



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԲՈՒՐԱՍՏԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Բուրաստան համայնք
հեռ. 077101869, e-mail: burastan.ararat@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

3 փետրվարի 2017 թվականի N 4-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԻ ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ

Ղեկավարվելով "Տեղական ինքնակառավարման մասին" Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի պահանջներով՝

ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

Հաստատել համայնքի ավագանու 2017 թվականի փետրվարի 3-ի թիվ 2 նիստի օրակարգը՝

Բուրաստան համայնքի վարչական տարածքում 2017 թվականի տեղական տուրքերի և վճարների դրույքաչափերը սահմանելու և համայնքի ավագանու 29.11.2016թ թիվ 34-Ն որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին

/Ձեկ. Ա. Թարվերդյան/

Կողմ - 6

Դեմ - 0

Ձեռնպահ - 0

1. ԱՐԱՅԱՄՅԱՆ ԿԱՐԱՊԵՏ

2. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԱՄԱՏՈՒՆԻ

3. ԹԱՐՎԵՐԴՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐ

4. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԱԼԲԵՐՏ

5. ՀՈՎԱՍԵՓՅԱՆ ԱԻՂԱ

6. ՀՈՎԱՍԵՓՅԱՆ ԱՆՆԱ

7. ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՍԵՐԳՈ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՇՈՏ ԹԱՐՎԵՐԴՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԲՈՒՐԱՍՏԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Բուրաստան համայնք
հեռ. 077101869, e-mail: burastan.ararat@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

3 փետրվարի 2017 թվականի N 5 - Ն

ԲՈՒՐԱՍՏԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ 2017 ԹՎԱԿԱՆԻ ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԵՐԻ ԵՎ ՎՃԱՐՆԵՐԻ ԴՐՈՒՅՔԱԶԱՓԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 29.11.2016Թ ԹԻՎ 34-Ն ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Իրավական ակտերի մասին >> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 72-րդ հոդված դրույթներով, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 18-րդ կետի ինչպես նաև <<Տեղական տուրքերի և վճարների մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքում փոփոխություններ կատարելու մասին >> 16.12.2016թ. օրենքի պահանջներով՝

ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

2017թ. համար Բուրաստան համայնքի վարչական տարածքում սահմանել տեղական տուրքերի և վճարների հետևյալ դրույթաչափերը .

1. Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծին համապատասխան՝ նոր շենքերի, շինությունների (ներառյալ՝ ոչ հիմնական) շինարարության (տեղադրման) թույլտվության համար տեղական տուրք սահմանել՝

Հիմնական օբյեկտների համար

1) մինչև 300 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող անհատական բնակելի, այդ թվում՝ այգեգործական (ամառանոցային) տների, ինչպես նաև մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հասարակական և արտադրական նշանակության օբյեկտների համար՝ (կիրառվում է 0.5 գործակից) -----7500դրամ.

- 2) սույն կետի «1» ենթակետով չնախատեսված օբյեկտների համար՝
- ա) 200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար - 15000 դրամ,
 - բ) 500-ից մինչև 1000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար՝ 25000 դրամ,
 - գ) 1000-ից մինչև 3000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար՝ 35000 դրամ,
 - դ) 3000-ից և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար՝ 50000 դրամ.

ոչ հիմնական շինությունների տեղադրման համար՝

- 3) մինչև 20 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար՝ - 1000 դրամ
- 4) 20 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար՝ - 1500 դրամ:

2. Համայնքի վարչական տարածքում շենքերի, շինությունների, քաղաքաշինական այլ օբյեկտների վերակառուցման, ուժեղացման, վերականգնման, արդիականացման, աշխատանքների (բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված՝ շինարարության թույլտվություն չպահանջվող դեպքերի) համար, եթե սահմանված կարգով հաստատված նախագծով՝ ճարտարապետաշինարարական

1) չի նախատեսվում կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում՝ ստորգետնյա) հետևանքով օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացում կամ սենքերի գործառական նշանակության փոփոխություն՝ -----1500 դրամ.

2) բացի օբյեկտի վերակառուցման, ուժեղացման, վերականգնման կամ արդիականացման աշխատանքներից, նախատեսվում է նաև կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում՝ ստորգետնյա) հետևանքով օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացում կամ սենքերի գործառական նշանակության փոփոխություն, ապա, բացի սույն կետի «1» ենթակետով սահմանված դրույքաչափի, կիրառվում են նաև նոր շինարարության համար սույն որոշման 1-ին կետով սահմանված նորմերը՝ օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացման կամ սենքերի գործառական նշանակության փոփոխության մասով.

3) նախատեսվում է միայն կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում՝ ստորգետնյա) շինարարություն կամ սենքերի գործառական նշանակության փոփոխություն, ապա, այն համարվում է նոր շինարարություն, որի նկատմամբ կիրառվում են նոր շինարարության համար սույն որոշման 1-ին կետով սահմանված նորմերը:

3. Համայնքի վարչական տարածքում շենքերի, շինությունների, քաղաքաշինական այլ օբյեկտների քանդման թույլտվության համար տեղական տուրք սահմանել -----2500 դրամ:

Համայնքի վարչական տարածքում.

4. հեղուկ վառելիքի, սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային գազերի մանրածախ առևտրի կետերում հեղուկ վառելիքի և (կամ) սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային գազերի և տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվության համար տեղական տուրք ընթացիկ տարվա համար սահմանել -----600000 դրամ.

5. խանութներում, կրպակներում հեղուկ վառելիքի, սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային գազերի մանրածախ առևտրի կետերում, կամ ավտոմեքենաների տեխնիկական սպասարկման և նորոգման ծառայության օբյեկտներում տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվության համար տեղական տուրք ընթացիկ տարվա համար սահմանել՝ -----18000 դրամ.

6. Համայնքի տարածքում տեղական տուրք սահմանել՝

1) Հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքի վաճառքի թույլտվության համար յուրաքանչյուր եռամսյակի համար.

մինչև 26 քմ ընդհանուր մակերեսի դեպքում՝	3000 դրամ,
26-50 քմ ընդհանուր մակերեսի դեպքում՝	3900 դրամ,
50-100 քմ ընդհանուր մակերեսի դեպքում՝	6000 դրամ,
100-200 քմ ընդհանուր մակերեսի դեպքում՝	7500 դրամ,

200-500 քմ ընդհանուր մակերեսի դեպքում՝ 9000 դրամ,

500 և ավելի քմ ընդհանուր մակերեսի դեպքում՝ 15000 դրամ:

2) Հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվության համար յուրաքանչյուր եռամսյակի պետական տուրք սահմանել.

մինչև 26 քմ ընդհանուր մակերեսի դեպքում՝ 3000 դրամ,

26-50 քմ ընդհանուր մակերեսի դեպքում՝ 3900 դրամ,

50-100 քմ ընդհանուր մակերեսի դեպքում՝ 6000 դրամ,

100-200 քմ ընդհանուր մակերեսի դեպքում՝ 7500 դրամ,

200-500 քմ ընդհանուր մակերեսի դեպքում՝ 9000 դրամ,

500 և ավելի քմ ընդհանուր մակերեսի դեպքում՝ 15000 դրամ:

7. Համայնքի տարածքում՝

1) բացօթյա առևտուր կազմակերպելու թույլտվության համար տեղական տուրք սահմանել յուրաքանչյուր օրվա համար -----105 դրամ 1 քառ.մ համար

8. Համայնքի տարածքում՝ առևտրի, հանրային սննդի, գվարձանքի, շահումով խաղերի և վիճակախաղերի կազմակերպման օբյեկտները, բաղնիքները (սաունաները), խաղատները ժամը 24.00-ից հետո աշխատելու թույլտվության համար՝ տեղական տուրք ընթացիկ տարվա համար սահմանել՝

1) առևտրի օբյեկտների համար՝ -----9000 դրամ.

2) հանրային սննդի և գվարձանքի օբյեկտների համար՝ -----15 000 դրամ.

3) բաղնիքների (սաունաների) համար՝ -----150000 դրամ.

4) խաղատների կազմակերպման համար՝ -----240 000 դրամ.

5) շահումով խաղերի կազմակերպման համար՝ -----90 000 դրամ.

6) վիճակախաղերի կազմակերպման համար՝ -----30 000 դրամ:

9. Համայնքի տարածքում հիմնական շինությունների ներսում հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվության համար յուրաքանչյուր եռամսյակի տեղական տուրքը սահմանվում է.

մինչև 26 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ 900 դրամ,

26-50 քմ ընդհանուր մակերեսի համար՝ 2400 դրամ,

50-100 քմ ընդհանուր մակերեսի համար՝ 3600 դրամ,

100-200 քմ ընդհանուր մակերեսի համար՝ 5000 դրամ,

200-500 քմ ընդհանուր մակերեսի համար՝ 7500 դրամ,

500 և ավելի քմ ընդհանուր մակերեսի համար՝ 12000 դրամ

ոչ հիմնական շինությունների ներսում հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվության համար յուրաքանչյուր եռամսյակի տեղական տուրքը սահմանվում է.

մինչև 26 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ 300 դրամ,

26-50 քմ ընդհանուր մակերեսի համար՝ 450 դրամ,

50-100 քմ ընդհանուր մակերեսի համար՝ 900 դրամ,

100-200 քմ ընդհանուր մակերեսի համար՝ 1500 դրամ,

200-500 քմ ընդհանուր մակերեսի համար՝ 3000 դրամ,

500 և ավելի քմ ընդհանուր մակերեսի համար՝ 6000 դրամ:

10. Համայնքի տարածքում յուրաքանչյուր ամսվա համար արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար մեկ քառակուսի մետրի տեղական տուրք սահմանել՝
1) ակոնոլային սպիրտի պարունակությունը մինչև 20 ծավալային տոկոս արտադրանք գովազդող արտաքին գովազդի համար՝ -----600 դրամ.

2) թունդ ակոնոլային (սպիրտի պարունակությունը 20 և ավելի ծավալային տոկոս) արտադրանք գովազդող արտաքին գովազդի համար՝ -----1050 դրամ.

3) այլ արտաքին գովազդի համար՝ -----450 դրամ.

4) Համայնքի տարածքում յուրաքանչյուր ամսվա համար արտաքին գովազդի դատարկ գովազդային վահանակների 1 քմ-ի համար -----113 դրամ:

5) Եթե արտաքին գովազդ տարածող գովազդակիրը տեղաբաշխել և տարածել է իր կազմակերպության գովազդը ապա համապատասխան բյուջե պետք է վճարի 50 դրամ՝ այդ գովազդի մակերեսին համապատասխան :

6) Հայաստանի Հանրապետության համայնքների անվանումները ֆիրմային անվանումներում օգտագործելու թույլտվության համար տեղական տուրքը ընթացիկ տարվա համար սահմանել՝ 100000 դրամ:

7) Համայնքի տարածքում մարդատար տաքսու (բացառությամբ երթուղային տաքսիների) ծառայություն իրականացնելու թույլտվության համար տեղական տուրքը ընթացիկ տարվա համար սահմանել՝...30000 դրամ:

Սույն որոշման 4-9-րդ կետերով սահմանված դրույքաչափերը հաշվարկվել են 0.3 գործակցի կիրառմամբ:

Տեղական վճարներ՝

1. համայնքի տարածքում շինարարության կամ շինության արտաքին տեսքը փոփոխող վերակառուցման աշխատանքներ կատարելու հետ կապված տեխնիկատնտեսական պայմաններ մշակելու և հաստատելու, «շինարարության ավարտական ակտի ձեւակերպման համար, ինչպես նաեւ շահագործման թույլտվություն տրամադրելու համար՝ տեղական ինքնակառավարման մարմնի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար սահմանել՝ ----- 5000 դրամ

2. տեղական ինքնակառավարման մարմինների տնօրինության և օգտագործման տակ գտնվող հողերը հատկացնելու, հետ վերցնելու և վարձակալության տրամադրելու դեպքերում անհրաժեշտ չափազրական և այլ նման աշխատանքների համար՝ տեղական ինքնակառավարման մարմնի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար սահմանել՝ -----1000 դրամ

3. տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից մրցույթներ և աճուրդներ կազմակերպելու հետ կապված ծախսերի փոխհատուցման համար՝ մասնակիցներից վճար սահմանել՝ -- 1000 դրամ:

4. Համայնքի արխիվից փաստաթղթերի պատճեններ և կրկնօրինակներ տրամադրելու համար տեղական վճար ընթացիկ տարվա համար սահմանել՝ -----1000 դրամ:

5. տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից աղբահանությունը կազմակերպելու համար՝ աղբահանության վճար սահմանել՝

1) կենցաղային աղբի համար՝ ըստ հաշվառված անձանց քանակի համայնքում անձնագրային հաշվառման կանոններով ըստ հասցեի հաշվառում ունեցող և (կամ) բնակվող յուրաքանչյուր բնակչի համար՝ ամսական -----10 դրամ:

2) ոչ կենցաղային և խոշոր եզրաչափի աղբի համար՝
ա/ ըստ ծավալի՝ մեկ խորհանարդ մետր աղբի համար -----1000 դրամ կամ
բ/ ըստ զանգվածի՝ մեկ տոննա աղբի համար --- 3000 դրամ

3) շինարարական և խոշոր եզրաչափի աղբի հավաքման և փոխադրման համար տեղական
ինքնակառավարման մարմինների կողմից տրամադրվող թույլտվության վճար սահմանել -500 դրամ:

2. Ուժը կորցրած ճանաչել Բուրաստան համայնքի ավագանու 29.11.2016թ. թիվ 34-Ն որոշումը:

Կողմ - 6

Դեմ - 0

Ձեռնպահ - 0

1. ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ԿԱՐԱՊԵՏ

Ա. Կոչ

2. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ԱՄԱՏՈՒՄ

Գրիգորյան

3. ԹԱՐԿԵՐՂՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐ

Թարգերյան

4. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԱԼԲԵՐՏ

Ա. Հովհաննիսյան

5. ՀՈՎՍԵՓՅԱՆ ԱԻՂԱ

Հովսեփյան

6. ՀՈՎՍԵՓՅԱՆ ԱՆՆԱ

Աննա

7. ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՍԵՐԳՈ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ս. Կոչ

ԱՇՈՏ ԹԱՐԿԵՐՂՅԱՆ

