ շինարարության թույլտվություն չպահանջող դեպքերի) համար, եթե սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծով՝

1) չի նախատեսվում կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում՝ ստորգետնյա) հետևանքով օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացում կամ շենքերի գործառնական նշանակության փոփոխություն՝ 3000 դրամ:

2) բացի օբյեկտի վերակառուցման, ուժեղացման, վերականգնման կամ արդիականացման աշխատանքերից, նախատեսվում է նաև կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում՝. ստորգետնյա) հետևանքով օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացում կամ սենքերի գործառական նշանակության փոփոխություն, ապա, բացի սույն կետի «ա» ենթակետով սահմանված դրույքաչափի, կիրառվում են նաև նոր շինարարարության համար սույն հոդվածի 1-ին կետով սահմանված նորմերը՝ օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացման կամ շենքերի գործառական նշանակության փոփոխության մասով.

3) նախատեսվում է միայն կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում՝ ստորգետնյա) շինարարություն կամ սենքերի գործառական նշանակության

փոփոխություն, ապա, սույն օրացքը բռացատով, այս ռասարկում է սոր շրջապարրություն, որը սպառսապք կիրառվում են նոր շինարարության համար սույն հոդվածի 1-ին կետով սահմանված նորմերը:

3. Համայնքի վարչական տարածքում շենքերի, շինությունների, քաղաքաշինական այլ օբյեկտների քանդման թույլտվության համար տեղական տուրքը սահմանել 5000 դրամ:

4. Համայնքի տարածքում տեղական տուրքը սահմանել.
1) Ոգելից խմիչքի վաճառքի թույլտվության համար՝ հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար՝ 3.0 հազ.դրամ:
2) Ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվության համար՝ հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար՝ 3.0 հազ.դրամ:

5. Համայնքի տարածքում՝
1) բացօթյա առևտուր կազմակերպելու թույլտվության համար տեղական տուրքը սահմանել յուրաքանչյուր օրվա համար՝ 350 դրամ
2) հեղուկ վառելիքի, տեխնիկական հեղուկների, հեղուկացված գազերի մանրածախ առևտրի կետերում հեղուկ վառելիքի, տեխնիկական հեղուկների, հեղուկացված գազերի վաճառքի թույլտվության համար տեղական տուրքը ընթացիկ տարվա համար սահմանել 150000 դրամ:
3) թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի մանրածախ առուվաճառքի թույլտվության համար տեղական տուրքը սահմանել յուրաքանչյուր տարվա համար 50000 դրամ:

6. Համայնքի տարածքում՝ առևտրի, հանրային սննդի, զվարճանքի, շահումով խաղերի և վիճակախաղերի կազմակերպման օբյեկտները, բաղնիքները, (սաունաները), խաղատները ժամը 24^{00}-ից հետո աշխատելու թույլտվության համար՝ տեղական տուրքը ընթացիկ տարվա համար սահմանել.
1) առևտրի օբյեկտների համար՝ 30. 0 հազ.դրամ
2) հանրային սննդի և զվարճանքի օբյեկտների համար՝ 50.0 հազ.դրամ
3) բաղնիքների /սաունաների/ համար՝ 200.0 հազ.դրամ
4) խաղատների կազմակերպման համար՝ 500.0 հազ.դրամ
5) շահումով խաղերի կազմակերպման համար՝ 250.0 հազ.դրամ
6) վիճակախաղերի կազմակերպման համար՝ 100.0 հազ.դրամ

7. Համայնքի տարածքում մարդատար տաքսու (բացառությամբ երթուղային տաքսիների) ծառայություն իրականացնելու թույլտվության համար տեղական տուրքը ընթացիկ տարվա համար սահմանել 15000 դրամ:

8. Համայնքի տարածքում յուրաքանչյուր ամսվա համար արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար մեկ քառ.մետրի տեղական տուրքը սահմանել՝
1) ալկոհոլային սպիրտի պարունակությունը մինչև 20 ծավալային տոկոս արտադրանք գովազդող արտաքին գովազդի համար՝ 1500 դրամ
2) թունդ ալկոհոլային (սպիրտի պարունակությունը 20 և ավելի ծավալային տոկոս) արտադրանք գովազդող արտաքին գովազդի համար՝ 3000 դրամ:
3) այլ արտաքին գովազդի համար՝ 1500 դրամ
4) դատարկ գովազդային վահանակների համար՝ 700 դրամ:

Տեղական վճարներ

9. Համայնքի տարածքում շինարարության կամ շինության արտաքին տեսքը փոփոխող վերակառուցման աշխատանքներ կատարելու հետ կապված տեխնիկատնտեսական պայմաններ մշակելու և հաստատելու, ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար մատուցված ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման համար վճար սահմանել 10000 դրամ:

10. Քաղաքապետարանի կողմից մրցույթներ և աճուրդներ կազմակերպելու հետ կապված ծախսերի փոխհատուցման համար մասնակիցներից վճար սահմանել 5000 դրամ:

	ԿՈՂՄ ( )	ԴԵՄ ( )	ՁԵՌՆՊԱՀ ( )
ՍԵՐԳԵՅ ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ	[signature]		
ԼԵՎՈՆ ԱԶԱՏԽԱՆՅԱՆ	[signature]		

ԱՐՄԵՆ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ

ԱՆԴՐԱՆԻԿ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

ՎԼԱԴԻՄԻՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

ԳԱԳԻԿ ԳԻԼՈՅԱՆ

ՀԱՄԼԵՏ ԿԻՐԱԿՈՍՅԱՆ

ԱՐԹՈՒՐ ՂԱԶԱՐՅԱՆ

ՏԻԳՐԱՆ ՂԱՄԲԱՐՅԱՆ

ՎԱՀԵ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ

ՆՈՐԱՅՐ ՆԱՀԱՊԵՏՅԱՆ

ՎԻԳԵՆ ՌՍԿԱՆՅԱՆ

ԿԱՐԵՆ ՏՈՆՈՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԴՄԻՏՐԻ ՆԱԶԱՐՅԱՆ