

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ

Արարատի մարզի Արտաշատի համայնքապետարանի կողմից հայտարարված հրապարակային աճուրդ-վաճառքը տեղի կունենա Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի Օգոստոսի 23 փողոցի թիվ 62 հասցեում գտնվող Արտաշատի համայնքապետարանում՝ 2024 թվականի ապրիլի 23-ին ժամը 11-ին: Աճուրդի կրկնի Արտաշատ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող հետևյալ անշարժ գույքերը՝

- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի, Օգոստոսի 23-ի փողոց 79/10 հասցեում գտնվող, 03-001-0179-0074 կադաստրային ծածկագրով 0,0038հա մակերեսով բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամաս: Հողամասի օտարման մեկնարկային գին սահմանվել է՝ 300 000 /երեք հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ:
- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի Հ. Թովմասյան փողոց 16/1 հասցեում գտնվող, 03-001-0127-0035 կադաստրային ծածկագրով 0,105 հա մակերեսով բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամաս: Հողամասի օտարման մեկնարկային գին սահմանվել է՝ 7 500 000 /յոթ միլիոն հինգ հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ:
- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Բուրաստան գյուղի Ա. Խաչատրյան փողոց 38 հասցեում գտնվող, 03-027-0201-0019 կադաստրային ծածկագրով 0,1253հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս: Հողամասի օտարման մեկնարկային գին սահմանվել է՝ 2 500 000 /երկու միլիոն հինգ հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ:
- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Բուրաստան գյուղի Ա. Խաչատրյան փողոց 36 հասցեում գտնվող, 03-027-0201-0018 կադաստրային ծածկագրով 0,09997 հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս: Հողամասի օտարման մեկնարկային գին սահմանվել է՝ 2 000 000 /երկու միլիոն/ ՀՀ դրամ:
- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Բուրաստան գյուղի Ա. Խաչատրյան փողոց 34 հասցեում գտնվող, 03-027-0201-0017 կադաստրային ծածկագրով 0,09998 հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս: Հողամասի օտարման մեկնարկային գին սահմանվել է՝ 2 000 000 /երկու միլիոն/ ՀՀ դրամ:
- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Բուրաստան գյուղի, Ա. Խաչատրյան փողոց 32 հասցեում գտնվող, 03-027-0201-0016 կադաստրային ծածկագրով 0,09996հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս: Հողամասի օտարման մեկնարկային գին սահմանվել է՝ 2 000 000 /երկու միլիոն/ ՀՀ դրամ:
- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Բուրաստան գյուղի Ա. Խաչատրյան փողոց 30 հասցեում գտնվող, 03-027-0201-0015 կադաստրային ծածկագրով 0,09992հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս: Հողամասի օտարման մեկնարկային գին սահմանվել է՝ 2 000 000 /երկու միլիոն/ ՀՀ դրամ:

- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Բուրաստան գյուղի, Ա. Խաչատրյան փողոց 28 հասցեում գտնվող, 03-027-0201-0014 կադաստրային ծածկագրով 0,09989հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս: Հողամասի օտարման մեկնարկային գին սահմանվել է՝ 2 000 000 /երկու միլիոն/ ՀՀ դրամ:
- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Բուրաստան գյուղի, Մուրացանի փողոց 41 հասցեում գտնվող, 03-027-0201-0020 կադաստրային ծածկագրով 0,16697հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս: Հողամասի օտարման մեկնարկային գին սահմանվել է՝ 3 200 000 /երեք միլիոն երկու հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ:
- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Բուրաստան գյուղի, Մուրացանի փողոց 39 հասցեում գտնվող, 03-027-0201-0021 կադաստրային ծածկագրով 0,1հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս: Հողամասի օտարման մեկնարկային գին սահմանվել է՝ 2 000 000 /երկու միլիոն/ ՀՀ դրամ:
- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Բուրաստան գյուղի, Մուրացանի փողոց 37 հասցեում գտնվող, 03-027-0201-0022 կադաստրային ծածկագրով 0,1հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս: Հողամասի օտարման մեկնարկային գին սահմանվել է՝ 2 000 000 /երկու միլիոն/ ՀՀ դրամ:
- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Բուրաստան գյուղի, Մուրացանի փողոց 35 հասցեում գտնվող, 03-027-0201-0023 կադաստրային ծածկագրով 0,1հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս: Հողամասի օտարման մեկնարկային գին սահմանվել է՝ 2 000 000 /երկու միլիոն/ ՀՀ դրամ:
- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Բուրաստան գյուղի, Մուրացանի փողոց 33 հասցեում գտնվող, 03-027-0201-0024 կադաստրային ծածկագրով 0,1հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս: Հողամասի օտարման մեկնարկային գին սահմանվել է՝ 2 000 000 /երկու միլիոն/ ՀՀ դրամ:
- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Բուրաստան գյուղի, Մուրացանի փողոց 31 հասցեում գտնվող, 03-027-0201-0025 կադաստրային ծածկագրով 0,1հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս: Հողամասի օտարման մեկնարկային գին սահմանվել է՝ 2 000 000 /երկու միլիոն/ ՀՀ դրամ:
- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Բուրաստան գյուղի Մուրացանի փողոց 29 հասցեում գտնվող, 03-027-0201-0026 կադաստրային ծածկագրով 0,08983հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս: Հողամասի օտարման մեկնարկային գին սահմանվել է՝ 1 800 000 /մեկ միլիոն ութ հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ:

Աճուրդի նախավճարի չափ է սահմանվում մեկնարկային գնի 50%-ի չափով: Վճարման հաշվարկային հաշվեհամարն է՝ 900415151068: Աճուրդի դրված հողամասի քայլի չափը հաշվարկված է մեկնարկային գնի 5 % չափով: Աճուրդի հայտի, մասնակցության վճարի անդորագրի, պահանջվող մյուս փաստաթղթերի ընդունումը կդադարեցվի աճուրդի նշանակման օրից 3 /երեք/ աշխատանքային օր առաջ՝ մինչև 2024 թվականի ապրիլի 17-ը ներառյալ:

Տվյալ հողամասերը ընդգրկված չեն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև ընդգրկված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, հողամասերի օգտագործումը չի առաջացնում սերվիտուտ, բացառությամբ Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի Հ. Թովմասյան փողոց 16/1 և Օգոստոսի 23-ի փողոց 79/10 հասցեում գտնվող հողամասերի, որոնց կառուցապատման նկատմամբ առկա են սահմանափակումներ և օգտագործումը առաջացնում է սերվիտուտ:

Առաջացած հարցերի և տեղեկությունների համար դիմել Արտաշատի համայնքապետարան աճուրդային հանձնաժողովին /կազմակերպչին/: Հեռախոս՝ 091191151
Աճուրդին մասնակցելու անհրաժեշտ փաստաթղթերն են՝ անձը հաստատող փաստաթուղթը և նախավճարի անդորրագիրը:

Աճուրդավար՝ Համայնքի գլխավոր ճարտարապետ Վարդան Այվազյան
Արձանագրող՝ Համայնքապետարանի աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի գլխավոր մասնագետ Արամայիս Բադալյան

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Կ.ՄԿՐՏՅԱՆ

