

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՀ Արարատի մարզի Մասիսի համայնքապետարանը ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒՄ է համայնքային սեփականություն հանդիսացող 2,43017 հա մակերեսով հողամասերի բաց աճուրդ-վաճառք 22 լոտով: Աճուրդը տեղի կունենա Մասիսի համայնքապետարանի շենքում (կենտրոնական հրապարակ թիվ 4 հասցեում) 2025 թվականի հունիսի 23-ին ժամը 11⁰⁰ - ին: Վաճառվում է՝

- ա) բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասեր
- լոտ 1. Մասիս համայնք գ. Մարմարաշեն 16-րդ փողոց 2-րդ փակուղի թիվ 8 ծածկագիր՝ 03-058-0010-0020 – 0,12604 հա, 3640040 դրամ մեկնարկային գնով, բնակելի տան կառուցման համար:
- լոտ 2. Մասիս համայնք գ.Նիզամի Ազատության փողոց թիվ 1/1 ծածկագիր՝ 03-064-0001-0125- 0,04621 հա, 564225 դրամ մեկնարկային գնով, բնակելի տուն կառուցման համար:
- լոտ 3. Մասիս համայնք գ. Հովտաշատ Կամոյի փողոց թիվ 60 , ծածկագիր՝ 03-054-0061-0005 – 0,06047 հա, 738340 դրամ մեկնարկային գնով, բնակելի տան կառուցման համար:
- լոտ 4. Մասիս համայնք գ.Սիս Սայաթ-Նովայի փողոց թիվ 16/3 ծածկագիր՝ 03-083-0010-0081- 0,09726 հա, 770300 դրամ մեկնարկային գնով բնակելի կառուցման համար:
- լոտ 5. Մասիս համայնք գ. Սիս Սայաթ-Նովայի փողոց թիվ 16/1 ծածկագիր՝ 03-083-0010-0080 – 0,04391 հա, 347770 դրամ մեկնարկային գնով, բնակելի տան կառուցման համար:
- լոտ 6. Մասիս համայնք գ.Սիս Սայաթ-Նովայի փողոց թիվ 1/2 ծածկագիր՝ 03-083-0016-0021 – 0,06076 հա, 481220 դրամ մեկնարկային գնով, բնակելի տան կառուցման համար:
- լոտ 7. Մասիս համայնք գ.Սիփանիկ 15-րդ փողոց թիվ 2/1, ծածկագիր՝ 03-085-0011-0046 – 0,1 հա 792000 դրամ մեկնարկային գնով, բնակելի տան կառուցման համար:
- լոտ 8. Մասիս համայնք գ. Սիփանիկ 15-րդ փողոց թիվ 2/2, ծածկագիր՝ 03-085-0011-0044 – 0,1 հա 792000 դրամ մեկնարկային գնով, բնակելի տան կառուցման համար:
- լոտ 9. Մասիս համայնք գ. Սիփանիկ Գյումրու փողոց թիվ 20, ծածկագիր՝ 03-085-0016-0054 – 0,11368 հա 900346 դրամ մեկնարկային գնով, բնակելի տան կառուցման համար:
- լոտ 10. Մասիս համայնք գ. Սիփանիկ Գյումրու փողոց թիվ 70/1 ծածկագիր՝ 03-085-0003-0035 – 0,06746 հա 534284 դրամ մեկնարկային գնով, բնակելի տան կառուցման համար:
- լոտ 11. Մասիս համայնք ք.Մասիս 1-ին թաղամաս, 1-ին փողոց 2-րդ նրբանցք թիվ 23 ծածկագիր՝ 03-003-0061-0031 – 0,04102 հա, 1822110 դրամ մեկնարկային գնով, բնակելի տան կառուցման համար:
- լոտ 12. Մասիս համայնք ք.Մասիս Հրանտ Վարդանյան փողոց թիվ 12/2, ծածկագիր՝ 03-003-0424-0280 – 0,0026 հա, 31750 դրամ մեկնարկային գնով, ավտոտնակի կառուցման համար:
- լոտ 13. Մասիս համայնք ք.Մասիս Նոր թաղամաս թիվ 23/14, ծածկագիր՝ 03-003-0138-0443 – 0,00136 հա, 60412 դրամ մեկնարկային գնով, ավտոտնակի կառուցման համար:
- լոտ 14. Մասիս համայնք ք.Մասիս Երևանյան փողոց թիվ 2 ծածկագիր՝ 03-003-0122-0019 – 0,12059 հա 5356610 դրամ մեկնարկային գնով, բնակելի տան կառուցման համար:
- լոտ 15. Մասիս համայնք գ.Խաչփար 11-րդ փողոց թիվ 1/1 ծածկագիր՝ 03-050-0039-0001 – 0,07533 հա 2171012 դրամ մեկնարկային գնով, բնակելի տան կառուցման համար:



լուտ 16. Մասիս համայնք գ. Նոր Խարբերդ 12-րդ փողոց թիվ 12,
ծածկագիր՝ 03-070-0076-0073 – 0,12293 հա 8192060 դրամ

մեկնարկային գնով, բնակելի տան կառուցման համար:

լուտ 17. Մասիս համայնք գ.Այնթապ 13-րդ փողոց 18-րդ նրբանցք թիվ 2/1
ծածկագիր՝ 03-012-0141-0006 – 0,00857 հա, 571105 դրամ

մեկնարկային գնով, բնակելի տան կառուցման համար:

բ) բնակավայրերի հասարակական կառուցման հողամաս

լուտ 18. Մասիս համայնք գ.Նիզամի Սայաթ-Նովայի փողոց թիվ 18/2
ծածկագիր՝ 03-064-0009-0024 – 0,0293 հա, 357753 դրամ

մեկնարկային գնով, հասարակական շինության կառուցման համար:

գ) բնակավայրերի խառը կառուցման հողամաս

լուտ 19. Մասիս համայնք ք.Մասիս 3-րդ թաղամաս 5-րդ նրբանցք թիվ
16/14 ծածկագիր՝ 03-003-0298-0167 – 0,00576 հա, 383850 դրամ

մեկնարկային գնով, ավտոտնակի կառուցման համար:

դ) արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական
օբյեկտների հողամասեր

լուտ 20. Մասիս համայնք ք.Մասիս Մասիս կայարան Արդյունաբերական
հանգույց երկաթուղայինների փողոց թիվ 10/2,

ծածկագիր՝ 03-003-0443-0023 – 0,15167 հա, 1851892 դրամ

մեկնարկային գնով, արդյունաբերական օբյեկտների կառուցման
համար:

լուտ 21. Մասիս համայնք ք.Մասիս Մասիս կայարան, Արդյունաբերական
հանգույց, երկաթուղայինների փողոց թիվ 10/1,

ծածկագիր՝ 03-003-0443-0061 – 0,1 հա, 1221000 դրամ մեկնարկային
գնով, արդյունաբերական օբյեկտների կառուցման համար:

լուտ 22. Մասիս համայնք գ. Նոր Խարբերդ թիվ 9,

ծածկագիր՝ 03-070-0227-0043 – 0,95525 հա, 63657860 դրամ

մեկնարկային գնով, արդյունաբերական օբյեկտների կառուցման
համար:

Մասնակցության վճարը՝ 20000 դրամ, նախավճարը՝ մեկնարկային
գնի 50%-ը, աճուրդային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ը: Հաղթողին
տրամադրվում է ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք:

Լոտերի նկատմամբ սահմանափակումներ (ներառյալ սերվիտուտներ)

չկան: Հայտերի ընդունումը դադարեցվում է աճուրդի անցկացման
օրվանից 3 աշխատանքային օր առաջ՝ մինչև 18-ը հունիսի ներառյալ:

Լրացուցիչ տեղեկության համար դիմել համայնքապետարան՝

աճուրդային հանձնաժողովին (հեռ. 023643040) :

Էլեկտրոնային փոստ՝ masis.ararat@mta.gov.am

Մասիսի համայնքապետարան:

