

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՀ Արարատի մարզի Մասիսի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող 25,84603 հա հողամասերի բաց աճուրդ-վաճառք 23 լոտով: Աճուրդը տեղի կունենա Մասիսի համայնքապետարանի շենքում (Կենտրոնական հրապարակ թիվ 4 հասցեում) 2023 թվականի դեկտեմբերի 12-ին ժամը 11<sup>00</sup> -ին: Վաճառվում է՝

ա ) բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասեր

Լոտ 1. Մասիս համայնք, ք.Մասիս 5-րդ թաղամաս 4-րդ փողոց թիվ 2/1

ճածկագիր՝ 03-003-0035-0016 – 0,0641 հա, 4270983 դրամ մեկնարկային գնով:

Լոտ 2. Մասիս համայնք, ք.Մասիս Ազատամարտիկների փողոց թիվ 41

ճածկագիր՝ 03-003-0126-0016 – 0,2613 հա, 14707000 դրամ մեկնարկային գնով:

Լոտ 3. Մասիս համայնք, գյուղ Ջորակ Գ. Չաուչի փողոց 4-րդ նրբանցք թիվ 5

ճածկագիր՝ 03-044-0006-0011 – 0,01801 հա, 219902 դրամ մեկնարկային գնով:

Լոտ 4. Մասիս համայնք, գյուղ Ջորակ Գ. Չաուչի փողոց 4-րդ նրբանցք թիվ 15

ճածկագիր՝ 03-044-0006-0014 – 0,01 հա, 122100 դրամ մեկնարկային գնով:

Լոտ 5. Մասիս համայնք, գյուղ Ջորակ Գ. Չաուչի փողոց 4-րդ նրբանցք թիվ 21 5

ճածկագիր՝ 03-044-0006-0013 – 0,02025 հա, 247253 դրամ մեկնարկային գնով:

Լոտ 6. Մասիս համայնք, գյուղ Ջորակ Գ. Չաուչի փողոց 4-րդ նրբանցք թիվ 19/1

ճածկագիր՝ 03-044-0006-0012 – 0,01377 հա, 168132 դրամ մեկնարկային գնով:

Լոտ 7. Մասիս համայնք, գյուղ Ջորակ Գ. Չաուչի փողոց 4-րդ նրբանցք թիվ 19

ճածկագիր՝ 03-044-0006-0017 – 0,01505 հա, 183761 դրամ մեկնարկային գնով:

Լոտ 8. Մասիս համայնք, գյուղ Ջորակ Գ. Չաուչի փողոց 4-րդ նրբանցք թիվ 13

ճածկագիր՝ 03-044-0006-0016 – 0,01018 հա, 124298 դրամ մեկնարկային գնով:

Լոտ 9. Մասիս համայնք, գյուղ Ջորակ Գ. Չաուչի փողոց 4-րդ նրբանցք թիվ 11

ճածկագիր՝ 03-044-0006-0015 – 0,01034 հա, 126252 դրամ մեկնարկային գնով:

Լոտ 10. Մասիս համայնք, գյուղ Ջորակ Գ. Չաուչի փողոց 4-րդ նրբանցք թիվ 17

ճածկագիր՝ 03-044-0006-0018 – 0,01 հա, 122100 դրամ մեկնարկային գնով:

Լոտ 11. Մասիս համայնք, գյուղ Ջորակ Գ. Չաուչի փողոց թիվ 9

ճածկագիր՝ 03-044-0006-0019 – 0,0105 հա, 128205 դրամ մեկնարկային գնով:

Լոտ 12. Մասիս համայնք, ք.Մասիս, Մասիս կայարանի 2-րդ թաղամասի 1-ին փողոց թիվ 29/2

ճածկագիր՝ 03-003-0305-0095 – 0,06576 հա, 802930 դրամ մեկնարկային գնով:

Լոտ 13. Մասիս համայնք, գյուղ Նոր Խարբերդ 13-րդ փողոց թիվ 46

ճածկագիր՝ 03-070-0071-0032 – 0,0318 հա, 1412556 դրամ մեկնարկային գնով:

բ) բնակավայրերի խառը կառուցապատման հողամաս

Լոտ 14. Մասիս համայնք, ք.Մասիս, 9-րդ փողոց 3-րդ նրբանցք թիվ 7

ճածկագիր՝ 03-003-0416-0024 – 0,0520 հա, 3464760 դրամ մեկնարկային գնով:

գ) արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողամասեր

Լոտ 15. Մասիս համայնք, գյուղ Դարակերտ կենտրոնական փողոց թիվ 2/3

ճածկագիր՝ 03-035-0117-0019 – 0,85723 հա, 24756803 դրամ մեկնարկային գնով:

Լոտ 16. Մասիս համայնք, գյուղ Դարակերտ կենտրոնական փողոց թիվ 2/10

ճածկագիր՝ 03-035-0117-0027 – 0,01695 հա, 734274 դրամ մեկնարկային գնով

Լոտ 17. Մասիս համայնք, գյուղ Դարակերտ կենտրոնական փողոց թիվ 2/9

ճածկագիր՝ 03-035-0117-0026 – 0,12605 հա, 5460486 դրամ մեկնարկային գնով

դ) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասեր

Լոտ 18. Մասիս համայնք, գյուղ Սիփանիկ

ճածկագիր՝ 03-085-0029-0011 – 2,0 հա – 1985000 դրամ մեկնարկային գնով:

Լոտ 19. Մասիս համայնք, գյուղ Սիփանիկ

ճածկագիր՝ 03-085-0029-0012 – 7.81961 հա, 7760963 դրամ մեկնարկային գնով:

Լոտ 20. Մասիս համայնք, գյուղ Նոր Կյուրին

ճածկագիր՝ 03-072-0259-0003 – 0.21339 հա, 77888 դրամ մեկնարկային գնով:

Լոտ 21. Մասիս համայնք, գյուղ Ռանչպար

ճածկագիր՝ 03-081-0137-0006 – 4,01188 հա, 3981791 դրամ մեկնարկային գնով:

Լոտ 22. Մասիս համայնք, գյուղ Սիփանիկ

ճածկագիր՝ 03-085-0029-0006-8,20786 հա, 12219452 դրամ մեկնարկային գնով:

Լոտ 23. Մասիս համայնք, գյուղ Սիփանիկ

ճածկագիր՝ 03-085-0029-0007 – 2,0 հա, 1985000 դրամ մեկնարկային գնով:



Մասնակցության վճարը՝ 20000 դրամ, նախավճարը՝ մեկնարկային գնի 50%-ը, աճուրդային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ը: Հաղթողին տրամադրվում է ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք:

Լոտերի նկատմամբ սահմանափակումներ չկան: Հայտերի ընդունումը դադարեցվում է աճուրդի անցկացման օրվանից 3 աշխատանքային օր առաջ՝ մինչև 7-ը դեկտեմբերի:

Լրացուցիչ տեղեկատվության համար դիմել համայնքապետարան՝ աճուրդային հանձնաժողովին (հեռ. 023643040):

Էլեկտրոնային փոստ՝ [masis.ararat@mta.gov.am](mailto:masis.ararat@mta.gov.am), Մասիսի Համայնքապետարան