

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 56-րդ հոդվածով և 76-րդ հոդվածի 3-րդ մասով՝

Արարատի մարզի Արտաշատի համայնքապետարանի կողմից հայտարարված հրապարակային աճուրդ-վաճառքը տեղի կունենա Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի Օգոստոսի 23 փողոցի թիվ 62 հասցեում գտնվող Արտաշատի համայնքապետարանում՝ 2023 թվականի հոկտեմբերի 16-ին ժամը 11⁰⁰-ին:
Աճուրդի կղրվի

Լոտ 1 - Արտաշատ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող Արտաշատ համայնքի Մխչյան գյուղում գտնվող 03-059-0035-0006 կադաստրային ծածկագրով 0,3211 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության (4-րդ կարգի ջրովի վարելահող) հողամասը: Մեկնարկային գին է սահմանվել 1100000 (մեկ միլիոն հարյուր հազար) ՀՀ դրամ:

Լոտ 2 - Արտաշատ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող Արտաշատ համայնքի Բաղրամյան գյուղում գտնվող 03-022-0403-0011 կադաստրային ծածկագրով 0,14777 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության (3-րդ կարգի ջրովի վարելահող) հողամասը: Մեկնարկային գին է սահմանվել 500000 (հինգ հարյուր հազար) ՀՀ դրամ:

Լոտ 3 - Արտաշատ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող Արտաշատ համայնքի Լանջազատ գյուղում գտնվող 03-045-0106-0113 կադաստրային ծածկագրով 0,41167 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության (4-րդ կարգի անջրդի վարելահող) հողամասը: Մեկնարկային գին է սահմանվել 200000 (երկու հարյուր հազար) ՀՀ դրամ:

Լոտ 4 - Արտաշատ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող Արտաշատ համայնքի Գետազատ գյուղում գտնվող 03-029-0107-0173 կադաստրային ծածկագրով 0,668 հա մակերեսով (4-րդ կարգի ջրովի վարելահող) հողամասը: Մեկնարկային գին է սահմանվել 1200000 (մեկ միլիոն երկու հարյուր հազար) ՀՀ դրամ:

Աճուրդի նախավճարի չափ է սահմանվում մեկնարկային գնի 50%-ը: Վճարման հաշվարկային հաշվեհամարն է՝ 900415151068: Աճուրդի դրված հողամասի քայլի չափը հաշվարկված է մեկնարկային գնի 5 % չափով: Աճուրդի հայտի, մասնակցության վճարի անդորագրի, պահանջվող մյուս փաստաթղթերի ընդունումը կդադարեցվի աճուրդի նշանակման օրից 3 /երեք/ աշխատանքային օր առաջ՝ մինչև 2023 թվականի հոկտեմբերի 10-ը:

Տվյալ հողամասը ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև ընդգրկված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, հողամասի օգտագործումը չի առաջացնում սերվիտուտ:

Առաջացած հարցերի և տեղեկությունների համար դիմել Արտաշատի համայնքապետարան աճուրդային հանձնաժողովին /կազմակերպչին/ Հեռախոս՝ 091191151:

Աճուրդին մասնակցելու անհրաժեշտ փաստաթղթերն են՝ անձը հաստատող փաստաթուղթը և նախավճարի անդորրագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Կ. ՄԿՐՏՉՅԱՆ

