Հայտարարություն

ՀՀ Արարատի մարզի Մասիսի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի և գույքերի էլեկտրոնային աճուրդ վաճառք, որը տեղի կունենա 2026թ. դեկտեմբերի 22-ի ժամը 10:00-ից մինչև դեկտեմբերի 26-ը ժամը 10:00-ն:

Լոտ 1. ՀՀ, Արարատի մարզ, համայնք Մասիս գ. Նոր Խարբերդ 9 հողամաս հասցեում գտնվող 03-070-0227-0043 կադաստրային ծածկագրով, 0,95525 հա արդյունաբերության ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային արդյունաբերական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամաս, մեկնարկային գին սահմանել 77 834 000 ՀՀ դրամ նախավճարի չափը՝ 15 566 800 ՀՀ դրամ և մեկ հավելման չափը՝ 778 340 ՀՀ դրամ:

Լոտ 2. ՀՀ, Արարատի մարզ, համայնք Մասիս գ. Նորամարգ 17-րդ փողոց 39/4 հողամաս հասցեում գտնվող 03-068-0019-0017 կադաստրային ծածկագրով, 0,01161 հա բնակավայրերի նպատակային հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս, մեկնարկային գին սահմանել 890 000 ՀՀ դրամ նախավճարի չափը՝ 356 000 ՀՀ դրամ և մեկ հավելման չափը՝ 10 000 ՀՀ դրամ:

Լոտ 3. ՀՀ, Արարատի մարզ, համայնք Մասիս գ. Նորամարգ 17-րդ փողոց 39/3 հողամաս հասցեում գտնվող 03-068-0019-0014 կադաստրային ծածկագրով, 0,00911 հա բնակավայրերի նպատակային հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս, մեկնարկային գին սահմանել 699 000 ՀՀ դրամ նախավճարի չափը՝ 279 600 ՀՀ դրամ և մեկ հավելման չափը՝ 10 000 ՀՀ դրամ:

Լոտ 4. ՀՀ, Արարատի մարզ, համայնք Մասիս գ. Նորամարգ 17-րդ փողոց 39/2 հողամաս հասցեում գտնվող 03-068-0019-0015 կադաստրային ծածկագրով, 0,01327 հա բնակավայրերի նպատակային հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս, մեկնարկային գին սահմանել 1 018 000 ՀՀ դրամ նախավճարի չափը՝ 305 400 ՀՀ դրամ և մեկ հավելման չափը՝ 50 000 ՀՀ դրամ:

Լոտ 5. ՀՀ, Արարատի մարզ, համայնք Մասիս գ. Խաչփառ 8-րդ փողոց 9/2 հասցեում գտնվող 03-050-0215-0024 կադաստրային ծածկագրով, 0,0264 հա արդյունաբերության ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային գյուղատնտեսական արդյունաբերական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամաս, մեկնարկային գին սահմանել 3 243 000 ՀՀ դրամ նախավճարի չափը՝ 972 900 ՀՀ դրամ և մեկ հավելման չափը՝ 50 000 ՀՀ դրամ:

Լոտ 6. ՀՀ, Արարատի մարզ, համայնք Մասիս գ. Նոր Խարբերդ 20-րդ փողոց 76 հողամաս հասցեում գտնվող 03-070-0025-0028 կադաստրային ծածկագրով, 0,03702 հա բնակավայրերի նպատակային բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս, մեկնարկային գին սահմանել 8 775 000 ՀՀ դրամ նախավճարի չափը՝ 2 632 500 ՀՀ դրամ և մեկ հավելման չափը՝ 50 000 ՀՀ դրամ:

Լոտ 7. ՀՀ, Արարատի մարզ, համայնք Մասիս ք. Մասիս Արտաշատյան փողոց 24/12 հողամաս հասցեում գտնվող 03-003-0111-0071 կադաստրային ծածկագրով, 0,08096 հա բնակավայրերի նպատակային բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս, մեկնարկային գին սահմանել 23 195 000 ՀՀ դրամ նախավճարի չափը՝ 4 639 000 ՀՀ դրամ և մեկ հավելման չափը՝ 231 950 ՀՀ դրամ:

Լոտ 8. ՀՀ, Արարատի մարզ, համայնք Մասիս գ. Նոր Կյուրին հողամաս հասցեում գտնվող 03-072-0225-0001 կադաստրային ծածկագրով, 0,09524 հա գյուղատնտեսական նպատակային վարելահող հողատեսքի

հողամաս, մեկնարկային գին սահմանել 3 192 000 ՀՀ դրամ նախավճարի չափը՝ 957 600 ՀՀ դրամ և մեկ հավելման չափը՝ 50 000 ՀՀ դրամ:

Լոտ 9. ՀՀ, Արարատի մարզ, համայնք Մասիս գ. Սիս հասցեում գտնվող 03-083-0123-0053 կադաստրային ծածկագրով, 1,26146 հա գյուղատնտեսական նպատակային վարելահող, այլ հողատեսքի հողամաս, մեկնարկային գին սահմանել 9 083 000 ՀՀ դրամ նախավճարի չափը՝ 2 724 900 ՀՀ դրամ և մեկ հավելման չափը՝ 50 000 ՀՀ դրամ:

Աճուրդն անցկացվելու է էլեկտրոնային տարբերակով e-auctions.am կայքի միջոցով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարը վերադարձվում է մասնակցին: Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ և պարտավոր է վճարել մնացած մասը 3 աշխատանքային օրվա ընթացքում: Աճուրդի անցկացման պայմաններին և պահանջվող փաստաթղթերին մանրամասն կարող եք ծանոթանալ ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարի 2026 թվականի մայիսի 11-ի N 23-Լ հրամանի հավելվածին կամ դիմել ՀՀ Արարատի մարզի Մասիսի համայնքապետարան (հեռ. 023643040): Էլեկտրոնային փոստ՝ masis.ararat@mta.gov.am Մասիսի համայնքապետարան: