

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Արարատի մարզի Արտաշատի համայնքապետարանի կողմից հայտարարված հրապարակային աճուրդ-վաճառքը տեղի կունենա Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի Օգոստոսի 23 փողոցի թիվ 62 հասցեում գտնվող Արտաշատի համայնքապետարանում՝ 2025 թվականի ապրիլի 1-ին ժամը 11:00-ին: Աճուրդի կղրվի Արտաշատ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող հետևյալ անշարժ գույքերը՝

- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Բարձրաշեն գյուղում գտնվող, Արտաշատ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, 03-023-0123-0254 ծածկագրով, 0.53273 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության (5-րդ կարգ, ջրովի վարելահող) հողամաս: Մեկնարկային գինը սահմանվել է 400 000 (չորս հարյուր հազար) ՀՀ դրամ:
- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Բարձրաշեն գյուղում գտնվող, Արտաշատ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, 03-023-0125-0009 ծածկագրով, 0.175 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության (5-րդ կարգ, ջրովի վարելահող) հողամաս: Մեկնարկային գինը սահմանվել է 130 000 (հարյուր երեսուն հազար) ՀՀ դրամ:
- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Բարձրաշեն գյուղում գտնվող, Արտաշատ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, 03-023-0102-0043 ծածկագրով, 0.1 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության (5-րդ կարգ, ջրովի վարելահող) հողամաս: Մեկնարկային գինը սահմանվել է 90 000 (իննսուն հազար) ՀՀ դրամ:
- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Բարձրաշեն գյուղում գտնվող, Արտաշատ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, 03-023-0102-0044 ծածկագրով, 0.108 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության (5-րդ կարգ, ջրովի վարելահող) հողամաս: Մեկնարկային գինը սահմանվել է 90 000 (իննսուն հազար) ՀՀ դրամ:
- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Բուրաստան գյուղի Ա. Խաչատրյան փողոց 36 հասցեում գտնվող, 03-027-0201-0018 կադաստրային ծածկագրով 0,09997 հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս: Հողամասի օտարման մեկնարկային գին սահմանվել է՝ 2 000 000 /երկու միլիոն/ ՀՀ դրամ:
- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Բուրաստան գյուղի Ա. Խաչատրյան փողոց 20 հասցեում գտնվող՝ 03-027-0018-0020 կադաստրային ծածկագրով, 0,17 հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս: Հողամասի օտարման մեկնարկային գին սահմանվել է՝ 2 700 000 /երկու միլիոն յոթ հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ:
- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Շահումյան գյուղի Խաղաղության փողոց 13 հասցեում գտնվող՝ 03-074-0234-0018 կադաստրային ծածկագրով, 0,1193 հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս: Հողամասի օտարման մեկնարկային գին սահմանվել է՝ 2 700 000 /երկու միլիոն յոթ հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ:

- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Շահումյան գյուղի Գ. Մնացականյան փողոց 5/1 հասցեում գտնվող՝ 03-074-0026-0009 կադաստրային ծածկագրով, 0,03436հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս: Հողամասի օտարման մեկնարկային գին սահմանվել է՝ 900 000 /ինչ հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ:
- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Քաղցրաշեն գյուղի Մ. Նալբանդյան փողոց 30/4 հասցեում գտնվող՝ 03-097-0017-0065 կադաստրային ծածկագրով, 0,03840հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների հողամաս: Հողամասի օտարման մեկնարկային գին սահմանվել է 600 000 /վեց հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ:
- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Քաղցրաշեն գյուղի, Հայրիկ Մուրադյան փողոց 11 հասցեում գտնվող՝ 03-097-0196-0018 կադաստրային ծածկագրով 0,08003հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս: Հողամասի օտարման մեկնարկային գին սահմանվել է՝ 1 250 000/մեկ միլիոն երկու հարյուր հիսուն հազար/ ՀՀ դրամ:
- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Քաղցրաշեն գյուղի Հ. Մուրադյան փողոց 33 հասցեում գտնվող՝ 03-097-0214-0025 կադաստրային ծածկագրով, 0,11126հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս: Հողամասի օտարման մեկնարկային գին սահմանվել է՝ 1 800 000 /մեկ միլիոն ութ հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ:
- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Քաղցրաշեն գյուղի Գ. Նժդեհի փողոց 58 հասցեում գտնվող՝ 03-097-0215-0033 կադաստրային ծածկագրով, 0,09797հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս: Հողամասի օտարման մեկնարկային գին սահմանվել է՝ 1 700 000 /մեկ միլիոն յոթ հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ:
- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Քաղցրաշեն գյուղի Գ. Նժդեհի փողոց 59 հասցեում գտնվող՝ 03-097-0215-0026 կադաստրային ծածկագրով, 0,12742հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս: Հողամասի օտարման մեկնարկային գին սահմանվել է՝ 2 100 000 /երկու միլիոն հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ:
- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Քաղցրաշեն գյուղի Հ. Մուրադյան փողոց 30 հասցեում գտնվող՝ 03-097-0214-0022 կադաստրային ծածկագրով, 0,11129հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս: Հողամասի օտարման մեկնարկային գին սահմանվել է 1 800 000 /մեկ միլիոն ութ հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ:
- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Քաղցրաշեն գյուղի Գ. Նժդեհի փողոց 29 հասցեում գտնվող՝ 03-097-0214-0012 կադաստրային ծածկագրով, 0,11125հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս: Հողամասի օտարման մեկնարկային գին սահմանվել է 1 800 000 /մեկ միլիոն ութ հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ:
- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Քաղցրաշեն գյուղի Գ. Նարեկացու փողոց 58 հասցեում գտնվող՝ 03-097-0215-0010 կադաստրային ծածկագրով, 0,08897հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման

հողամաս: Հողամասի օտարման մեկնարկային գին սահմանվել է՝ 1 500 000 /մեկ միլիոն հինգ հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ:

- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Քաղցրաշեն գյուղի Մուսա Լեռան փողոց 5 հասցեում գտնվող՝ 03-097-0196-0052 կադաստրային ծածկագրով, 0,08136հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս: Հողամասի օտարման մեկնարկային գին սահմանվել է 1 400 000 /մեկ միլիոն չորս հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ:
- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Քաղցրաշեն գյուղի Մուրադյան փողոց 28 հասցեում գտնվող՝ 03-097-0197-0013 կադաստրային ծածկագրով, 0,10599հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս: Հողամասի օտարման մեկնարկային գին սահմանվել է 1 800 000 /մեկ միլիոն ութ հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ:
- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Քաղցրաշեն գյուղի Գ. Նժդեհի փողոց 43 հասցեում գտնվող՝ 03-097-0215-0036 կադաստրային ծածկագրով, 0,1հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս: Հողամասի օտարման մեկնարկային գին սահմանվել է 1 700 000 /մեկ միլիոն յոթ հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ:
- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Քաղցրաշեն գյուղի Գ. Նժդեհի փողոց 50 հասցեում գտնվող՝ 03-097-0215-0044 կադաստրային ծածկագրով, 0,1հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս: Հողամասի օտարման մեկնարկային գին սահմանվել է 1 700 000 /մեկ միլիոն յոթ հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ:
- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Քաղցրաշեն գյուղի Հ. Մուրադյան փողոց 44 հասցեում գտնվող՝ 03-097-0215-0024 կադաստրային ծածկագրով, 0,093հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս: Հողամասի օտարման մեկնարկային գին սահմանվել է 1 600 000 /մեկ միլիոն վեց հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ:
- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Բարձրաշեն գյուղի Մ. Մաշտոցի փողոց 168 հասցեում գտնվող՝ 03-023-0051-0001 կադաստրային ծածկագրով, 0,1հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս: Հողամասի օտարման մեկնարկային գին սահմանվել է՝ 1 100 000 /մեկ միլիոն հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ:
- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Լանջազատ գյուղի Գ. Չաուշի փողոց 18 հասցեում գտնվող՝ 03-045-0007-0010 կադաստրային ծածկագրով, 0,10100հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս: Հողամասի օտարման մեկնարկային գին սահմանվել է՝ 1 100 000 /մեկ միլիոն հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ:
- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Դիմիտրով գյուղի Հոկտեմբերի փողոց 19/3 հասցեում գտնվող՝ 03-038-0001-0023 կադաստրային ծածկագրով, 0,1052հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս: Հողամասի օտարման մեկնարկային գին սահմանվել է՝ 2 200 000 /երկու միլիոն երկու հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ:
- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Դիմիտրով գյուղի Հոկտեմբերի փողոց 19/2 հասցեում գտնվող՝ 03-038-0001-0011 կադաստրային ծածկագրով, 0,1066հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս:

Հողամասի օտարման մեկնարկային գին սահմանել՝ 2 200 000 /երկու միլիոն երկու հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ:

- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի Արտաշեսյան փողոց 21/4 հասցեում գտնվող՝ 03-001-0039-0124 կադաստրային ծածկագրով, 0,062հա մակերեսով բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամաս: Հողամասի օտարման մեկնարկային գին սահմանվել է՝ 3 200 000 /երեք միլիոն երկու հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ:
- ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի Արտաշատ քաղաքի Արտաշեսյան փողոց, 23/1 հասցեում գտնվող՝ 03-001-0039-0122 կադաստրային ծածկագրով, 0,0991հա մակերեսով բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամաս: Հողամասի օտարման մեկնարկային գին սահմանվել է՝ 4 900 000 /չորս միլիոն ինը հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ:

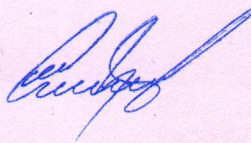
Աճուրդի նախավճարի չափ է սահմանվում մեկնարկային գնի 50%-ի չափով: Վճարման հաշվարկային հաշվեհամարն է՝ 900415151068: Աճուրդի դրված հողամասի քայլի չափը հաշվարկված է մեկնարկային գնի 5 % չափով: Աճուրդի հայտի, մասնակցության վճարի անդորրագրի, պահանջվող մյուս փաստաթղթերի ընդունումը կդադարեցվի աճուրդի նշանակման օրից 3 /երեք/ աշխատանքային օր առաջ՝ մինչև 2025 թվականի մարտի 26-ը ներառյալ:

Տվյալ հողամասերը ընդգրկված չեն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև ընդգրկված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, հողամասերի օգտագործումը չի առաջացնում սերվիտուտ:

Առաջացած հարցերի և տեղեկությունների համար դիմել Արտաշատի համայնքապետարան աճուրդային հանձնաժողովին: Հեռախոս՝ 093773866

Աճուրդին մասնակցելու անհրաժեշտ փաստաթղթերն են՝ անձը հաստատող փաստաթուղթը և նախավճարի անդորրագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Կ.ՄԿՐՏՉՅԱՆ