

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

«Արարատի մարզի Մասիսի համայնքապետարանը ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒՄ է համայնքային սեփականություն հանդիսացող 2,43868 հա անշարժ գույքերի բաց աճուրդ-վաճառք 14 լոտով: Աճուրդը տեղի կունենա Մասիսի համայնքապետարանի շենքում (Կենտրոնական հրապարակ թիվ 4 հասցեում) 2025 թվականի մարտի 7-ին ժամը 11<sup>00</sup>-ին:

Վաճառվում է՝

ա) բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման

- Լոտ 1. Մասիս համայնք, գ. Արևաբույր Ազատամարտիկների փողոց թիվ 16 ծածկագիր՝ 03-020-0111-0028 – 0,07927 հա, 630197 դրամ մեկնարկային գնով:
- Լոտ 2. Մասիս համայնք, գ. Դաշտավան Մարշալ Բաղդամյան փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 17/1 ծածկագիր՝ 03-033-0029-0027 – 0,02051 հա, 577767 դրամ մեկնարկային գնով:
- Լոտ 3. Մասիս համայնք, գ. Հայանիստ Կ. Օրբելյան փողոց թիվ 10/2 ծածկագիր՝ 03-052-0257-0021 – 0,03262 հա, 1413100 դրամ մեկնարկային գնով:
- Լոտ 4. Մասիս համայնք, գ. Նիզամի Ազատության փողոց թիվ 25 ծածկագիր՝ 03-064-0001-0105 – 0,02103 հա, 256800 դրամ մեկնարկային գնով:
- Լոտ 5. Մասիս համայնք, գ. Դարակերտ Դ. Լադոյան փողոց թիվ 126 ծածկագիր՝ 03-035-0038-0045 – 0,1317 հա, 3803500 դրամ մեկնարկային գնով:
- Լոտ 6. Մասիս համայնք, գ. Նոր Խարբերդ 2-րդ փողոց 1-ին փակուղի թիվ 6 ծածկագիր՝ 03-070-0082-0036 – 0,01672 հա, 742703 դրամ մեկնարկային գնով:
- Լոտ 7. Մասիս համայնք, գ. Մարմարաշեն 16-րդ փողոց 2-րդ փակուղի թիվ 8 ծածկագիր՝ 03-058-0010-0020 – 0,12604 հա, 3640040 դրամ մեկնարկային գնով:

բ) բնակավայրերի խառը կառուցապատման

- Լոտ 8. Մասիս համայնքի Մասիս քաղաք Նոր թաղամասի 4-րդ փողոց թիվ 23 ծածկագիր՝ 03-003-0137-0784 – 0,01945 հա, 863969 դրամ մեկնարկային գնով:
- Լոտ 9. Մասիս համայնք, գ. Դարակերտ թիվ 5 հողամաս ծածկագիր՝ 03-035-0117-0028 – 0,31795 հա, 9182400 դրամ մեկնարկային գնով:

գ) բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման

- Լոտ 10. Մասիս համայնք, գ. Նորամարգ Ազատության փողոց թիվ 114/1 ծածկագիր՝ 03-068-0702-0009 – 0,011 հա, 174240 դրամ մեկնարկային գնով:
- Լոտ 11. Մասիս համայնք, գ. Չորակ Տիգրան Մեծի փողոց 3-րդ նրբանցք թիվ 3 ծածկագիր՝ 03-044-0012-0040 – 0,00745 հա (բուժկետ), 4800000 դրամ մեկնարկային գնով:

դ) Գյուղատնտեսական նշանակության

- Լոտ 12. Մասիս համայնք, գ. Նորամարգ ծածկագիր՝ 03-068-0395-0005 – 1,29842 հա, 1290000 դրամ մեկնարկային գնով:
- Լոտ 13. Մասիս համայնք, գ. Նորամարգ ծածկագիր՝ 03-068-0394-0002 – 0,18274 հա, 182000 դրամ մեկնարկային գնով:
- Լոտ 14. Մասիս համայնք գ. Հովտաշատ – ծածկագիր՝ 03-054-0059-0068 – 0,17378 հա, 351100 դրամ մեկնարկային գնով:

Մասնակցության վճարը՝ 20000 դրամ, նախավճարը՝ մեկնարկային գնի 50%-ը, աճուրդային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ը: Հաղթողին տրամադրվում է ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք:

Լոտերի նկատմամբ սահմանափակումներ չկան: Հայտերի ընդունումը դադարեցվում է աճուրդի անցկացման օրվանից 3 աշխատանքային օր առաջ՝ մինչև 03-ը մարտի ներառյալ: Լրացուցիչ տեղեկատվության համար դիմել համայնքապետարան՝ աճուրդային հանձնաժողովին (հեռ. 023643040):

Էլեկտրոնային փոստ՝ [masis.ararat@mta.gov.am](mailto:masis.ararat@mta.gov.am), Մասիսի Համայնքապետարան

