

**21.11.2023 ԹՎԱԿԱՆԻՆ 206/6978/ ԹԵՐԹՈՒՄ ՏՐՎԱԾ ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ
ՈՒՂՂՎԱԾ ՏԱՐԲԵՐԱԿԸ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 56-րդ հոդվածով և 76-րդ հոդվածի 3-րդ մասով՝

Արարատի մարզի Արտաշատի համայնքապետարանի կողմից հայտարարված հրապարակային աճուրդ-վաճառքը տեղի կունենա Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի Օգոստոսի 23 փողոցի թիվ 62 հասցեում գտնվող Արտաշատի համայնքապետարանի վարչական շենքում՝ 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ին ժամը 11⁰⁰-ին:

Աճուրդի կդրվի

- Արտաշատ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող Արտաշատ համայնքի Մխչյան գյուղում գտնվող 03-059-0232-0010 կադաստրային ծածկագրով 0,16184 հա գյուղատնտեսական նշանակության (4-րդ կարգի ջրովի վարելահող) հողամասը: Մեկնարկային գին է սահմանվել 400000 (չորս հարյուր հազար) ՀՀ դրամ:

- Արտաշատ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող Արտաշատ համայնքի Մխչյան գյուղում գտնվող 03-059-0233-0001 կադաստրային ծածկագրով 0,49898 հա գյուղատնտեսական նշանակության (4-րդ կարգ, ջրովի վարելահող) հողամասը: Մեկնարկային գին է սահմանվել 1200000 (մեկ միլիոն երկու հարյուր հազար) ՀՀ դրամ:

- Արտաշատ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող Արտաշատ համայնքի Մխչյան գյուղում գտնվող 03-059-0233-0006 կադաստրային ծածկագրով 0,26013 հա գյուղատնտեսական նշանակության (4-րդ կարգ, ջրովի վարելահող) հողամասը: Մեկնարկային գին է սահմանվել 600000 (վեց հարյուր հազար) ՀՀ դրամ:

- Արտաշատ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող Արտաշատ համայնքի Մխչյան գյուղում գտնվող 03-059-0233-0008 կադաստրային ծածկագրով 0,09466 հա գյուղատնտեսական նշանակության (4-րդ կարգ, ջրովի վարելահող) հողամասը: Մեկնարկային գին է սահմանվել 250000 (երկու հարյուր հիսուն հազար) ՀՀ դրամ:

- Արտաշատ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող Արտաշատ համայնքի Մխչյան գյուղում գտնվող 03-059-0241-0007 կադաստրային ծածկագրով 0,39287 հա գյուղատնտեսական նշանակության (4-րդ կարգ, ջրովի վարելահող) հողամասը: Մեկնարկային գին է սահմանվել 850000 (ութ հարյուր հիսուն հազար) ՀՀ դրամ:

- Արտաշատ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող Արտաշատ համայնքի Մխչյան գյուղում գտնվող 03-059-0241-0008 կադաստրային ծածկագրով 0,52667 հա գյուղատնտեսական նշանակության (4-րդ կարգ, ջրովի վարելահող) հողամասը: Մեկնարկային գին է սահմանվել 1150000 (մեկ միլիոն հարյուր հիսուն հազար) ՀՀ դրամ:

- Արտաշատ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող Արտաշատ համայնքի Մխչյան գյուղում գտնվող 03-059-0241-0023 կադաստրային ծածկագրով 0,40634 հա գյուղատնտեսական նշանակության (4-րդ կարգ, ջրովի վարելահող) հողամասը: Մեկնարկային գին է սահմանվել 850000 (ութ հարյուր հիսուն հազար) ՀՀ դրամ:

- Արտաշատ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող Արտաշատ համայնքի Մխչյան գյուղում գտնվող 03-059-0241-0026 կադաստրային ծածկագրով 0,05328 հա գյուղատնտեսական նշանակության (4-րդ կարգ, ջրովի վարելահող) հողամասը: Մեկնարկային գին է սահմանվել 150000 (հարյուր հիսուն հազար) ՀՀ դրամ:

- Արտաշատ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող Արտաշատ համայնքի Մխչյան գյուղում գտնվող 03-059-0268-0009 կադաստրային ծածկագրով 1,23385 հա գյուղատնտեսական նշանակության (4-րդ կարգ, ջրովի վարելահող) հողամասը: Մեկնարկային գին է սահմանվել 2800000 (երկու միլիոն ութ հարյուր հազար) ՀՀ դրամ:

Աճուրդի նախավճարի չափ է սահմանվում մեկնարկային գնի 50%-ը: Վճարման հաշվարկային հաշվեհամարն է՝ 900415151068: Աճուրդի դրված հողամասի քայլի չափը հաշվարկված է մեկնարկային գնի 5 % չափով: Աճուրդի հայտի, մասնակցության վճարի անդորագրի, պահանջվող մյուս փաստաթղթերի ընդունումը կդադարեցվի աճուրդի նշանակման օրից 3 /երեք/ աշխատանքային օր առաջ՝ մինչև 2023 թվականի դեկտեմբերի 18-ը ներառյալ:

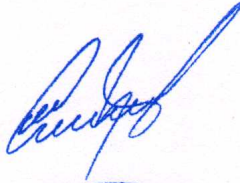
Տվյալ հողամասը ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև

ընդգրկված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, հողամասի օգտագործումը չի առաջացնում սերվիտուտ:

Առաջացած հարցերի և տեղեկությունների համար դիմել Արտաշատի համայնքապետարան աճուրդային հանձնաժողովին /կազմակերպչին/ Հեռախոս՝ 091191151:

Աճուրդին մասնակցելու անհրաժեշտ փաստաթղթերն են՝ անձը հաստատող փաստաթուղթը և նախաավճարի անդորրագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Կ. ՄԿՐՏՉՅԱՆ

