

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

«Արարատի մարզի Մասիսի համայնքապետարանը ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒՄ է համայնքային սեփականություն հանդիսացող 40,74646 հա հողամասերի բաց աճուրդ-վաճառք 30 լոտով: Աճուրդը տեղի կունենա Մասիսի համայնքապետարանի շենքում (Կենտրոնական հրապարակ թիվ 4 հասցեում) 2024 թվականի նոյեմբերի 18-ին ժամը 11⁰⁰-ին:

Վաճառվում է՝

- ա) բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասեր
- Լոտ 1. Մասիս համայնք, գ. Նիզամի Ազատության փողոց թիվ 29
ծածկագիր՝ 03-064-0001-0099 – 0,02157 հա, 263400 դրամ մեկնարկային գնով:
- Լոտ 2. Մասիս համայնք, գ. Նիզամի Ազատության փողոց թիվ 19
ծածկագիր՝ 03-064-0001-0112 – 0,02175 հա, 265600 դրամ մեկնարկային գնով:
- Լոտ 3. Մասիս համայնք, գ. Նիզամի Ազատության փողոց թիվ 15
ծածկագիր՝ 03-064-0001-0114 – 0,02223 հա, 271500 դրամ մեկնարկային գնով:
- Լոտ 4. Մասիս համայնք, գ. Նիզամի Ազատության փողոց թիվ 9
ծածկագիր՝ 03-064-0001-0116 – 0,02294 հա, 280100 դրամ մեկնարկային գնով:
- Լոտ 5. Մասիս համայնք, գ. Նիզամի Ազատության փողոց թիվ 5/1
ծածկագիր՝ 03-064-0001-0120 – 0,02413 հա, 294700 դրամ մեկնարկային գնով:
- Լոտ 6. Մասիս համայնք, գ. Նիզամի Ազատության փողոց թիվ 1/2
ծածկագիր՝ 03-064-0001-0118 – 0,04008 հա, 489400 դրամ մեկնարկային գնով:
- Լոտ 7. Մասիս համայնք, գ. Նիզամի Ազատության փողոց թիվ 5
ծածկագիր՝ 03-064-0001-0103– 0,02431 հա, 296900 դրամ մեկնարկային գնով:
- Լոտ 8. Մասիս համայնք, գ. Նիզամի Ազատության փողոց թիվ 23
ծածկագիր՝ 03-064-0001-0111 – 0,02127 հա, 259700 դրամ մեկնարկային գնով:
- Լոտ 9. Մասիս համայնք, գ. Նիզամի Ազատության փողոց թիվ 25
ծածկագիր՝ 03-064-0001-0105– 0,02103 հա, 256800 դրամ մեկնարկային գնով:
- Լոտ 10. Մասիս համայնք, գ. Նիզամի Ազատության փողոց թիվ 27
ծածկագիր՝ 03-064-0001-0104 – 0,02079 հա, 253900 դրամ մեկնարկային գնով:
- Լոտ 11. Մասիս համայնք, գ. Նիզամի Ազատության փողոց թիվ 21
ծածկագիր՝ 03-064-0001-0117 – 0,02152 հա, 262800 դրամ մեկնարկային գնով:
- Լոտ 12. Մասիս համայնք, գ. Նիզամի Ազատության փողոց թիվ 7
ծածկագիր՝ 03-064-0001-0102 – 0,02353 հա, 287300 դրամ մեկնարկային գնով:
- Լոտ 13. Մասիս համայնք, գ. Նիզամի Ազատության փողոց թիվ 1/5
ծածկագիր՝ 03-064-0001-0124 – 0,03117 հա, 380600 դրամ մեկնարկային գնով:
- Լոտ 14. Մասիս համայնք, գ. Նիզամի Ազատության փողոց թիվ 3
ծածկագիր՝ 03-064-0001-0110 – 0,02448 հա, 298900 դրամ մեկնարկային գնով:
- Լոտ 15. Մասիս համայնք, գ. Նիզամի Ազատության փողոց թիվ 13
ծածկագիր՝ 03-064-0001-0119 – 0,02247 հա, 274400 դրամ մեկնարկային գնով:
- Լոտ 16. Մասիս համայնք, գ. Նիզամի Ազատության փողոց թիվ 1/3
ծածկագիր՝ 03-064-0001-0122 – 0,04 հա, 488400 դրամ մեկնարկային գնով:
- Լոտ 17. Մասիս համայնք, գ. Նիզամի Ազատության փողոց թիվ 1/4
ծածկագիր՝ 03-064-0001-0121 – 0,04013 հա, 490000 դրամ մեկնարկային գնով:
- Լոտ 18. Մասիս համայնք, գ. Նիզամի Ազատության փողոց թիվ 3/1
ծածկագիր՝ 03-064-0001-0100– 0,02395 հա, 292500 դրամ մեկնարկային գնով:
- Լոտ 19. Մասիս համայնք, գ. Նիզամի Ազատության փողոց թիվ 11
ծածկագիր՝ 03-064-0001-0115 – 0,0227 հա, 277200 դրամ մեկնարկային գնով:
- Լոտ 20. Մասիս համայնք, գ. Նիզամի Ազատության փողոց թիվ 1/6
ծածկագիր՝ 03-064-0001-0101– 0,03085 հա, 376700 դրամ մեկնարկային գնով:
- Լոտ 21. Մասիս համայնք, գ. Նիզամի Ազատության փողոց թիվ 1/7
ծածկագիր՝ 03-064-0001-0113 – 0,02199 հա, 268500 դրամ մեկնարկային գնով:
- Լոտ 22. Մասիս համայնք, գ. Սիս Գ. Նժդեհի փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 3
ծածկագիր՝ 03-083-0034-0024 – 0,07542 հա, 597400 դրամ մեկնարկային գնով:



- Լոտ 23. Մասիս համայնք, գ. Հովտաշատ Ս. Շահումյան փողոց թիվ 65/1
 ծածկագիր՝ 03-054-0048-0050 – 0,16492 հա, 3133500 դրամ մեկնարկային գնով:
- Լոտ 24. Մասիս համայնք, գ. Հովտաշատ Ս. Շահումյան փողոց թիվ 53/1
 ծածկագիր՝ 03-054-0048-0052 – 0,10264 հա, 1950200 դրամ մեկնարկային գնով:
- Լոտ 25. Մասիս համայնք, գ. Հովտաշատ Ս. Շահումյան փողոց թիվ 63/1
 ծածկագիր՝ 03-054-0048-0051 – 0,15947 հա, 3030000 դրամ մեկնարկային գնով:
- Լոտ 26. Մասիս համայնք, ք. Մասիս Հ. Շիրազի փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 28/18
 ծածկագիր՝ 03-003-0128-0969 – 0,00581 հա, 598500 դրամ մեկնարկային գնով:
- Լոտ 27. Մասիս համայնք, ք. Մասիս Նոր թաղամաս թիվ 3/15
 ծածկագիր՝ 03-003-0137-0779 – 0,06197 հա, 6382900 դրամ մեկնարկային գնով:
- բ) բնակավայրերի խառը կառուցապատման հողամաս
- Լոտ 28. Մասիս համայնք, ք. Մասիս Նոր թաղամաս թիվ 17/40
 ծածկագիր՝ 03-003-0137-0478 – 0,0225 հա, 1000200 դրամ մեկնարկային գնով:
- գ) գյուղատնտեսական նշանակության հողամասեր
- Լոտ 29. Մասիս համայնք, գ. Մարմարաշեն վարելահող
 ծածկագիր՝ 03-058-0230-0016 – 19,61084 հա, 19600000 դրամ մեկնարկային գնով:
- Լոտ 30. Մասիս համայնք, գ. Մարմարաշեն վարելահող
 ծածկագիր՝ 03-058-0230-0015 – 20 հա, 19900000 դրամ մեկնարկային գնով:

Մասնակցության վճարը՝ 20000 դրամ, նախավճարը՝ մեկնարկային գնի 50%-ը, աճուրդային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ը: Հաղթողին տրամադրվում է ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք:

Լոտերի նկատմամբ սահմանափակումներ /ներառյալ սերվիտուտներ/ չկան: Հայտերի ընդունումը դադարեցվում է աճուրդի անցկացման օրվանից 3 աշխատանքային օր առաջ՝ մինչև 12-ը նոյեմբերի ներառյալ:

Լրացուցիչ տեղեկատվության համար դիմել համայնքապետարանի աճուրդային հանձնաժողովին (հեռ. 023643040):

Էլեկտրոնային փոստ՝ masis.ararat@mta.gov.am, Մասիս համայնքապետարան

