

ՀՀ Արարատի մարզի Լանջազատի համայնքապետարանում 2021թ նոյեմբերի 22 – ին ժամը 11 : 00 –ին տեղի կունենա համայնքային սեփականու-թյուն համարվող հողատարածքների աճուրդ- վաճառք : Աճուրդի են ներկայաց-վում հետևյալ հողատարածքները՝

Լոտ 1. Համայնքային սեփականություն համարվող 03-045-0006-0012 կադաստրային ծածկագրով

հաշվառված 0.12113 հա բնակավայրի բնակ կառուցապատման հողամաս: Ապահովված է խմելու ջրով, ռոտզման ջրով էլեկտրահաղորդման գծերով, բացակայում է կոյուղին, գազատարը : Հասցեն՝ ՀՀ Արարատի մարզ, Լանջազատ համայնք Ձ. Անդրանիկի փ. 71: Վաճառվում է բնակավայրերի կառուցապատում իրականացնելու համար: Մեկնարկային գին՝ 959350 դրամ:

Լոտ 2. Համայնքային սեփականություն համարվող 03-045-0027-0031 կադաստրային ծածկագրով հաշվառված 0.0474 հա բնակա-

վայրի այլ հողամաս: Ապահովված է խմելու ջրով, ռոտզման ջրով, էլեկտրահաղորդման գծերով, առկա է գազատար, բացակայում է կոյուղին : Հասցեն՝ ՀՀ Արարատի մարզ , Լանջազատ համայնք Գ. Նժդեհի փ. 2/1: Վաճառվում է բնակավայրերի կառուցապատում իրականացնելու համար: Մեկնարկային գին՝ 375408 դրամ:

Լոտ 3. Համայնքային սեփականություն համարվող 03-045-0002-0022 կադաստրային ծածկագրով հաշվառված 0.11913 հա բնակա-

վայրի բնակ կառուցապատման հողամաս: Ապահովված է խմելու ջրով, ռոտզման ջրով, էլեկտրահաղորդման գծերով, բացակայում է կոյուղին և գազատարը : Հասցեն՝ ՀՀ Արարատի մարզ, Լանջազատ համայնք Գ. Չառուշի փ. 8: Վաճառվում է բնակավայրերի կառուցապատում իրականացնելու համար: Մեկնարկային գին՝ 943510 դրամ:

Լոտ 4. Համայնքային սեփականություն համարվող 03-045-0019-0016 կադաստրային ծածկագրով հաշվառված 0.05 հա բնակավայրի

բնակ կառուցապատման հողամաս: Ապահովված է խմելու ջրով, ռոտզման ջրով, էլեկտրահաղորդման գծերով, բացակայում է կոյուղին և գազատարը : Հասցեն՝ ՀՀ Արարատի մարզ, Լանջազատ համայնք Ձ. Անդրանիկի փ. 1/1: Վաճառվում է բնակավայրերի կառուցապատում իրականացնելու համար: Մեկնարկային գին՝ 396000 դրամ:

Լոտ 5. Համայնքային սեփականություն համարվող 03-045-0027-0030 կադաստրային ծածկագրով հաշվառված 0.197 հա բնակավայրի

բնակ կառուցապատման հողամաս: Ապահովված է խմելու ջրով, ռոտզման ջրով, էլեկտրահաղորդման գծերով, բացակայում է կոյուղին և գազատարը : Հասցեն՝ ՀՀ Արարատի մարզ, Լանջազատ համայնք Գ. Նժդեհի փ. 5/1: Վաճառվում է բնակավայրերի կառուցապատում իրականացնելու համար: Մեկնարկային գին՝ 1560240 դրամ:

Լոտ 6. Համայնքային սեփականություն համարվող 03-045-0023-0039 կադաստրային ծածկագրով հաշվառված 0.0484 հա բնակավայրի

բնակ կառուցապատման հողամաս: Ապահովված է խմելու ջրով, ռոտզման ջրով, էլեկտրահաղորդման գծերով, առկա է գազատար, բացակայում է կոյուղին : Հասցեն՝ ՀՀ Արարատի մարզ , Լանջազատ համայնք , Ձ. Անդրանիկի փ. 5/1: Վաճառվում է բնակավայրերի կառուցապատում իրականացնելու համար: Մեկնարկային գին՝ 383328 դրամ:

Լոտ 7. Համայնքային սեփականություն համարվող 03-045-0023-0040 կադաստրային ծածկագրով հաշվառված 0.05947 հա բնակավայրի

բնակ կառուցապատման հողամաս: Ապահովված է խմելու ջրով, ռոտզման ջրով, էլեկտրահաղորդման գծերով, առկա է գազատար, բացակայում է կոյուղին : Հասցեն՝ ՀՀ Արարատի մարզ, Լանջազատ համայնք , Ձ. Անդրանիկի փ. 9/1: Վաճառվում է բնակավայրերի կառուցապատում իրականացնելու համար: Մեկնարկային գին՝ 471003 դրամ:

Լոտ 8. Համայնքային սեփականություն համարվող 03-045-0026-0043 կադաստրային ծածկագրով հաշվառված 0.04365 հա բնակավայրի

այլ հողամաս: Ապահովված է խմելու ջրով, ռոտզման ջրով, էլեկտրահաղորդման գծերով, առկա է գազատար, բացակայում է կոյուղին :

Հասցեն՝ ՀՀ Արարատի մարզ Լանջազատ համայնք Ջ. Անդրանիկի փ. 44 /1: Վաճառվում է բնակավայրերի կառուցապատում իրակա-

նացնելու համար: Մեկնարկային գին՝ 345708 դրամ:

Լոտ9. Համայնքային սեփականություն համարվող 03-045-0128-0004 կադաստրային ծածկագրով հաշվառված 1.26413 հա արդյունա-

բերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների հողամաս:

Ապահովված է խմելու ջրով, ռոտզման ջրով, էլեկտրահաղորդման գծերով, առկա է գազատար, բացակայում է կոյուղին : Հասցեն՝ ՀՀ

Արարատի մարզ , Լանջազատ համայնք, Գ. Նժդեհի 8/4: Վաճառվում է գյուղ արտադրություն իրականացնելու համար: Մեկնար-

կային գին՝ 10011910 դրամ:

Լոտ10. Համայնքային սեփականություն համարվող 03-045-0124-0026 կադաստրային ծածկագրով հաշվառված 1.04862 հա

գյուղատնտեսական նշանակության վարելահող: Ապահովված չէ խմելու ջրով, ռոտզման ջրով , էլեկտրահաղորդման գծերով, գա-

զատարով և բացակայում է կոյուղին : Հասցեն՝ ՀՀ Արարատի մարզ , Լանջազատ համայնք, : Վաճառվում է գյուղատնտեսական

գործունեություն իրականացնելու համար: Մեկնարկային գին՝ 408962 դրամ:

Լոտ11. Համայնքային սեփականություն համարվող 03-045-0124-0027 կադաստրային ծածկագրով հաշվառված 1.0803 հա գյուղա-

տնտեսական նշանակության վարելահող: Ապահովված չէ խմելու ջրով, ռոտզման ջրով , էլեկտրահաղորդման գծերով, գազատարով

և բացակայում է կոյուղին : Հասցեն՝ ՀՀ Արարատի մարզ , Լանջազատ համայնք : Վաճառվում է գյուղատնտեսական գործունեություն

իրականացնելու համար: Մեկնարկային գին՝ 421317 դրամ:

Լոտ12. Համայնքային սեփականություն համարվող 03-045-0106-0170 կադաստրային ծածկագրով հաշվառված 0.0381 հա գյուղատնտե-

սական նշանակության այլ հողատեսք : Ապահովված չէ խմելու ջրով, ռոտզման ջրով , էլեկտրահաղորդման գծերով, գազատարով և

բացակայում է կոյուղին : Հասցեն՝ ՀՀ Արարատի մարզ , Լանջազատ համայնք, : Վաճառվում է գյուղատնտեսական գործունեություն

իրականացնելու համար: Մեկնարկային գին՝ 2572 դրամ:

Լոտ13. Համայնքային սեփականություն համարվող 03-045-0107-0007 կադաստրային ծածկագրով հաշվառված 0.1588 հա գյուղատնտե-

սական նշանակության վարելահող: Ապահովված չէ խմելու ջրով, ռոտզման ջրով , էլեկտրահաղորդման գծերով, գազատարով և բացա-

կայում է կոյուղին : Հասցեն՝ ՀՀ Արարատի մարզ , Լանջազատ համայնք, : Վաճառվում է գյուղատնտեսական գործունեություն իրակա-

նացնելու համար: Մեկնարկային գին՝ 61932 դրամ:

Լոտ14. Համայնքային սեփականություն համարվող 03-045-0114-0010 կադաստրային ծածկագրով հաշվառված 1.5425 հա գյուղատնտե-

սական նշանակության արոտավայր : Ապահովված է ռոտզման ջրով, չկան խմելու ջուր , էլեկտրահաղորդման գծեր, գազատար և բացա-

կայում է կոյուղին : Հասցեն՝ ՀՀ Արարատի մարզ , Լանջազատ համայնք : Վաճառվում է գյուղատնտեսական գործունեություն իրակա-

նացնելու համար: Մեկնարկային գին՝ 104119 դրամ:

Լոտ15. Համայնքային սեփականություն համարվող 03-045-0186-0012 կադաստրային ծածկագրով հաշվառված 0.342 հա գյուղատնտե-

սական նշանակության արոտավայր: Ապահովված է խմելու ջրով, ռոտզման ջրով , էլեկտրահաղորդման գծերով, բացակայում են

կոյուղին և գազատարը : Հասցեն՝ ՀՀ Արարատի մարզ , Լանջազատ համայնք, : Վաճառվում է գյուղատնտեսական գործունեություն

իրականացնելու համար: Մեկնարկային գին՝ 23085 դրամ:

Լոտ16. Համայնքային սեփականություն համարվող 03-045-0114-0014 կադաստրային ծածկագրով հաշվառված 1.02959 հա գյուղատնտե-

սական նշանակության արոտավայր: Ապահովված է ոռոգման ջրով, չկան խմելու ջուր , էլեկտրահաղորդման գծեր, բացակայում են

կոյուղին և գազատարը : Հասցեն՝ ՀՀ Արարատի մարզ ,Լանջազատ համայնք : Վաճառվում է գյուղատնտեսական գործունեություն իրա-

կանացնելու համար: Մեկնարկային գին՝ 69498 դրամ:

Լոտ17. Համայնքային սեփականություն համարվող 03-045-0106-0169 կադաստրային ծածկագրով հաշվառված 0.0548 հա գյուղատնտե-

սական նշանակության արոտավայր, այլ հողատեսք (արոտավայր՝ 0.03620հա , այլ հողատեսք՝ 0.01860 հա) :

Ապահովված չէ ոռոգման ջրով,

չկան խմելու ջուր, էլեկտրահաղորդման գծեր, բացակայում են կոյուղին և գազատարը: Հասցեն՝ ՀՀ Արարատի մարզ ,Լանջազատ համայնք :

Վաճառվում է գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու համար: Մեկնարկային գին՝ 3699 դրամ:

Լոտ18. Համայնքային սեփականություն համարվող 03-045-0106-0168 կադաստրային ծածկագրով հաշվառված 0.4463 հա գյուղատնտեսա-

կան նշանակության վարելահող, արոտավայր (վարելահող՝ 0.23936 հա ,արոտավայր՝ 0.20694 հա) : Ապահովված է խմելու ջրով և էլեկ-

տրահաղորդման գծերով, բացակայում են ոռոգման ջուրը, կոյուղին և գազատարը: Հասցեն՝ ՀՀ Արարատի մարզ ,Լանջազատ համայնք :

Վաճառվում է գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու համար: Մեկնարկային գին՝ 107320 դրամ:

Լոտ19. Համայնքային սեփականություն համարվող 03-045-0108-0022 կադաստրային ծածկագրով հաշվառված 0.1334 հա գյուղատնտեսական

նշանակության վարելահող: Ապահովված է ոռոգման ջրով,բացակայում են ոռոգման ջուրը, էլեկտրահաղորդման գծերը, գազատարը և կոյու-

ղին : Հասցեն՝ ՀՀ Արարատի մարզ ,Լանջազատ համայնք : Վաճառվում է գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու համար:

Մեկնարկային գին՝ 52026 դրամ:

Լոտ20. Համայնքային սեփականություն համարվող 03-045-0106-0158 կադաստրային ծածկագրով հաշվառված 0.539 հա գյուղատնտեսական

նշանակության արոտավայր: Ապահովված է խմելու ջրով,չկան ոռոգման ջուր էլեկտրահաղորդման գծեր,

բացակայում են կոյուղին և գազա-

տարը : Հասցեն՝ ՀՀ Արարատի մարզ ,Լանջազատ համայնք : Վաճառվում է գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու համար:

Մեկնարկային գին՝ 36383 դրամ:

Լոտ21. Համայնքային սեփականություն համարվող 03-045-0106-0162 կադաստրային ծածկագրով հաշվառված 0.23 հա գյուղատնտեսական

նշանակության արոտավայր: Ապահովված է խմելու ջրով,չկան ոռոգման ջուր էլեկտրահաղորդման գծեր, բացակայում են կոյուղին և գազա-

տարը : Հասցեն՝ ՀՀ Արարատի մարզ ,Լանջազատ համայնք : Վաճառվում է գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու համար:

Մեկնարկային գին՝ 15525 դրամ:

Լոտ22. Համայնքային սեփականություն համարվող 03-045-0109-0313 կադաստրային ծածկագրով հաշվառված 0.514 հա գյուղատնտեսական

նշանակության կորիզավոր և արոտավայր (պտուղ,կորիզավոր՝ 0.12080 հա , արոտավայր 0.39320) : Ապահովված է ոռոգման ջրով,չկան

խմելու ջուր, էլեկտրահաղորդման գծեր, բացակայում են կոյուղին և գազատարը : Հասցեն՝ ՀՀ Արարատի մարզ ,Լանջազատ համայնք :

Վաճառվում է գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու համար: Մեկնարկային գին՝ 79089 դրամ:

Լոտ23. Համայնքային սեփականություն համարվող 03-045-0186-0011 կադաստրային ծածկագրով հաշվառված 0.15576 հա գյուղատնտե-

սական նշանակության արոտավայր: Ապահովված է խմելու ջրով, ոռոգման ջրով , էլեկտրահաղորդման գծերով, բացակայում են կոյու-

ղին և գազատարը : Հասցեն՝ ՀՀ Արարատի մարզ ,Լանջազատ համայնք : Վաճառվում է գյուղատնտեսական գործունեություն իրականաց-

նելու համար: Մեկնարկային գին՝ 10514 դրամ:

Լոտ24. Համայնքային սեփականություն համարվող 03-045-0114-0015 կադաստրային ծածկագրով հաշվառված 0.21865 հա գյուղատնտե-

սական նշանակության արոտավայր: Ապահովված չէ խմելու ջրով, ոռոգման ջրով, չկան էլեկտրահաղորդման գծեր, բացակայում են կոյուղի-

դին և գազատարը : Հասցեն՝ ՀՀ Արարատի մարզ, Լանջազատ համայնք : Վաճառվում է գյուղատնտեսական գործունեություն իրականաց-

նելու համար: Մեկնարկային գին՝ 14759 դրամ:

Լոտ25. Համայնքային սեփականություն համարվող 03-045-0114-0012 կադաստրային ծածկագրով հաշվառված 5.24825 հա գյուղատնտեսական

սական նշանակության արոտավայր: Ապահովված է խմելու ջրով, ոռոգման ջրով, էլեկտրահաղորդման գծերով, առկա է գազատար, բացա-

կայում է կոյուղին : Հասցեն՝ ՀՀ Արարատի մարզ, Լանջազատ համայնք : Վաճառվում է գյուղատնտեսական գործունեություն իրականաց-

նելու համար: Մեկնարկային գին՝ 354257 դրամ:

Լոտ26. Համայնքային սեփականություն համարվող 03-045-0106-0160 կադաստրային ծածկագրով հաշվառված 0.1355 հա գյուղատնտեսական

նշանակության արոտավայր: Ապահովված չէ խմելու ջրով, ոռոգման ջրով, չկան էլեկտրահաղորդման գծեր, բացակայում են կոյուղին և գազա-

տարը : Հասցեն՝ ՀՀ Արարատի մարզ, Լանջազատ համայնք : Վաճառվում է գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու համար:

Մեկնարկային գին՝ 9147 դրամ:

Լոտ27. Համայնքային սեփականություն համարվող 03-045-0106-0161 կադաստրային ծածկագրով հաշվառված 0.5406 հա գյուղատնտեսական

նշանակության արոտավայր: Ապահովված է խմելու ջրով, էլեկտրահաղորդման գծերով, բացակայում են ոռոգման ջուրը, կոյուղին և գազա-

տարը: Հասցեն՝ ՀՀ Արարատի մարզ, Լանջազատ համայնք : Վաճառվում է գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու համար:

Մեկնարկային գին՝ 36491 դրամ:

Լոտ28. Համայնքային սեփականություն համարվող 03-045-0109-0312 կադաստրային ծածկագրով հաշվառված 0.27474 հա գյուղատնտեսական

նշանակության արոտավայր: Ապահովված է ոռոգման ջրով, բացակայում են խմելու ջուրը, էլեկտրահաղորդման գծեր, կոյուղին և գազատարը :

Հասցեն՝ ՀՀ Արարատի մարզ, Լանջազատ համայնք : Վաճառվում է գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու համար: Մեկնար-

կային գին՝ 18545 դրամ:

Լոտ29. Համայնքային սեփականություն համարվող 03-045-0102-0072 կադաստրային ծածկագրով հաշվառված 0.2215 հա գյուղատնտեսական

նշանակության արոտավայր: Ապահովված չէ խմելու ջրով, չկան ոռոգման ջուր, էլեկտրահաղորդման գծեր, բացակայում են կոյուղին և գազա-

տարը : Հասցեն՝ ՀՀ Արարատի մարզ, Լանջազատ համայնք : Վաճառվում է գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու համար:

Մեկնարկային գին՝ 14952 դրամ:

Լոտ30. Համայնքային սեփականություն համարվող 03-045-0109-0124 կադաստրային ծածկագրով հաշվառված 0.29777 հա գյուղատնտեսական

նշանակության վարելահող: Ապահովված է ոռոգման ջրով, չկան խմելու ջուր, էլեկտրահաղորդման գծեր, բացակայում են կոյուղին և գազա-

տարը : Հասցեն՝ ՀՀ Արարատի մարզ, Լանջազատ համայնք : Վաճառվում է գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու համար:

Մեկնարկային գին՝ 116131 դրամ:

Մեկնարկային գինն է սահմանվում հողամասերի կադաստրային արժեքների 100% չափով : Աճուրդին մասնակցելու վճարը 2000 ՀՀ դրամ է:

Նախավճարը կկազմի տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50% տոկոսի չափով: Քայլի նվազագույն չափը մեկնարկային գնի 5% չափով:

Հողամասերը չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60- րդ հոդվածի սահմանափակումների ցանկում և չեն առաջացնում սերվիտուտ:

Հողամասերը գրանցված սահմանափակումներ չունեն, առկա են ճանապարհներ: Հայտերի ընդունումը դադարեցվում է աճուրդից

Յաշխատանքային օր առաջ: Լրացուցիչ տեղեկությունների համար դիմել Լանջազատի համայնքապետարան, հասցե Մ. Մաշտոցի

65 հեռախոս՝ (+ 374) 91 – 58 – 28 – 87 և (+ 374) 77 -19- 82 - 02:

ԼԱՋԱԶԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝



ՀՐԱՅՐ ՀԱԿՈԲՋԱՆՅԱՆ