

Հայտարարություն

Սույն թվականի 19.10.2021թ. Արարատի մարզի Տափերականի համայնքապետարանում ժամը 11:00-ին տեղի կունենա Տափերականի համայնքային և Հայաստանի Հանրապետության սեփականություն հանդիսացող հողատարածքների վարձակալության մրցույթ:

Վարձակալության մրցույթին են ներկայացվում հետևյալ հողատարածքները

Լոտ 1. Համայնքային սեփականություն 03-093-0141-0004 կադաստրային ծածկագրով հողատարածք 0.15հա. գյուղատնտեսական հող, խաղողի այգի 2-րդ կարգ: Հողամասը ապահովված է ոռոգման ջրով, ապահովված չէ խմելու ջրով, գազատարով, կոյուղիով էլեկտրահաղորդման գծերով: Տրվում է Գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու համար: Հասցեն՝ Արարատի մարզ, Տափերական համայնք: Վարձավճարի մեկնարկային գինը 15000 ՀՀ դրամ:

Լոտ 2. Համայնքային սեփականություն 03-093-0162-0004 կադաստրային ծածկագրով հողատարածք 0.3085 հա. գյուղատնտեսական հող, խաղողի այգի 2-րդ կարգ: : Հողամասը ապահովված է ոռոգման ջրով, ճանապարհով, ապահովված չէ խմելու ջրով, գազատարով, կոյուղիով էլեկտրահաղորդման գծերով Տրվում է Գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու համար: Հասցեն՝ Արարատի մարզ, Տափերական համայնք: Վարձավճարի մեկնարկային գինը 30000 ՀՀ դրամ:

Լոտ 3. Համայնքային սեփականություն 03-093-0028-0025 կադաստրային ծածկագրով հողատարածք 0.15458 հա. Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հող: Հողամասը ապահովված է ոռոգման ջրով, խմելու ջրով, գազատարով, էլեկտրահաղորդման գծերով: Հասցեն՝ Արարատի մարզ, Տափերական համայնք Արցախի փողոց 49: Վարձավճարի մեկնարկային գինը 10000 ՀՀ դրամ:

Լոտ 4. Համայնքային սեփականություն 03-093-0028-0031 կադաստրային ծածկագրով հողատարածք 0.07055 հա. Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հող: Հողամասը ապահովված է խմելու ջրով, գազատարով, էլեկտրահաղորդման գծերով: Հասցեն՝ Արարատի մարզ, Տափերական Համայնք Տիգրան Մեծի փողոց 1: Վարձավճարի մեկնարկային գինը 5000 ՀՀ դրամ:

Լոտ 5. Հայաստանի Հանրապետության սեփականություն 03-093-0389-0003 կադաստրային ծածկագրով հողատարածք 0.07109 հա. ջրային հողատարածք: Տարածքը ապահովված է ապահովված չէ խմելու ջրով, գազատարով, էլեկտրահաղորդման գծերով կոյուղիով: Հասցեն՝ Արարատի մարզ, Տափերական համայնք Բաղրամյան փողոց 31/1: Վարձավճարի մեկնարկային գինը 18000 ՀՀ դրամ:

Լոտ 6. Համայնքային սեփականություն 03-093-0265-0002, 03-093-0648-0002
կադաստրային ծածկագրերով հողատարածքներ 0.0007 հա. և 0.0082 հա.
մակերեսներով գյուղատնտեսական, այլ : Հողամասը ապահովված է խմելու ջրով,
գազատարով, էլեկտրահաղորդման գծերով : Տրվում է կառուցապատման համար:
Հասցե՝ Արարատի մարզ, Տափերական Համայնք: Վարձավճարի մեկնարկային գինը
2000 ՀՀ դրամ:

Լոտ 7. Հայաստանի Հանրապետության սեփականություն 03-093-0265-0004
կադաստրային ծածկագրով հողատարածք 0.0226 հա.
Էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների
օբյեկտների, տրանսպորտի հողատարածք: Տարածքը ապահովված է խմելու ջրով ,
գազատարով, էլեկտրահաղորդման գծերով կոյուղիով: Տրվում է կառուցապատման
համար: Հասցեն՝ Արարատի մարզ, Տափերական համայնք Կենտրոնական փողոց
1/6: Վարձավճարի մեկնարկային գինը 5000 ՀՀ դրամ:

Լոտ 8. Հայաստանի Հանրապետության սեփականություն 03-093-0079-0015
կադաստրային ծածկագրով հողատարածք 0.0304 հա. ջրային հողատարածք:
Տարածքը ապահովված է խմելու ջրով , գազատարով, էլեկտրահաղորդման գծերով
կոյուղիով: Տրվում է կառուցապատման համար: Հասցեն՝ Արարատի մարզ,
Տափերական համայնք Կենտրոնական փողոց 1/14: Վարձավճարի մեկնարկային
գինը 8000 ՀՀ դրամ:

Հողատարածքները վարձակալության են տրվում 25 տարով: Մրցույթի
մասնակցության վճարը 2000 ՀՀ դրամ, նախավճար է սահմանվում մրցույթային գնի 5
%-ի չափով: Յուրաքանչյուր քայլը վարձակալության գնի 5%-ի չափով: Առկա են
ճանապարհներ, հողամասերը չեն գտնվում հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի
սահմանափակումների ցանկում և չեն առաջացնում սերվիտուտ: Հողամասերը
գրանցված սահմանափակումներ չունեն: Հայտերը ընդունվում են Տափերականի
համայնքապետարանում աշխատանքային օրերին ժամը 10:00-17:00: Հայտերի
ընդունումը ավարտվում է վարձակալության մրցույթի օրվանից երեք
աշխատանքային օր առաջ:

