

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 56-րդ հոդվածով և 76-րդ հոդվածի 3-րդ մասով՝

Արարատի մարզի Արտաշատի համայնքապետարանի կողմից հայտարարված գյուղատնտեսական նշանակության հողամասերից վարձակալությամբ հողատարածք տրամադրելու մրցույթը տեղի կունենա Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի Օգոստոսի 23 փողոցի թիվ 62 հասցեում գտնվող Արտաշատի համայնքապետարանում 2023 թվականի ապրիլի 25-ին ժամը 11-ին: Մրցույթի կրկի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի, Դեղձուտ գյուղի, Մասիս գյուղի վարչական տարածքներում գյուղատնտեսական նշանակության հողամասերը և Հովտաշեն գյուղի Բարեկամության փողոց 1/2 հասցեում գտնվող բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամասը:

Լոտ 1- 03-001-0302-0004 կադաստրային ծածկագրով Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի վարչական տարածքում գտնվող 2.2 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության 2-րդ կարգի ջրովի վարելահող, տրամադրվող հողամասի վարձավճարի մեկնարկային գինը սահմանել՝ տարեկան 71000 /յոթանասուն մեկ հազար/ դրամ:

Վարձակալության ժամկետ սահմանել 25 /քսանհինգ/ տարի:

Լոտ 2- 03-001-0302-0003 կադաստրային ծածկագրով Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի վարչական տարածքում գտնվող 0.51434 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության 2-րդ կարգի ջրովի վարելահող, տրամադրվող հողամասի վարձավճարի մեկնարկային գինը սահմանել՝ տարեկան 20000 /քսան հազար/ դրամ:

Վարձակալության ժամկետ սահմանել 25 /քսանհինգ/ տարի:

Լոտ 3- 03-001-0301-0002 կադաստրային ծածկագրով Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի վարչական տարածքում գտնվող 0.5 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության 2-րդ կարգի ջրովի վարելահող, տրամադրվող հողամասի վարձավճարի մեկնարկային գինը սահմանել՝ տարեկան 20000 /քսան հազար/ դրամ:

Վարձակալության ժամկետ սահմանել 25 /քսանհինգ/ տարի:

Լոտ 4- 03-037-0111-0020 կադաստրային ծածկագրով Արտաշատ համայնքի Դեղձուտ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 0.75 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության 2-րդ կարգի կորիզավոր, տրամադրվող հողամասի վարձավճարի մեկնարկային գինը սահմանել՝ տարեկան 35000 /երեսուն հինգ հազար/ դրամ:

Վարձակալության ժամկետ սահմանել 25 /քսանհինգ/ տարի:

Լոտ 5- 03-057-0117-0015 կադաստրային ծածկագրով Արտաշատ համայնքի Մասիս գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 0.45452 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության 2-րդ կարգի ջրովի վարելահող, տրամադրվող հողամասի վարձավճարի մեկնարկային գինը սահմանել՝ տարեկան 17000 /տասնյոթ հազար/ դրամ:

Վարձակալության ժամկետ սահմանել 25 /քսանհինգ/ տարի:

Լոտ 6- 03-057-0117-0016 կադաստրային ծածկագրով Արտաշատ համայնքի Մասիս գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 0.63886 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության 2-րդ կարգի ջրովի վարելահող, տրամադրվող հողամասի վարձավճարի մեկնարկային գինը սահմանել՝ տարեկան 22000 /քսաներկու հազար/ դրամ:

Վարձակալության ժամկետ սահմանել 25 /քսանհինգ/ տարի:

Լոտ 7 - 03-055-0003-0022 կադաստրային ծածկագրով Արտաշատ համայնքի Հովտաշեն գյուղի Բարեկամության փողոց 1/2 հասցեում գտնվող գտնվող 0.24 հա բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամաս, տրամադրվող հողամասի վարձավճարի մեկնարկային գինը սահմանել՝ տարեկան 100000 /մեկ հարյուր հազար/ դրամ:

Վարձակալության ժամկետ սահմանել 5 /հինգ/ տարի:

Մրցույթին մասնակցելու անհրաժեշտ փաստաթղթերն են՝ անձը հաստատող փաստաթղթերը:

Մրցույթի մասնակցության վճարը կազմում է 15000 ՀՀ դրամ:
Մասնակցության տոմսի արժեքը կազմում է՝ 1000 ՀՀ դրամ:

Մրցույթի նախավճարի ճափ է սահմանվել վարձավճարի մեկնարկային գնի 5 %, մրցույթի քայլի չափ հաշվարկված մեկնարկային գնի 5 %:

Մրցույթի հայտերի, մասնակցության վճարների անդորագրերի, պահանջվող մյուս փաստաթղթերի ընդունումը կդադարեցվի մրցույթի նշանակման օրից 3 /երեք/ աշխատանքային օր առաջ՝ մինչև 2023 թվականի ապրիլի 18-ը:

Առաջացած հարցերի և տեղեկությունների համար դիմել Արտաշատի համայնքապետարան մրցույթային հանձնաժողովին /կազմակերպչին/:

Հեռադոս՝ 091-191-151

Մրցույթավար՝ Համայնքի գլխավոր ճարտարապետ Վարդան Այվազյան

Արձանագրող՝ Համայնքապետարանի աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի գլխավոր մասնագետ Արամայիս Բադալյան

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Կ.ՄԿՐՏՅԱՆ