

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 56-րդ հոդվածով և 76-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, «Հրապարակային սակարկությունների մասին» օրենքի 21-րդ հոդվածով՝

Արարատի մարզի Արտաշատի համայնքապետարանի կողմից հայտարարված գյուղատնտեսական նշանակության հողամասերից վարձակալությամբ հողատարածքներ տրամադրելու մրցույթը տեղի կունենա Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի Օգոստոսի 23 փողոցի թիվ 62 հասցեում գտնվող Արտաշատի համայնքապետարանում 2025 թվականի հունվարի 30-ին ժամը 11⁰⁰-ին:

Մրցույթի կղրվի

- Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքում գտնվող, Արտաշատ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, 03-001-0301-0007 կադաստրային ծածկագրով 1.1 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության (2-րդ կարգ ջրովի վարելահող) հողամասը, տրամադրվող հողամասի վարձավճարի մեկնարկային գինը սահմանել՝ տարեկան 46000 (քառասունվեց հազար) ՀՀ դրամ:

Վարձակալության ժամկետը սահմանել 10 (տասը) տարի:

- Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքում գտնվող, Արտաշատ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, 03-001-0613-0023 կադաստրային ծածկագրով 1.7221 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության (4-րդ կարգ ջրովի վարելահող) հողամասը, տրամադրվող հողամասի վարձավճարի մեկնարկային գինը սահմանել՝ տարեկան 72000 (յոթանասուներկու հազար) ՀՀ դրամ:

Վարձակալության ժամկետը սահմանել 10 (տասը) տարի:

- Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքում գտնվող, Արտաշատ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, 03-001-0301-0006 կադաստրային ծածկագրով 1.1 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության (2-րդ կարգ ջրովի վարելահող)

հողամասը, տրամադրվող հողամասի վարձավճարի մեկնարկային գինը սահմանել՝ տարեկան 46000 (քառասունվեց հազար) ՀՀ դրամ:

Վարձակալության ժամկետը սահմանել 10 (տասը) տարի:

- Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքում գտնվող, Արտաշատ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, 03-001-0613-0024 կադաստրային ծածկագրով 1.8612 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության (4-րդ կարգ ջրովի վարելահող) հողամասը, տրամադրվող հողամասի վարձավճարի մեկնարկային գինը սահմանել՝ տարեկան 78000 (յոթանասուն ութ հազար) ՀՀ դրամ:

Վարձակալության ժամկետը սահմանել 10 (տասը) տարի:

- Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքում գտնվող, Արտաշատ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, 03-001-0613-0025 կադաստրային ծածկագրով 1.4166 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության (4-րդ կարգ ջրովի վարելահող) հողամասը, տրամադրվող հողամասի վարձավճարի մեկնարկային գինը սահմանել՝ տարեկան 60000 (վաթսուն հազար) ՀՀ դրամ:

Վարձակալության ժամկետը սահմանել 10 (տասը) տարի:

- Արտաշատ համայնքի Հովտաշեն գյուղում գտնվող, Արտաշատ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, 03-055-0221-0003 կադաստրային ծածկագրով 0.63 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության (5-րդ կարգ խոտհարք) հողամասը, տրամադրվող հողամասի վարձավճարի մեկնարկային գինը սահմանել՝ տարեկան 20000 (քսան հազար) ՀՀ դրամ:

Վարձակալության ժամկետը սահմանել 10 (տասը) տարի:

Մրցույթին մասնակցելու անհրաժեշտ փաստաթղթերն են՝ անձը հաստատող փաստաթուղթը և նախավճարի անդորրագիրը:

Մրցույթի մասնակցության վճարը կազմում է 15000 ՀՀ դրամ:

Մասնակցության տոմսի արժեքը կազմում է՝ 1000 ՀՀ դրամ:

Մրցույթի նախավճարի ճափ է սահմանվել վարձավճարի մեկնարկային գնի 5 %, մրցույթի քայլի չափ հաշվարկված մեկնարկային գնի 5 %:

Մրցույթի հայտերի, մասնակցության վճարների անդորրագրերի, պահանջվող մյուս փաստաթղթերի ընդունումը կդադարեցվի մրցույթի նշանակման օրից 3 /երեք/ աշխատանքային օր առաջ՝ մինչև 2025 թվականի հունվարի 24-ը ներառյալ:

Տվյալ հողամասերը ընդգրկված չեն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև ընդգրկված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, հողամասերի օգտագործումը չի առաջացնում սերվիտուտ:

Առաջացած հարցերի և տեղեկությունների համար դիմել Արտաշատի համայնքապետարան մրցույթային հանձնաժողովին:

Հեռախոս՝ 091-191-151:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Կ.ՄԿՐՏՉՅԱՆ